



ANEXO I	
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENO (PGVT) - IPTU	
Área Isótima	Valor m ² (R\$)
CS085	471,93
RE742	198,01
RE743	131,83
RE744	105,09
RE745	57,14
RE746	59,17
RE747	17,39



ANEXO II	
Tabela I - Apartamento	
Área Isótima	Fator de Correção
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO II	
Tabela II - Casa	
Área Isótima	Fator de Correção
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO II	
Tabela III - Sala	
Área Isótima	Fator de Correção
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO II	
Tabela IV - Loja	
Área Isótima	Fator de Correção
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO II	
Tabela V - Telheiro	
Área Isótima	Fator de Correção



CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO II

Tabela VI - Galpão

Área Isótima	Fator de Correção
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00



ANEXO III		
CRIAÇÃO DE ÁREA ISÓTIMA PARA 2024		
ÁREA CRIADA	ÁREA ORIGEM	ESPECIFICAÇÃO
CS085	CS082	Condomínio Empresarial Salvapark Av. Deusdedith Salgado, 4895, área 4 – Salvaterra
RE742	RE671	Condomínio Estrela do Bosque - Av. Prosperidade, 150 – Loteamento Alphavile
RE743	RE341	Condomínio Residencial Águas Claras - Rua Angelo Freguglia, 120 – Grama
RE744	EU014	Condomínio Pedra Azul - Estrada Municipal JFA – 230 – Granjas Irmãos Fernandes
RE745	AG001	Loteamento Nova Efigênia - Rua Verônica Freguglia, área 2 – Granjas Triunfo – Grama
RE746	DS014	Loteamento Valle das Uvas - Estrada Chapéu Duvas, gleba 2 - Chapéu D'uvas
RE747	DS014	Loteamento Sítios Vivendas do Valle - Estrada Chapéu Duvas, gleba 2 - Chapéu D'uvas



ANEXO IV	
Área criada do Grupo A para 2024	
RE742	



ANEXO V	
Área criada do Grupo B para 2024	
CS085	



ANEXO VI

Áreas criadas do Grupo C para 2024

ANEXO VII

Áreas criadas do Grupo D para 2024

RE743

RE744

RE745

RE746

RE747



ANEXO VIII	
PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENO (PGVT) - ITBI	
Área Isótima	Valor m ² (R\$)
CS085	862,49
RE742	375,19
RE743	184,56
RE744	147,13
RE745	80,00
RE746	82,83
RE747	24,35



ANEXO IX	
Tabela I - Apartamento	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00
	1,00

ANEXO IX	
Tabela II - Casa	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00
	1,00

ANEXO IX	
Tabela III - Sala	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00
	1,00

ANEXO IX	
Tabela IV - Loja	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00
	1,00



ANEXO IX	
Tabela V - Telheiro	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00

ANEXO IX	
Tabela VI - Galpão	
Área Isótima	Fator de Comercialização
CS085	1,00
RE742	1,00
RE743	1,00
RE744	1,00
RE745	1,00
RE746	1,00
RE747	1,00