



PROJETO DE LEI

Dispõe sobre a doação ao Serviço Social do Comércio (SESC) do imóvel que menciona.

Projeto de autoria do Executivo - Mensagem nº 4.608/2023.

A Câmara Municipal de Juiz de Fora aprova:

Art. 1º É a Prefeita Municipal autorizada a doar ao Serviço Social do Comércio (SESC) a área A, com 5.127,45 m² (cinco mil, cento e vinte e sete metros quadrados e quarenta e cinco centésimos quadrados), descrita na matrícula nº 93.168, livro 2 do Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis, localizada no Loteamento Alphaville, com as seguintes medidas e confrontações:

I - 40,00m (quarenta metros) com frente para a faixa de domínio da BR-040, nas laterais 150,66m (cento e cinquenta metros e sessenta e seis centímetros) com a área B, 142,91m (cento e quarenta e dois metros e noventa e um centímetros) confrontando com a Itaipu Comércio de Veículos e Equipamentos Ltda., 35,00m (trinta e cinco metros) nos fundos confrontando com a Área de Preservação Permanente e incidindo sobre o imóvel faixa **non aedificandi** de 15m (quinze metros) a partir da frente do imóvel.

Parágrafo único. A doação da área referida neste artigo com as medidas descritas no **caput** e avaliada em R\$1.774.339,14 (um milhão, setecentos e setenta e quatro mil, trezentos e trinta e nove reais e quatorze centavos) destina-se à operação das atividades logísticas do programa Mesa Brasil.

Art. 2º Revogar-se-á, de pleno direito à doação, independente de qualquer medida judicial, revertendo-se ao patrimônio do Município a área mencionada no art. 1º se não estiver sendo utilizada pelo donatário para a finalidade expressa no seu parágrafo único.

Parágrafo único. A construção do galpão que servirá de centro de distribuição de alimentos deverá ser finalizada no prazo de 10 (dez) anos, contados a partir da data da lavratura da escritura pública de doação.



Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio Barbosa Lima, 20 de dezembro de 2023.

José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal

Marlon Siqueira Rodrigues Martins
1º Secretário

