

ANEXO I

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
AC001	34,99	CS084	361,08	RE020	102,96	RE123	158,24	RE233	232,33	RE332	111,38	RE426	278,69	RE519	145,01	RE611	56,48	RE701	54,47
AC002	86,59	CS085	492,79	RE021	476,80	RE124	111,83	RE234	387,12	RE334	126,59	RE427	111,04	RE520	72,31	RE612	65,39	RE702	41,66
AC003	111,79	CS086	303,51	RE022	682,52	RE125	77,78	RE236	871,72	RE335	111,38	RE428	513,16	RE521	62,84	RE613	303,56	RE706	32,05
AC004	21,03	DS001	19,26	RE023	477,77	RE126	118,73	RE237	321,20	RE336	113,50	RE429	203,01	RE522	57,99	RE614	141,43	RE707	17,48
AC005	13,61	DS002	12,03	RE024	118,73	RE127	24,34	RE239	1.823,11	RE337	21,75	RE430	439,05	RE523	57,99	RE615	33,73	RE708	12,55
AE001	10,06	DS003	38,57	RE025	175,49	RE128	340,65	RE240	548,94	RE338	36,16	RE431	67,62	RE524	96,65	RE616	24,85	RE709	12,55
AG001	1,90	DS004	28,49	RE026	135,04	RE129	82,60	RE241	1.511,15	RE339	61,98	RE432	96,65	RE525	57,99	RE617	77,30	RE710	35,85
AG002	5,80	DS005	9,70	RE027	136,09	RE130	110,41	RE242	1.284,89	RE340	39,76	RE433	96,65	RE526	96,65	RE618	7,69	RE711	20,12
AG003	11,90	DS008	19,01	RE028	87,77	RE131	340,65	RE243	350,44	RE341	56,34	RE434	165,63	RE527	62,84	RE619	12,37	RE712	35,85
AG004	8,81	DS010	18,53	RE029	180,64	RE132	38,80	RE244	1.839,61	RE342	37,55	RE435	1.288,09	RE528	57,99	RE620	19,30	RE713	13,50
CS001	7.860,83	DS011	18,53	RE030	232,33	RE133	51,59	RE245	2.319,59	RE343	86,74	RE436	1.375,84	RE529	48,29	RE621	10,14	RE714	36,12
CS002	8.384,88	DS012	9,48	RE031	213,70	RE134	134,27	RE246	1.574,10	RE344	135,20	RE437	1.522,19	RE530	86,95	RE622	29,02	RE715	16,67
CS003	3.406,41	DS013	19,01	RE032	118,73	RE135	81,48	RE247	905,22	RE345	72,25	RE438	96,65	RE531	72,49	RE623	74,76	RE716	18,23
CS004	1.860,43	DS014	19,01	RE033	443,65	RE137	56,79	RE248	362,12	RE346	57,84	RE439	67,62	RE532	57,99	RE624	27,61	RE717	53,81
CS005	733,67	DS015	20,93	RE034	335,51	RE139	52,97	RE250	353,03	RE347	77,08	RE440	1.827,14	RE533	86,95	RE625	208,79	RE718	21,85
CS006	2.562,33	EP001	14,45	RE036	139,69	RE140	62,65	RE251	141,75	RE348	52,97	RE441	775,09	RE534	86,95	RE626	35,35	RE719	11,82
CS007	309,69	EP002	14,47	RE037	335,51	RE141	104,48	RE252	473,22	RE349	41,58	RE442	885,90	RE535	72,49	RE627	22,11	RE720	63,41
CS008	293,66	EP003	9,48	RE038	113,67	RE142	86,74	RE253	1.340,69	RE350	36,27	RE443	2.938,67	RE536	72,49	RE628	392,32	RE721	11,82
CS009	299,34	EP004	14,45	RE039	656,98	RE143	70,85	RE254	673,20	RE352	233,99	RE444	1.063,94	RE537	31,01	RE629	110,44	RE722	11,82
CS010	450,44	EP005	127,52	RE040	5.276,53	RE144	184,41	RE255	126,53	RE353	115,74	RE445	1.574,67	RE538	117,90	RE631	71,26	RE723	250,53
CS012	335,37	EP006	126,41	RE041	510,46	RE145	103,20	RE256	1.467,43	RE354	201,28	RE446	759,96	RE539	84,43	RE632	55,31	RE724	10,70
CS013	395,86	EP008	7,18	RE042	308,25	RE146	709,89	RE257	773,17	RE355	134,27	RE447	598,87	RE540	138,75	RE633	22,55	RE725	35,31
CS014	6.655,54	EU001	14,28	RE043	2.375,34	RE147	112,18	RE259	38,57	RE356	144,59	RE448	632,49	RE541	72,43	RE634	37,02	RE726	66,03
CS015	632,40	EU004	8,20	RE044	645,15	RE149	61,79	RE260	184,41	RE357	82,60	RE449	889,50	RE542	51,72	RE635	11,10	RE727	396,23
\CS016	743,14	EU009	4,56	RE045	1.654,80	RE151	216,29	RE261	44,89	RE358	38,52	RE450	821,08	RE543	52,74	RE636	639,91	RE728	26,62
CS017	305,01	EU012	8,20	RE046	560,94	RE152	2.098,73	RE262	62,65	RE359	127,13	RE451	56,93	RE544	129,42	RE637	184,86	RE729	140,30
CS018	412,96	EU014	4,11	RE047	757,34	RE153	180,64	RE263	113,50	RE360	138,41	RE452	103,45	RE545	77,61	RE638	43,04	RE730	197,71
CS019	341,23	EU015	4,75	RE048	253,99	RE155	74,37	RE264	95,04	RE361	223,69	RE453	206,21	RE546	93,06	RE639	99,63	RE731	106,96
CS020	1.049,84	EU016	38,04	RE049	200,13	RE156	190,18	RE265	87,77	RE362	244,57	RE455	73,80	RE547	105,39	RE640	37,33	RE732	12,49
CS021	476,90	FE001	1.357,75	RE050	146,54	RE159	110,98	RE266	76,39	RE364	113,73	RE456	119,03	RE548	53,19	RE641	859,09	RE733	353,50
CS022	853,12	FE002	12,77	RE051	169,87	RE160	103,98	RE267	154,88	RE365	61,03	RE458	59,96	RE549	24,21	RE642	117,54	RE734	429,82
CS023	484,62	FE003	18,51	RE052	169,87	RE161	149,83	RE268	104,48	RE366	106,01	RE459	49,93	RE550	38,67	RE643	85,18	RE735	301,34
CS025	273,08	FE004	13,17	RE053	179,51	RE163	409,53	RE269	163,96	RE367	94,60	RE460	41,42	RE551	48,29	RE644	54,63	RE736	27,05
CS026	4.045,43	FE005	13,86	RE054	590,08	RE164	82,60	RE270	340,65	RE368	88,60	RE461	64,93	RE552	57,99	RE645	44,25	RE737	267,89
CS027	614,25	FE006	32,77	RE055	662,81	RE165	387,18	RE271	113,50	RE369	52,98	RE462	45,00	RE553	57,99	RE646	46,24	RE738	260,05
CS028	524,05	FE007	39,79	RE056	430,11	RE166	43,78	RE274	77,42	RE370	61,98	RE464	123,26	RE554	57,99	RE647	15,79	RE739	69,87

CS029	750,72	FE008	11,54	RE057	141,75	RE167	1.036,02	RE275	93,42	RE371	82,60	RE465	27,56	RE555	48,29	RE648	34,38	RE740	131,57
CS030	1.262,69	FE009	75,69	RE058	126,53	RE168	61,98	RE276	36,16	RE372	61,98	RE466	62,80	RE556	106,27	RE649	139,22	RE742	351,63
CS033	795,31	FE012	132,86	RE061	129,10	RE169	61,98	RE277	46,48	RE373	676,14	RE467	22,74	RE557	86,95	RE650	57,31	RE743	137,66
CS034	783,33	FE013	254,27	RE062	129,10	RE170	41,28	RE278	107,26	RE374	540,79	RE468	154,43	RE558	77,56	RE651	57,31	RE744	109,73
CS035	971,23	FE014	236,67	RE063	103,20	RE171	20,51	RE279	43,41	RE375	437,08	RE469	444,75	RE559	46,59	RE652	28,63	RE745	59,67
CS036	412,59	FE015	304,39	RE065	51,23	RE172	10,30	RE280	72,31	RE376	437,96	RE470	620,59	RE560	76,58	RE653	28,63	RE746	61,79
CS037	1.876,11	FE019	301,12	RE066	56,67	RE173	43,41	RE281	100,97	RE377	196,35	RE471	1.463,68	RE561	100,24	RE654	28,85	RE747	18,16
CS038	1.217,63	FE020	234,88	RE067	108,59	RE174	40,54	RE282	303,08	RE378	240,16	RE472	3.294,45	RE562	91,87	RE655	68,35	RE749	362,12
CS039	5.240,57	FE021	134,30	RE068	129,10	RE176	92,85	RE284	249,14	RE379	318,63	RE473	3.488,21	RE563	81,68	RE656	117,01	RE750	150,00
CS040	3.982,86	FE022	93,38	RE069	131,66	RE177	72,25	RE285	99,64	RE380	169,87	RE474	2.565,76	RE564	82,81	RE657	101,81	RE751	284,58
CS041	500,09	FE023	106,72	RE070	223,69	RE178	309,51	RE286	285,26	RE381	584,26	RE475	1.024,31	RE565	87,98	RE658	208,79	RI001	3.095,23
CS042	4.716,45	FE024	93,73	RE072	342,79	RE179	180,64	RE287	172,09	RE382	1.491,18	RE476	449,93	RE566	93,08	RE659	112,29	RI002	3.037,60
CS043	5.502,61	FE025	75,26	RE073	177,27	RE180	95,00	RE288	192,72	RE383	883,70	RE477	762,57	RE567	87,98	RE660	126,29	RI003	4.204,81
CS044	8.175,20	FE026	49,64	RE074	45,79	RE181	97,24	RE289	298,95	RE384	1.071,23	RE478	146,01	RE568	92,60	RE661	15,33	UN001	75,76
CS045	606,43	FE028	45,45	RE075	118,74	RE182	121,62	RE290	184,85	RE385	1.542,66	RE479	97,30	RE569	196,87	RE662	51,47		
CS046	2.358,23	FE029	40,83	RE076	82,60	RE183	30,93	RE291	309,69	RE386	1.612,34	RE481	4.859,55	RE570	304,89	RE663	53,92		
CS047	7.328,50	FE030	26,29	RE077	114,39	RE184	51,70	RE292	165,22	RE387	1.234,19	RE482	785,28	RE571	43,41	RE664	237,44		
CS048	5.528,76	FE031	33,86	RE078	71,69	RE185	560,94	RE293	237,44	RE388	617,04	RE483	2.768,36	RE572	56,93	RE665	108,45		
CS049	375,45	FE032	35,11	RE079	97,99	RE186	103,20	RE294	85,53	RE389	676,98	RE484	1.546,50	RE573	287,40	RE666	495,77		
CS050	682,52	FE033	32,26	RE080	28,93	RE187	82,60	RE295	190,18	RE390	541,24	RE485	1.107,41	RE574	142,14	RE667	34,24		
CS051	681,29	FE034	27,98	RE081	86,74	RE188	86,74	RE296	381,97	RE391	414,21	RE486	913,57	RE575	137,05	RE668	68,87		
CS052	602,69	FE035	15,14	RE083	48,17	RE189	81,48	RE298	243,04	RE392	2.804,60	RE487	579,76	RE576	116,73	RE669	118,07		
CS053	750,72	FE036	11,73	RE084	125,40	RE191	214,47	RE299	197,10	RE393	91,64	RE488	1.827,65	RE577	93,08	RE670	157,42		
CS054	1.467,43	FE037	29,55	RE085	103,20	RE192	26,72	RE300	216,82	RE394	91,64	RE489	284,44	RE578	144,95	RE671	216,44		
CS055	786,06	FE038	22,10	RE087	62,68	RE194	307,18	RE301	178,32	RE395	107,77	RE490	126,85	RE579	68,97	RE672	13,77		
CS056	835,77	FE039	15,63	RE088	86,74	RE196	56,79	RE302	152,82	RE396	103,20	RE491	126,85	RE580	129,42	RE673	13,77		
CS057	2.148,60	FE040	184,28	RE091	98,08	RE197	180,64	RE303	196,09	RE397	72,25	RE492	537,61	RE581	129,42	RE674	68,87		
CS058	335,37	FE042	12,69	RE092	67,12	RE198	994,10	RE305	327,50	RE398	103,20	RE493	142,11	RE582	103,45	RE675	515,85		
CS059	706,00	FE043	7,20	RE094	87,77	RE200	3.085,26	RE306	202,50	RE399	301,96	RE494	513,28	RE583	116,94	RE676	515,85		
CS060	2.489,24	FE044	20,55	RE096	98,08	RE201	327,61	RE307	361,30	RE400	45,86	RE495	200,63	RE584	283,60	RE677	345,43		
CS061	776,57	IN001	38,44	RE097	166,03	RE202	42,92	RE309	129,10	RE401	235,22	RE496	50,41	RE585	47,18	RE678	392,32		
CS062	384,82	IN002	68,40	RE098	51,59	RE203	103,98	RE310	180,64	RE402	280,04	RE497	28,08	RE586	119,03	RE679	149,45		
CS063	497,90	MI001	28,93	RE099	61,98	RE204	122,91	RE311	309,69	RE403	280,04	RE498	124,13	RE587	150,21	RE680	104,76		
CS064	6.550,70	MI002	9,90	RE101	72,25	RE205	124,73	RE312	129,10	RE404	60,77	RE499	134,41	RE588	150,21	RE681	23,35		
CS065	7.860,83	MI003	41,16	RE102	223,29	RE206	63,42	RE313	135,04	RE406	103,20	RE500	175,92	RE589	140,62	RE682	208,31		
CS066	5.135,76	MI004	7,18	RE103	120,55	RE208	63,42	RE314	92,85	RE407	206,53	RE501	56,82	RE590	150,21	RE683	153,04		
CS067	103,20	MI005	631,67	RE104	273,67	RE213	580,28	RE315	103,20	RE408	206,53	RE502	89,97	RE591	116,95	RE684	216,96		
CS068	3.224,53	RE001	1.868,78	RE105	194,79	RE214	41,28	RE316	103,20	RE409	81,97	RE503	119,11	RE592	133,30	RE685	50,28		
CS069	1.037,81	RE002	3.175,73	RE106	67,43	RE215	61,98	RE317	103,20	RE410	72,31	RE504	24,66	RE593	88,70	RE686	36,02		
CS070	5.764,61	RE003	1.314,07	RE107	48,14	RE217	187,25	RE318	92,85	RE411	177,23	RE505	24,66	RE594	77,66	RE687	45,72		
CS071	2.620,24	RE004	109,71	RE108	67,43	RE218	262,85	RE319	168,75	RE412	103,20	RE506	31,01	RE595	51,28	RE688	193,39		

CS072	1.991,38	RE005	477,77	RE109	85,31	RE220	580,16	RE320	268,41	RE413	123,91	RE507	31,01	RE596	234,03	RE689	303,51
CS073	1.918,00	RE006	158,82	RE110	41,89	RE221	2.934,85	RE321	103,20	RE414	206,53	RE508	41,38	RE597	51,72	RE690	237,06
CS074	2.305,84	RE007	1.682,88	RE111	180,64	RE222	2.814,17	RE322	103,20	RE415	212,15	RE509	35,34	RE600	136,54	RE691	244,23
CS075	188,53	RE008	897,53	RE112	68,79	RE224	59,98	RE323	165,22	RE416	136,63	RE510	51,72	RE601	41,38	RE692	38,33
CS076	121,88	RE009	1.197,24	RE114	72,25	RE225	97,03	RE324	165,22	RE417	165,08	RE511	23,59	RE602	48,29	RE693	2,22
CS077	1.152,95	RE010	467,26	RE115	87,77	RE226	46,05	RE325	92,85	RE418	72,25	RE512	51,72	RE604	51,72	RE694	208,05
CS078	121,88	RE011	496,38	RE116	103,20	RE227	425,22	RE326	199,40	RE419	171,05	RE513	23,59	RE605	24,51	RE695	26,74
CS079	515,85	RE012	854,14	RE117	140,77	RE228	52,26	RE327	46,74	RE420	258,07	RE514	23,59	RE606	39,13	RE696	40,78
CS080	1.475,82	RE013	379,63	RE118	131,33	RE229	148,27	RE328	72,25	RE422	294,77	RE515	155,27	RE607	39,20	RE697	16,04
CS081	682,52	RE014	1.297,95	RE120	306,59	RE230	413,56	RE329	859,11	RE423	170,40	RE516	349,01	RE608	419,55	RE698	13,37
CS082	515,85	RE017	552,27	RE121	23,53	RE231	700,84	RE330	180,64	RE424	245,72	RE517	93,08	RE609	171,22	RE699	17,80
CS083	351,28	RE019	202,55	RE122	44,76	RE232	769,82	RE331	224,69	RE425	77,42	RE518	70,82	RE610	277,29	RE700	80,11

ANEXO II
TABELA DE PREÇOS DE CONSTRUÇÃO (IPTU)

TIPOS	PONTUAÇÃO	PADRÕES	VALOR/M² (R\$)	VALOR/M² (R\$)
1 - Apto	Igual ou + de 126	Ótimo	1.909,56	1.993,97
	111 até 125	Bom	1.642,74	1.715,35
	98 até 110	Regular	1.558,86	1.627,76
	88 até 97	Baixo	1.175,17	1.227,12
	Igual ou - de 87	Popular	1.022,99	1.068,21
2 - Casa	Igual ou + de 116	Ótimo	1.831,79	1.912,75
	107 até 115	Bom	1.641,34	1.713,88
	98 até 106	Regular	1.526,44	1.593,91
	89 até 97	Baixo	1.167,08	1.218,67
	Igual ou - de 88	Popular	918,62	959,22

3 - Sala	Igual ou + de 112	Ótimo	2.376,48	2.481,52
	101 até 111	Bom	2.007,60	2.096,34
	84 até 100	Regular	1.584,33	1.654,36
	68 até 83	Baixo	1.459,20	1.523,70
	Igual ou - de 67	Popular	1.348,40	1.408,00
4 - Loja	Igual ou + de 110	Ótimo	2.391,43	2.497,13
	95 até 109	Bom	2.149,30	2.244,30
	81 até 94	Regular	1.708,15	1.783,65
	65 até 80	Baixo	1.575,94	1.645,60
	Igual ou - de 64	Popular	1.451,95	1.516,13
5 - Telheiro	Igual ou + de 122	Ótimo	829,81	866,49
	110 até 121	Bom	695,67	726,41
	97 até 109	Regular	626,74	654,44
	76 até 96	Baixo	501,38	523,54
	Igual ou - de 75	Popular	470,04	490,82
6- Galpão	Igual ou + de 147	Ótimo	1.182,80	1.235,08
	126 até 146	Bom	1.015,12	1.059,99
	116 até 125	Regular	882,73	921,74
	106 até 115	Baixo	838,60	875,67
	Igual ou - de 105	Popular	794,41	829,52

ANEXO III

FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO (FC) IPTU

Tabela I - Fator de Comercialização - 2025

Apartamento																							
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE035	1,20	RE065	0,80	RE152	1,20	RE244	1,20	RE325	1,00	RE401	1,20	RE479	1,00	RE553	1,00	RE629	1,00	RE706	1,00
AC002	1,20	CS069	1,20	FE036	1,00	RE066	0,80	RE153	1,00	RE245	1,20	RE326	1,00	RE402	1,20	RE481	1,20	RE554	1,00	RE631	1,00	RE707	1,00
AC003	1,20	CS070	1,00	FE037	1,00	RE067	0,85	RE155	1,20	RE246	1,20	RE327	1,20	RE403	1,20	RE482	1,20	RE555	1,00	RE632	1,20	RE708	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE038	1,00	RE068	0,85	RE156	1,20	RE247	1,20	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	1,00	RE556	1,00	RE633	1,20	RE709	1,00
AC005	0,80	CS072	1,00	FE039	1,00	RE069	0,80	RE159	1,20	RE248	1,20	RE329	1,20	RE406	0,95	RE484	1,20	RE557	1,00	RE634	1,20	RE710	1,00
AE001	1,20	CS073	1,00	FE040	1,20	RE070	1,00	RE160	1,20	RE250	1,00	RE330	0,95	RE407	1,00	RE485	1,20	RE558	1,00	RE635	1,20	RE711	1,00
AG001	1,00	CS074	1,00	FE042	1,20	RE072	1,20	RE161	1,20	RE251	0,95	RE331	1,20	RE408	1,00	RE486	1,20	RE559	1,00	RE636	1,20	RE712	1,00
AG002	1,00	CS075	1,20	FE043	1,00	RE073	1,20	RE163	1,00	RE252	1,20	RE332	0,70	RE409	1,00	RE487	1,20	RE560	0,80	RE637	1,20	RE713	1,00
AG003	0,70	CS076	1,20	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	0,70	RE410	1,00	RE488	1,20	RE561	1,20	RE638	1,20	RE714	1,00
AG004	1,00	CS077	1,20	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,20	RE254	1,20	RE335	0,70	RE411	1,00	RE489	1,00	RE562	0,85	RE639	1,20	RE715	1,00
CS001	1,00	CS078	1,20	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	0,90	RE336	0,70	RE412	1,00	RE490	0,90	RE563	0,85	RE640	1,00	RE716	1,00
CS002	1,00	CS079	1,20	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,20	RE256	1,00	RE337	0,80	RE413	1,00	RE491	1,00	RE564	0,90	RE641	1,20	RE717	1,00
CS003	1,00	CS080	1,00	MI002	0,85	RE078	0,95	RE168	0,95	RE257	1,20	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,20	RE565	0,80	RE642	1,00	RE718	1,00
CS004	1,00	CS081	1,20	MI003	0,80	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	0,80	RE339	1,00	RE415	1,00	RE493	1,00	RE566	0,90	RE643	1,20	RE719	1,00
CS005	1,00	CS082	1,20	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	0,95	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,20	RE567	0,90	RE644	1,00	RE720	1,00
CS006	1,00	CS083	1,00	MI005	1,20	RE081	1,00	RE171	1,20	RE261	0,90	RE341	0,95	RE417	1,20	RE495	1,20	RE568	0,85	RE645	1,00	RE721	1,00
CS007	1,00	CS084	0,8	RE001	1,20	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	0,85	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00	RE569	1,20	RE646	1,00	RE722	1,00
CS008	1,00	CS085	1,00	RE002	1,20	RE084	1,00	RE173	0,80	RE263	0,75	RE343	1,00	RE419	1,20	RE497	1,20	RE570	1,20	RE647	1,00	RE723	1,00
CS009	0,80	CS086	1,00	RE003	1,20	RE085	1,00	RE174	1,20	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	0,95	RE498	1,00	RE571	1,00	RE648	1,20	RE724	1,00
CS010	1,20	DS001	1,00	RE004	1,20	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	0,90	RE345	1,00	RE422	1,20	RE499	1,00	RE572	1,00	RE649	1,20	RE725	1,00
CS012	1,20	DS002	1,00	RE005	1,20	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00	RE573	1,20	RE650	1,20	RE726	1,00
CS013	1,20	DS003	1,00	RE006	1,20	RE091	1,00	RE178	1,20	RE267	0,70	RE347	0,85	RE424	1,20	RE501	0,80	RE574	0,80	RE651	1,20	RE727	1,00
CS014	1,00	DS004	1,00	RE007	1,20	RE092	1,00	RE179	0,90	RE268	1,00	RE348	0,85	RE425	1,00	RE502	0,80	RE575	0,80	RE652	1,20	RE728	1,00
CS015	1,00	DS005	1,00	RE008	1,20	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00	RE576	1,00	RE653	1,20	RE729	1,00
CS016	1,00	DS008	1,00	RE009	1,20	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	0,95	RE350	0,80	RE427	1,00	RE504	1,00	RE577	1,00	RE654	1,20	RE730	1,00
CS017	1,20	DS010	1,00	RE010	1,20	RE097	1,20	RE182	1,00	RE271	0,90	RE352	1,00	RE428	1,20	RE505	1,00	RE578	0,75	RE655	1,00	RE731	1,00
CS018	0,75	DS011	1,00	RE011	1,20	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,05	RE429	0,95	RE506	1,00	RE579	0,90	RE656	1,00	RE732	1,00
CS019	1,00	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,20	RE275	1,20	RE354	1,00	RE430	1,20	RE507	1,00	RE580	1,00	RE657	1,00	RE733	1,00
CS020	1,20	DS013	1,00	RE013	1,20	RE101	1,00	RE185	1,20	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00	RE581	1,00	RE658	1,20	RE734	1,00
CS021	1,20	DS014	1,00	RE014	1,20	RE102	1,00	RE186	0,85	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE509	1,00	RE582	1,00	RE659	1,20	RE735	1,00
CS022	1,20	DS015	0,70	RE017	1,20	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE510	1,00	RE583	0,75	RE660	1,20	RE736	1,00
CS023	1,20	EP001	1,00	RE019	0,80	RE104	1,00	RE188	1,00	RE279	0,80	RE358	1,20	RE434	1,00	RE511	1,00	RE584	1,20	RE661	0,90	RE737	1,00
CS025	1,00	EP002	1,00	RE020	0,80	RE105	1,00	RE189	0,90	RE280	0,80	RE359	0,95	RE435	1,20	RE512	1,00	RE585	1,00	RE662	1,00	RE738	1,00
CS026	1,00	EP003	1,00	RE021	1,20	RE106	0,90	RE191	1,00	RE281	1,20	RE360	1,00	RE436	1,20	RE513	0,90	RE586	0,80	RE663	1,20	RE739	1,00
CS027	1,00	EP004	1,00	RE022	1,20	RE107	0,80	RE192	1,00	RE282	1,20	RE361	0,95	RE437	1,20	RE514	1,00	RE587	1,20	RE664	1,00	RE740	1,00
CS028	1,00	EP005	1,20	RE023	1,20	RE108	0,85	RE194	1,20	RE284	1,00	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00	RE588	1,20	RE665	1,00	RE742	1,00

CS037	1,00	EU014	1,00	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,00	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,00	RE522	1,00	RE595	1,00	RE672	1,00	RE750	1,00
CS038	1,00	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,00	RE204	1,00	RE292	1,00	RE371	1,00	RE446	1,00	RE523	1,00	RE596	1,00	RE673	1,00	RE751	1,00
CS039	1,00	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	0,90	RE447	1,00	RE524	1,00	RE597	1,00	RE674	1,00	RI001	1,00
CS040	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,00	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,00	RE525	1,00	RE600	1,00	RE675	1,00	RI002	1,00
CS041	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	0,90	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	0,95	RE601	1,00	RE676	1,00	RI003	1,00
CS042	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	0,70	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00	RE602	1,00	RE677	1,00	UN001	1,00
CS043	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00	RE604	1,00	RE678	1,00		
CS044	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	0,90	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00	RE605	0,70	RE679	1,00		
CS045	1,00	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	0,95	RE606	1,00	RE680	1,00		
CS046	1,00	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00	RE607	0,90	RE681	1,00		
CS047	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00	RE608	1,00	RE682	1,00		
CS048	1,00	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00	RE609	1,00	RE683	1,00		
CS049	1,00	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00	RE610	1,00	RE684	1,00		
CS050	1,00	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00	RE611	1,00	RE685	1,00		
CS051	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00	RE612	1,00	RE686	1,00		
CS052	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	0,90	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00	RE613	1,00	RE687	1,00		
CS053	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00	RE614	1,00	RE688	0,90		
CS054	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00	RE615	0,70	RE689	1,00		
CS055	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00	RE616	0,70	RE690	1,00		
CS056	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00	RE617	1,00	RE691	1,00		
CS057	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00	RE618	0,90	RE692	1,00		
CS058	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	0,90	RE619	0,90	RE693	1,00		
CS059	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00	RE620	1,00	RE694	0,90		
CS060	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00	RE621	1,00	RE695	1,00		
CS061	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00	RE622	1,00	RE696	1,00		
CS062	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	1,00	RE697	1,00		
CS063	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00	RE624	1,00	RE698	1,00		
CS064	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00	RE625	1,00	RE699	1,00		
CS065	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00	RE626	1,00	RE700	1,00		
CS066	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00	RE627	1,00	RE701	1,00		
CS067	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,00	RE702	1,00		

ANEXO IV

CRIAÇÃO DE ÁREA ISÓTIMA PARA 2025		
ÁREA CRIADA	ÁREA ORIGEM	ESPECIFICAÇÃO
CS086	RE689	Condomínio Estrela Alta Busines - Av. Rubens Pinto da Silva, área 01A - Sítio Retiro - Teixeiras - Sul - prancha 22.
RE749	EU009	Condomínio Royal Park - Estrada BR040 s/nº, KM 797 área A - Nova Califónia - Oeste - prancha 22.
RE750	EU001	Loteamento Estrela do Vale - Av. Luíza Vitória Fernandes - área A1 - Santa Cruz - Norte - prancha 11.
RE751	RE368	Condomínio Portal do Sol - Rua das Platinas - área A - Marilandia - Novo Horizonte - Oeste - prancha 21.

ÁREAS ISÓTIMAS EXCLUÍDAS PARA 2025

ÁREA ISÓTIMA	LOCALIZAÇÃO	REGIÃO ADMINISTRATIVA
RE703	Granjeamento Recanto dos Pássaros - Torreões - prancha N.T.	RURAL
RE704	Granjeamento Recanto da Cachoeira - Torreões - prancha N.T.	RURAL
RE705	Granjeamento Cantinho dos Sonhos - Torreões - prancha N.T.	RURAL

ANEXO V

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO A - 2025

ÁREAS ISÓTIMAS								
CS001	CS048	FE001	RE043	RE204	RE382	RE475	RE610	RI001
CS002	CS054	FE015	RE045	RE205	RE384	RE477	RE613	RI002
CS003	CS055	FE016	RE050	RE206	RE385	RE481	RE625	RI003
CS004	CS056	FE018	RE072	RE218	RE387	RE483	RE628	RE742
CS006	CS057	FE019	RE152	RE221	RE389	RE484	RE637	
CS014	CS060	FE034	RE155	RE222	RE392	RE485	RE649	
CS015	CS064	FE035	RE156	RE231	RE402	RE488	RE651	
CS026	CS065	FE042	RE159	RE239	RE424	RE561	RE658	
CS030	CS066	IN001	RE160	RE241	RE435	RE570	RE669	
CS034	CS068	MI005	RE161	RE242	RE436	RE573	RE670	
CS035	CS069	RE001	RE167	RE243	RE437	RE584	RE671	
CS037	CS070	RE002	RE174	RE244	RE440	RE587	RE675	
CS039	CS071	RE003	RE184	RE245	RE443	RE588	RE676	
CS040	CS072	RE004	RE185	RE246	RE444	RE589	RE677	
CS042	CS073	RE007	RE194	RE256	RE445	RE590	RE678	

CS043	CS074	RE009	RE198	RE275	RE471	RE591	RE679
CS044	CS077	RE013	RE200	RE281	RE472	RE593	RE689
CS046	CS084	RE039	RE201	RE327	RE473	RE594	RE727
CS047	CS086	RE040	RE203	RE374	RE474	RE596	RE734

ANEXO VI

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO B - 2025									
ÁREAS ISÓTIMAS									
AC002	CS051	FE023	RE055	RE253	RE428	RE608	RE682	RE715	
AC003	CS052	FE024	RE073	RE254	RE430	RE609	RE684	RE716	
AE001	CS053	FE040	RE097	RE257	RE441	RE615	RE686	RE717	
CS005	CS058	IN002	RE144	RE282	RE442	RE616	RE688	RE718	
CS010	CS059	RE005	RE146	RE284	RE446	RE619	RE690	RE719	
CS012	CS061	RE006	RE147	RE289	RE447	RE621	RE691	RE720	
CS013	CS062	RE008	RE151	RE329	RE448	RE622	RE692	RE721	
CS016	CS063	RE010	RE163	RE331	RE449	RE632	RE694	RE722	
CS017	CS075	RE011	RE165	RE358	RE450	RE633	RE696	RE723	
CS019	CS076	RE012	RE171	RE373	RE453	RE634	RE699	RE724	
CS020	CS078	RE014	RE178	RE376	RE455	RE635	RE700	RE725	
CS021	CS079	RE017	RE208	RE377	RE469	RE636	RE701	RE726	
CS022	CS080	RE021	RE213	RE381	RE470	RE638	RE702	RE728	
CS023	CS081	RE022	RE220	RE383	RE476	RE639	RE703	RE729	
CS025	CS082	RE023	RE224	RE386	RE482	RE641	RE704	RE730	

CS027	CS083	RE033	RE227	RE388	RE486	RE643	RE705	RE731	
CS028	CS085	RE041	RE230	RE390	RE487	RE648	RE706	RE732	
CS029	EP005	RE042	RE232	RE391	RE492	RE650	RE707	RE733	
CS033	FE012	RE044	RE236	RE395	RE494	RE652	RE708	RE735	
CS036	FE013	RE046	RE238	RE399	RE495	RE653	RE709	RE736	
CS038	FE014	RE047	RE240	RE401	RE497	RE654	RE710	RE737	
CS041	FE017	RE048	RE247	RE403	RE516	RE659	RE711	RE738	
CS045	FE020	RE049	RE248	RE417	RE543	RE660	RE712		
CS049	FE021	RE053	RE250	RE419	RE547	RE663	RE713		
CS050	FE022	RE054	RE252	RE422	RE569	RE666	RE714		

ANEXO VII

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO C - 2025										
ÁREAS ISÓTIMAS										
AC001	RE020	RE076	RE134	RE267	RE303	RE354	RE415	RE491	RE574	RE646
AC004	RE024	RE077	RE141	RE268	RE305	RE355	RE416	RE493	RE575	RE647
AC005	RE025	RE079	RE142	RE269	RE306	RE356	RE420	RE499	RE578	RE655
CS007	RE026	RE081	RE143	RE270	RE307	RE359	RE423	RE500	RE580	RE656
CS008	RE027	RE084	RE145	RE271	RE309	RE361	RE425	RE503	RE581	RE657
CS009	RE028	RE085	RE153	RE274	RE310	RE362	RE426	RE511	RE582	RE662
CS018	RE029	RE087	RE166	RE278	RE311	RE365	RE427	RE514	RE583	RE664
CS067	RE030	RE091	RE170	RE280	RE312	RE366	RE429	RE515	RE585	RE665
EP001	RE031	RE094	RE172	RE285	RE313	RE368	RE431	RE518	RE592	RE668

EP006	RE032	RE096	RE176	RE286	RE319	RE369	RE432	RE519	RE600	RE674
EP009	RE034	RE102	RE179	RE287	RE320	RE375	RE433	RE521	RE606	RE680
EU016	RE036	RE104	RE182	RE288	RE323	RE378	RE434	RE530	RE612	RE681
FE007	RE037	RE105	RE187	RE290	RE324	RE379	RE438	RE538	RE614	RE683
FE009	RE038	RE111	RE191	RE291	RE326	RE380	RE439	RE539	RE617	RE685
FE010	RE051	RE116	RE197	RE292	RE330	RE396	RE451	RE544	RE618	RE687
FE011	RE052	RE117	RE217	RE293	RE332	RE397	RE452	RE545	RE620	RE693
FE025	RE056	RE118	RE229	RE294	RE334	RE398	RE456	RE546	RE627	RE695
FE026	RE057	RE120	RE233	RE295	RE335	RE404	RE461	RE548	RE629	RE697
FE027	RE061	RE123	RE234	RE296	RE336	RE406	RE464	RE556	RE630	RE698
FE028	RE062	RE124	RE237	RE298	RE338	RE407	RE468	RE557	RE631	RE751
FE029	RE063	RE126	RE251	RE299	RE340	RE408	RE478	RE558	RE640	UN001
FE041	RE068	RE128	RE260	RE300	RE344	RE411	RE479	RE564	RE642	
MI003	RE069	RE130	RE263	RE301	RE352	RE413	RE489	RE568	RE644	
RE019	RE070	RE131	RE264	RE302	RE353	RE414	RE490	RE571	RE645	

ANEXO VIII

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO D - 2025

RELACIONAMENTO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO D - 2025										
ÁREAS ISÓTIMAS										
AG001	EU004	FE044	RE108	RE173	RE266	RE348	RE465	RE525	RE555	RE623
AG002	EU009	MI001	RE109	RE177	RE276	RE349	RE466	RE526	RE559	RE624
AG003	EU010	MI002	RE110	RE180	RE277	RE350	RE467	RE527	RE560	RE626
AG004	EU012	MI004	RE112	RE181	RE279	RE357	RE496	RE528	RE562	RE661

DS001	EU014	RE058	RE114	RE183	RE314	RE360	RE498	RE529	RE563	RE667
DS002	EU015	RE065	RE115	RE186	RE315	RE364	RE501	RE531	RE565	RE672
DS003	FE002	RE066	RE121	RE188	RE316	RE367	RE502	RE532	RE566	RE673
DS004	FE003	RE067	RE122	RE189	RE317	RE370	RE504	RE533	RE567	RE739
DS005	FE004	RE074	RE125	RE192	RE318	RE371	RE505	RE534	RE572	RE740
DS008	FE005	RE075	RE127	RE196	RE321	RE372	RE506	RE535	RE576	RE743
DS010	FE006	RE078	RE129	RE202	RE322	RE393	RE507	RE536	RE577	RE744
DS011	FE008	RE080	RE132	RE214	RE325	RE394	RE508	RE537	RE579	RE745
DS012	FE030	RE083	RE133	RE215	RE328	RE400	RE509	RE540	RE586	RE746
DS013	FE031	RE088	RE135	RE225	RE337	RE409	RE510	RE541	RE595	RE747
DS014	FE032	RE092	RE137	RE226	RE339	RE410	RE512	RE542	RE597	RE749
DS015	FE033	RE098	RE139	RE228	RE341	RE412	RE513	RE549	RE601	RE750
EP002	FE036	RE099	RE140	RE255	RE342	RE418	RE517	RE550	RE602	
EP003	FE037	RE101	RE149	RE259	RE343	RE458	RE520	RE551	RE604	
EP004	FE038	RE103	RE164	RE261	RE345	RE459	RE522	RE552	RE605	
EP008	FE039	RE106	RE168	RE262	RE346	RE460	RE523	RE553	RE607	
EU001	FE043	RE107	RE169	RE265	RE347	RE462	RE524	RE554	RE611	

ANEXO IX

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
AC001	273,91	CS084	659,93	RE020	221,37	RE123	570,62	RE233	398,46	RE332	221,37	RE426	553,41	RE519	221,37	RE611	110,69	RE701	76,27
AC002	365,21	CS085	900,61	RE021	1.106,80	RE124	243,51	RE234	553,41	RE334	221,37	RE427	342,39	RE520	177,08	RE612	342,39	RE702	58,33
AC003	913,01	CS086	303,51	RE022	774,77	RE125	221,37	RE236	918,62	RE335	221,37	RE428	664,08	RE521	132,83	RE613	354,18	RE706	44,87
AC004	342,39	DS001	22,13	RE023	774,77	RE126	177,08	RE237	398,46	RE336	221,37	RE429	332,03	RE522	132,83	RE614	221,37	RE707	24,48
AC005	91,28	DS002	17,70	RE024	221,37	RE127	66,41	RE239	2.235,72	RE337	33,20	RE430	885,45	RE523	132,83	RE615	159,75	RE708	17,57

AE001	273,91	DS003	44,29	RE025	265,64	RE128	664,08	RE240	885,45	RE338	88,54	RE431	154,94	RE524	177,08	RE616	44,29	RE709	17,57
AG001	6,83	DS004	33,20	RE026	265,64	RE129	177,08	RE241	2.213,62	RE339	88,54	RE432	221,37	RE525	132,83	RE617	228,24	RE710	50,20
AG002	11,06	DS005	11,06	RE027	265,64	RE130	342,39	RE242	1.992,26	RE340	110,69	RE433	221,37	RE526	177,08	RE618	22,83	RE711	28,16
AG003	17,70	DS008	22,13	RE028	177,08	RE131	664,08	RE243	664,08	RE341	110,69	RE434	287,77	RE527	132,83	RE619	91,28	RE712	50,20
AG004	68,49	DS010	22,13	RE029	332,03	RE132	88,54	RE244	2.335,36	RE342	114,14	RE435	1.992,26	RE528	132,83	RE620	44,29	RE713	18,89
CS001	8.245,68	DS011	22,13	RE030	332,03	RE133	132,83	RE245	2.877,70	RE343	110,69	RE436	1.992,26	RE529	132,83	RE621	17,70	RE714	50,56
CS002	8.799,08	DS012	11,06	RE031	398,46	RE134	354,18	RE246	1.815,16	RE344	265,64	RE437	1.992,26	RE530	177,08	RE622	91,28	RE715	23,33
CS003	4.250,14	DS013	22,13	RE032	309,89	RE135	177,08	RE247	951,84	RE345	77,48	RE438	221,37	RE531	132,83	RE623	154,94	RE716	25,52
CS004	2.390,70	DS014	22,13	RE033	553,41	RE137	88,54	RE248	442,71	RE346	66,41	RE439	177,08	RE532	132,83	RE624	136,96	RE717	75,34
CS005	774,77	DS015	22,13	RE034	442,71	RE139	110,69	RE250	376,31	RE347	110,69	RE440	2.302,14	RE533	110,69	RE625	442,71	RE718	30,60
CS006	3.209,73	EP001	33,20	RE036	332,03	RE140	110,69	RE251	221,37	RE348	110,69	RE441	1.328,16	RE534	110,69	RE626	88,54	RE719	16,55
CS007	332,03	EP002	17,70	RE037	553,41	RE141	221,37	RE252	1.106,80	RE349	110,69	RE442	1.571,65	RE535	110,69	RE627	44,29	RE720	88,78
CS008	332,03	EP003	11,06	RE038	332,03	RE142	154,94	RE253	1.549,51	RE350	66,41	RE443	3.076,91	RE536	110,69	RE628	1.141,26	RE721	16,55
CS009	332,03	EP004	17,70	RE039	1.217,47	RE143	154,94	RE254	1.106,80	RE352	398,46	RE444	1.328,16	RE537	136,96	RE629	221,37	RE722	16,55
CS010	475,94	EP005	479,31	RE040	5.534,00	RE144	221,37	RE255	221,37	RE353	265,64	RE445	1.970,09	RE538	410,87	RE631	273,91	RE723	584,58
CS012	365,26	EP006	570,62	RE041	885,45	RE145	221,37	RE256	1.549,51	RE354	221,37	RE446	1.328,16	RE539	342,39	RE632	66,41	RE724	14,97
CS013	442,71	EP008	11,06	RE042	442,71	RE146	1.217,47	RE257	1.328,16	RE355	265,64	RE447	630,89	RE540	410,87	RE633	68,49	RE725	49,43
CS014	7.304,90	EU001	17,70	RE043	2.966,22	RE147	287,77	RE259	88,54	RE356	265,64	RE448	1.328,16	RE541	77,48	RE634	55,34	RE726	92,44
CS015	664,08	EU004	11,06	RE044	1.328,16	RE149	177,08	RE260	221,37	RE357	221,37	RE449	1.328,16	RE542	55,34	RE635	22,12	RE727	673,60
CS016	796,91	EU009	11,06	RE045	1.903,68	RE151	354,18	RE261	132,83	RE358	114,14	RE450	1.328,16	RE543	66,41	RE636	1.106,80	RE728	45,26
CS017	332,03	EU012	11,06	RE046	1.106,80	RE152	2.302,14	RE262	110,69	RE359	332,03	RE451	132,83	RE544	177,08	RE637	570,62	RE729	238,50
CS018	442,71	EU014	27,42	RE047	1.328,16	RE153	332,03	RE263	221,37	RE360	410,87	RE452	177,08	RE545	154,94	RE638	66,41	RE730	336,11
CS019	398,46	EU015	11,06	RE048	1.141,26	RE155	99,62	RE264	265,64	RE361	442,71	RE453	376,31	RE546	273,91	RE639	342,39	RE731	181,83
CS020	1.106,80	EU016	47,13	RE049	684,74	RE156	354,18	RE265	177,08	RE362	398,46	RE455	88,54	RE547	265,64	RE640	114,14	RE732	21,23
CS021	719,42	FE001	1.438,86	RE050	287,77	RE159	332,03	RE266	177,08	RE364	265,64	RE456	221,37	RE548	132,83	RE641	907,58	RE733	508,67
CS022	907,58	FE002	45,66	RE051	265,64	RE160	309,89	RE267	221,37	RE365	182,59	RE458	110,69	RE549	66,41	RE642	365,21	RE734	601,75
CS023	553,41	FE003	44,29	RE052	265,64	RE161	442,71	RE268	177,08	RE366	177,08	RE459	110,69	RE550	110,69	RE643	456,49	RE735	421,87
CS025	398,46	FE004	17,70	RE053	265,64	RE163	442,71	RE269	354,18	RE367	365,21	RE460	44,29	RE551	110,69	RE644	154,94	RE736	37,87
CS026	4.250,14	FE005	17,70	RE054	1.328,16	RE164	177,08	RE270	664,08	RE368	273,91	RE461	132,83	RE552	110,69	RE645	159,75	RE737	375,04
CS027	641,95	FE006	114,14	RE055	1.328,16	RE165	409,51	RE271	221,37	RE369	182,59	RE462	132,83	RE553	110,69	RE646	182,59	RE738	364,07
CS028	774,77	FE007	228,24	RE056	885,45	RE166	66,41	RE274	132,83	RE370	177,08	RE464	221,37	RE554	110,69	RE647	22,13	RE739	97,82
CS029	885,45	FE008	17,70	RE057	221,37	RE167	1.638,07	RE275	110,69	RE371	177,08	RE465	91,28	RE555	110,69	RE648	66,41	RE740	184,20
CS030	1.328,16	FE009	273,91	RE058	221,37	RE168	110,69	RE276	44,29	RE372	88,54	RE466	110,69	RE556	221,37	RE649	354,18	RE742	492,30
CS033	907,58	FE012	456,49	RE061	221,37	RE169	110,69	RE277	55,34	RE373	1.106,80	RE467	66,41	RE557	221,37	RE650	132,83	RE743	192,72
CS034	1.328,16	FE013	913,01	RE062	221,37	RE170	110,69	RE278	221,37	RE374	885,45	RE468	221,37	RE558	228,24	RE651	88,54	RE744	153,63
CS035	1.018,24	FE014	913,01	RE063	154,94	RE171	55,34	RE279	55,34	RE375	885,45	RE469	464,84	RE559	132,83	RE652	66,41	RE745	83,54
CS036	442,71	FE015	1.369,49	RE065	110,69	RE172	22,13	RE280	88,54	RE376	730,49	RE470	1.217,47	RE560	177,08	RE653	44,29	RE746	86,49
CS037	1.970,09	FE019	1.369,49	RE066	110,69	RE173	88,54	RE281	110,69	RE377	553,41	RE471	1.992,26	RE561	132,83	RE654	53,13	RE747	25,43
CS038	1.527,39	FE020	913,01	RE067	177,08	RE174	66,41	RE282	332,03	RE378	553,41	RE472	4.095,15	RE562	177,08	RE655	177,08	RE749	506,96
CS039	5.500,81	FE021	265,64	RE068	177,08	RE176	265,64	RE284	287,77	RE379	1.141,26	RE473	3.829,54	RE563	177,08	RE656	342,39	RE750	150,00
CS040	4.183,70	FE022	273,91	RE069	332,03	RE177	177,08	RE285	154,94	RE380	265,64	RE474	2.678,48	RE564	177,08	RE657	342,39	RE751	398,41

CS041	531,26	FE023	265,64	RE070	442,71	RE178	664,08	RE286	298,85	RE381	996,11	RE475	1.438,86	RE565	177,08	RE658	332,03	RI001	3.873,83
CS042	5.179,83	FE024	265,64	RE072	885,45	RE179	265,64	RE287	243,51	RE382	2.302,14	RE476	553,41	RE566	177,08	RE659	221,37	RI002	3.796,32
CS043	6.054,22	FE025	228,24	RE073	570,62	RE180	221,37	RE288	243,51	RE383	1.815,16	RE477	1.106,80	RE567	177,08	RE660	376,31	RI003	4.416,15
CS044	8.577,72	FE026	228,24	RE074	136,96	RE181	221,37	RE289	332,03	RE384	1.992,26	RE478	265,64	RE568	221,37	RE661	57,07	UN001	228,24
CS045	885,45	FE028	182,59	RE075	365,21	RE182	243,51	RE290	265,64	RE385	1.903,68	RE479	265,64	RE569	486,99	RE662	55,34		
CS046	2.944,11	FE029	182,59	RE076	177,08	RE183	33,20	RE291	332,03	RE386	1.903,68	RE481	5.334,81	RE570	885,45	RE663	88,54		
CS047	7.670,14	FE030	66,41	RE077	221,37	RE184	55,34	RE292	221,37	RE387	1.549,51	RE482	885,45	RE571	136,96	RE664	332,03		
CS048	6.087,41	FE031	66,41	RE078	177,08	RE185	841,17	RE293	398,46	RE388	1.106,80	RE483	3.453,23	RE572	88,54	RE665	221,37		
CS049	398,46	FE032	114,14	RE079	265,64	RE186	199,23	RE294	221,37	RE389	1.328,16	RE484	1.903,68	RE573	553,41	RE666	1.106,80		
CS050	719,42	FE033	114,14	RE080	66,41	RE187	177,08	RE295	243,51	RE390	664,08	RE485	1.660,22	RE574	332,03	RE667	44,29		
CS051	774,77	FE034	114,14	RE081	221,37	RE188	177,08	RE296	442,71	RE391	664,08	RE486	1.438,86	RE575	332,03	RE668	107,13		
CS052	774,77	FE035	57,07	RE083	110,69	RE189	199,23	RE298	265,64	RE392	3.254,00	RE487	1.328,16	RE576	332,03	RE669	353,35		
CS053	885,45	FE036	17,70	RE084	265,64	RE191	332,03	RE299	243,51	RE393	221,37	RE488	2.235,72	RE577	177,08	RE670	298,32		
CS054	1.549,51	FE037	91,28	RE085	221,37	RE192	55,34	RE300	243,51	RE394	221,37	RE489	1.141,26	RE578	221,37	RE671	410,11		
CS055	885,45	FE038	91,28	RE087	132,83	RE194	398,46	RE301	243,51	RE395	287,77	RE490	221,37	RE579	132,83	RE672	20,51		
CS056	885,45	FE039	45,66	RE088	110,69	RE196	110,69	RE302	221,37	RE396	287,77	RE491	221,37	RE580	265,64	RE673	20,51		
CS057	2.656,33	FE040	332,03	RE091	177,08	RE197	332,03	RE303	221,37	RE397	177,08	RE492	1.106,80	RE581	265,64	RE674	91,89		
CS058	365,26	FE042	45,66	RE092	77,48	RE198	1.815,16	RE305	486,99	RE398	154,94	RE493	221,37	RE582	265,64	RE675	1.106,80		
CS059	741,54	FE043	11,06	RE094	221,37	RE200	3.254,00	RE306	332,03	RE399	332,03	RE494	885,45	RE583	177,08	RE676	1.106,80		
CS060	3.099,05	FE044	22,13	RE096	177,08	RE201	553,41	RE307	664,08	RE400	132,83	RE495	684,74	RE584	821,71	RE677	1.141,26		
CS061	819,03	IN001	55,34	RE097	221,37	RE202	55,34	RE309	221,37	RE401	265,64	RE496	110,69	RE585	136,96	RE678	1.141,26		
CS062	442,71	IN002	110,69	RE098	88,54	RE203	309,89	RE310	243,51	RE402	298,85	RE497	33,20	RE586	354,18	RE679	456,50		
CS063	719,42	MI001	66,41	RE099	110,69	RE204	309,89	RE311	398,46	RE403	298,85	RE498	265,64	RE587	442,71	RE680	221,37		
CS064	6.884,32	MI002	114,14	RE101	110,69	RE205	309,89	RE312	221,37	RE404	182,59	RE499	265,64	RE588	442,71	RE681	33,21		
CS065	8.245,68	MI003	182,59	RE102	332,03	RE206	110,69	RE313	265,64	RE406	221,37	RE500	265,64	RE589	410,87	RE682	394,76		
CS066	5.644,69	MI004	11,06	RE103	221,37	RE208	110,69	RE314	132,83	RE407	398,46	RE501	110,69	RE590	442,71	RE683	261,76		
CS067	177,08	MI005	1.328,16	RE104	553,41	RE213	885,45	RE315	132,83	RE408	332,03	RE502	177,08	RE591	365,21	RE684	464,28		
CS068	3.386,81	RE001	2.335,36	RE105	221,37	RE214	110,69	RE316	132,83	RE409	132,83	RE503	221,37	RE592	410,87	RE685	119,77		
CS069	1.328,16	RE002	3.763,13	RE106	110,69	RE215	132,83	RE317	132,83	RE410	132,83	RE504	91,28	RE593	319,55	RE686	77,21		
CS070	6.341,98	RE003	1.992,26	RE107	110,69	RE217	354,18	RE318	132,83	RE411	442,71	RE505	91,28	RE594	319,55	RE687	96,90		
CS071	3.099,05	RE004	309,89	RE108	110,69	RE218	664,08	RE319	287,77	RE412	177,08	RE506	88,54	RE595	66,41	RE688	570,62		
CS072	2.390,70	RE005	664,08	RE109	154,94	RE220	1.106,80	RE320	442,71	RE413	221,37	RE507	88,54	RE596	821,71	RE689	424,92		
CS073	2.390,70	RE006	332,03	RE110	66,41	RE221	3.076,91	RE321	177,08	RE414	332,03	RE508	110,69	RE597	110,69	RE690	331,67		
CS074	2.877,70	RE007	1.770,88	RE111	243,51	RE222	2.944,11	RE322	177,08	RE415	442,71	RE509	114,14	RE600	354,18	RE691	341,94		
CS075	221,37	RE008	1.416,72	RE112	88,54	RE224	273,91	RE323	221,37	RE416	398,46	RE510	110,69	RE601	66,41	RE692	53,65		
CS076	221,37	RE009	1.992,26	RE114	177,08	RE225	154,94	RE324	221,37	RE417	298,85	RE511	68,49	RE602	61,98	RE693	60,35		
CS077	1.328,16	RE010	1.106,80	RE115	132,83	RE226	182,59	RE325	177,08	RE418	132,83	RE512	110,69	RE604	110,69	RE694	570,62		
CS078	177,08	RE011	885,45	RE116	221,37	RE227	664,08	RE326	298,85	RE419	570,62	RE513	68,49	RE605	33,20	RE695	37,44		
CS079	942,76	RE012	1.328,16	RE117	265,64	RE228	132,83	RE327	55,34	RE420	553,41	RE514	68,49	RE606	114,14	RE696	57,10		
CS080	1.475,27	RE013	730,49	RE118	221,37	RE229	332,03	RE328	88,54	RE422	664,08	RE515	265,64	RE607	110,69	RE697	22,46		
CS081	772,60	RE014	1.815,16	RE120	398,46	RE230	442,71	RE329	907,58	RE423	221,37	RE516	553,41	RE608	442,71	RE698	18,72		

CS082	942,76	RE017	1.106,80	RE121	68,49	RE231	1.328,16	RE330	221,37	RE424	398,46	RE517	221,37	RE609	570,62	RE699	25,57	
CS083	680,46	RE019	265,64	RE122	110,69	RE232	807,97	RE331	664,08	RE425	177,08	RE518	228,24	RE610	821,71	RE700	186,94	

ANEXO X
TABELA DE PREÇOS DE CONSTRUÇÃO (ITBI)

TIPOS	PONTUAÇÃO	PADRÕES	VALOR/M² (R\$)
1-Apto	Igual ou + de 126	Ótimo	3.025,00
	111 até 125	Bom	2.545,00
	98 até 110	Regular	2.305,00
	88 até 97	Baixo	1.801,00
	Igual ou - de 87	Popular	1.561,00
2- Casa	Igual ou + de 116	Ótimo	3.794,00
	107 até 115	Bom	3.096,00
	98 até 106	Regular	2.777,00
	89 até 97	Baixo	2.246,00
	Igual ou - de 88	Popular	1.775,00
3- Sala	Igual ou + de 112	Ótimo	3.064,00
	101 até 111	Bom	2.734,00
	84 até 100	Regular	2.286,00
	68 até 83	Baixo	2.003,00
	Igual ou - de 67	Popular	1.838,00

4- Loja	Igual ou + de 110	Ótimo	3.079,00
	95 até 109	Bom	2.892,00
	81 até 94	Regular	2.286,00
	65 até 80	Baixo	2.029,00
	Igual ou - de 64	Popular	1.843,00
5- Telheiro	Igual ou + de 122	Ótimo	1.215,00
	110 até 121	Bom	1.012,00
	97 até 109	Regular	917,00
	76 até 96	Baixo	738,00
	Igual ou - de 75	Popular	691,00
6- Galpão	Igual ou + de 147	Ótimo	1.739,00
	126 até 146	Bom	1.487,00
	116 até 125	Regular	1.295,00
	106 até 115	Baixo	1.235,00
	Igual ou - de 105	Popular	1.175,00

ANEXO XI
FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO (FC) ITBI

CS059	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00	RE620	1,00	RE694	1,00	
CS060	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00	RE621	1,00	RE695	1,00	
CS061	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00	RE622	1,00	RE696	1,00	
CS062	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	1,00	RE697	1,00	
CS063	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00	RE624	1,00	RE698	1,00	
CS064	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00	RE625	1,00	RE699	1,00	
CS065	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00	RE626	1,00	RE700	1,00	
CS066	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00	RE627	1,00	RE701	1,00	
CS067	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,00	RE702	1,00	