



PROJETO DE LEI

Mantém as delimitações das áreas isótimas aprovadas através da Lei nº 13.990, de 30 de dezembro de 2019 e dá outras providências.

Projeto de autoria do Executivo.

A Câmara Municipal de Juiz de Fora aprova:

Art. 1º Ficam mantidas as delimitações das áreas isótimas aprovadas através da Lei nº 13.990, de 30 de dezembro de 2019, ressalvadas as alterações constantes dos Anexos I a XI desta Lei.

Art. 2º O valor da Taxa de Coleta de Resíduos Sólidos (TCRS) no exercício de 2021, tanto para os imóveis residenciais como para os não residenciais, será o mesmo valor de referência lançado no exercício de 2020, adotando os parâmetros da Lei Municipal nº 11.925, de 29 de dezembro de 2009 e da Lei Municipal nº 11.232, de 11 de outubro de 2006 e corrigido pela variação do Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), acumulado no período de dezembro de 2019 a novembro de 2020.

Art. 3º O Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) e Taxa de Coleta de Resíduos Sólidos (TCRS) ou Contribuição para o Custeio do Serviço de Iluminação Pública (CCSIP) poderá ser pago à vista até o dia 20 (vinte) de janeiro, com desconto referente ao número percentual inteiro superior correspondente à variação do Índice de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA, apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), acumulado no período de dezembro de 2019 a novembro de 2020, acrescido de 1% (hum por cento), disponível no sítio eletrônico da Prefeitura de Juiz de Fora ou no Espaço Cidadão, desde que na data de pagamento não existam débitos relacionados à inscrição imobiliária do imóvel.



Parágrafo único. O contribuinte que proceder Reclamação Contra Lançamento (RCL), nos termos do art. 206 e seguintes da Lei nº 5.546, de 26 de dezembro de 1978 (“Institui o Código Tributário Municipal”), com suas alterações, somente terão direito aos descontos previstos neste artigo, se efetuarem o pagamento ou depósito integral do crédito tributário, nos prazos acima mencionados.

Art. 4º Para os imóveis edificados residenciais situados nas áreas isótimas integrantes dos Grupos “C” e “D”, ficam concedidas as mesmas reduções parciais no pagamento do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), adotadas no exercício de 2020.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor em 1º de janeiro de 2021.



ANEXO I

PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENO (PGVT) - IPTU/2020

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
AC001	26,17	CS084	270,04	RE022	510,44	RE125	58,16	RE236	651,93	RE335	83,30	RE428	382,82	RE521	46,88	RE613	227,03	RE703	2,81
AC002	64,76	DS001	14,41	RE023	357,31	RE126	88,79	RE237	240,22	RE336	84,88	RE429	151,44	RE522	43,26	RE614	105,77	RE704	4,13
AC003	83,60	DS002	8,99	RE024	88,79	RE127	18,21	RE239	1.363,45	RE337	16,27	RE430	327,54	RE523	43,26	RE615	25,22	RE705	2,81
AC004	15,73	DS003	28,85	RE025	131,24	RE128	254,76	RE240	410,54	RE338	27,04	RE431	50,45	RE524	72,10	RE616	18,59	RE706	25,00
AC005	10,18	DS004	21,30	RE026	101,00	RE129	61,78	RE241	1.130,14	RE339	46,35	RE432	72,10	RE525	43,26	RE617	57,81	RE707	13,64
AE001	7,53	DS005	7,26	RE027	101,78	RE130	87,96	RE242	960,93	RE340	29,74	RE433	72,10	RE526	72,10	RE618	5,75	RE708	9,79
AG001	1,42	DS008	14,22	RE028	65,64	RE131	254,76	RE243	262,08	RE341	42,13	RE434	123,56	RE527	46,88	RE619	9,25	RE709	9,79
AG002	4,33	DS010	13,86	RE029	135,10	RE132	29,02	RE244	1.375,78	RE342	28,08	RE435	960,93	RE528	43,26	RE620	14,43	RE710	27,97
AG003	8,90	DS011	13,86	RE030	173,75	RE133	38,59	RE245	1.734,75	RE343	64,86	RE436	1.026,39	RE529	36,02	RE621	7,58	RE711	15,69
AG004	6,59	DS012	7,09	RE031	159,82	RE134	100,41	RE246	1.177,22	RE344	101,11	RE437	1.135,57	RE530	64,86	RE622	21,70	RE712	27,97
CS001	5.878,88	DS013	14,22	RE032	88,79	RE135	60,93	RE247	676,99	RE345	54,04	RE438	72,10	RE531	54,08	RE623	55,91	RE713	10,53
CS002	6.270,80	DS014	14,22	RE033	331,79	RE137	42,47	RE248	270,82	RE346	43,26	RE439	50,45	RE532	43,26	RE624	20,65	RE714	28,17
CS003	2.547,55	DS015	15,66	RE034	250,92	RE139	39,61	RE250	264,02	RE347	57,65	RE440	1.363,07	RE533	64,86	RE625	156,15	RE715	13,00
CS004	1.391,36	EP001	10,80	RE036	104,48	RE140	46,85	RE251	106,01	RE348	39,61	RE441	578,23	RE534	64,86	RE626	26,44	RE716	14,22
CS005	548,69	EP002	10,82	RE037	250,92	RE141	78,14	RE252	353,91	RE349	31,10	RE442	660,90	RE535	54,08	RE627	16,54	RE717	41,98
CS006	1.916,29	EP003	7,09	RE038	85,02	RE142	64,86	RE253	1.002,66	RE350	27,12	RE443	2.192,28	RE536	54,08	RE628	293,40	RE718	17,05
CS007	231,61	EP004	10,80	RE039	491,34	RE143	52,99	RE254	503,47	RE352	175,00	RE444	793,71	RE537	23,13	RE629	82,60	RE719	9,22
CS008	219,62	EP005	95,37	RE040	3.946,16	RE144	137,92	RE255	94,63	RE353	86,56	RE445	1.174,73	RE538	87,96	RE631	53,29	RE720	49,47
CS009	223,87	EP006	94,54	RE041	381,76	RE145	77,17	RE256	1.097,44	RE354	150,53	RE446	566,94	RE539	62,99	RE632	41,37	RE721	9,22
CS010	336,87	EP008	5,37	RE042	230,52	RE146	530,90	RE257	578,23	RE355	100,41	RE447	446,76	RE540	103,51	RE633	16,86	RE722	9,22
CS012	250,81	EU001	10,68	RE043	1.776,45	RE147	83,89	RE259	28,85	RE356	108,14	RE448	471,84	RE541	54,04	RE634	27,69	RE723	195,44
CS013	296,05	EU004	6,13	RE044	482,49	RE149	46,21	RE260	137,92	RE357	61,78	RE449	663,58	RE542	38,59	RE635	8,30	RE724	8,34
CS014	4.977,48	EU009	3,41	RE045	1.237,58	RE151	161,76	RE261	33,57	RE358	28,81	RE450	612,54	RE543	39,34	RE636	478,57	RE725	27,54
CS015	472,96	EU012	6,13	RE046	419,51	RE152	1.569,57	RE262	46,85	RE359	95,08	RE451	42,47	RE544	96,55	RE637	138,25	RE726	51,51
CS016	555,78	EU014	3,08	RE047	566,40	RE153	135,10	RE263	84,88	RE360	103,51	RE452	77,17	RE545	57,89	RE638	32,18	RI001	2.314,83
CS017	228,11	EU015	3,55	RE048	189,95	RE155	55,62	RE264	71,08	RE361	167,29	RE453	153,84	RE546	69,42	RE639	74,51	RI002	2.271,73
CS018	308,84	EU016	28,44	RE049	149,67	RE156	142,23	RE265	65,64	RE362	182,91	RE455	55,06	RE547	78,62	RE640	27,92	RI003	3.144,66
CS019	255,19	FE001	1.015,42	RE050	109,59	RE159	82,99	RE266	57,13	RE364	85,05	RE456	88,79	RE548	39,68	RE641	642,49	UN001	56,66
CS020	785,14	FE002	9,55	RE051	127,04	RE160	77,77	RE267	115,83	RE365	45,64	RE458	44,73	RE549	18,06	RE642	87,90		
CS021	356,66	FE003	13,84	RE052	127,04	RE161	112,06	RE268	78,14	RE366	79,28	RE459	37,25	RE550	28,85	RE643	63,70		
CS022	638,02	FE004	9,86	RE053	134,25	RE163	306,28	RE269	122,62	RE367	70,74	RE460	30,90	RE551	36,02	RE644	40,85		
CS023	362,44	FE005	10,36	RE054	441,30	RE164	61,78	RE270	254,76	RE368	66,26	RE461	48,43	RE552	43,26	RE645	33,09		
CS025	204,23	FE006	24,50	RE055	495,70	RE165	289,56	RE271	84,88	RE369	39,62	RE462	33,57	RE553	43,26	RE646	34,59		
CS026	3.025,45	FE007	29,76	RE056	321,67	RE166	32,74	RE274	57,89	RE370	46,35	RE464	91,96	RE554	43,26	RE647	11,81		
CS027	459,38	FE008	8,63	RE057	106,01	RE167	774,81	RE275	69,86	RE371	61,78	RE465	20,56	RE555	36,02	RE648	25,71		
CS028	391,92	FE009	56,61	RE058	94,63	RE168	46,35	RE276	27,04	RE372	46,35	RE466	46,85	RE556	79,28	RE649	104,12		



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
CS029	561,44	FE012	99,37	RE061	96,55	RE169	46,35	RE277	34,76	RE373	505,67	RE467	16,97	RE557	64,86	RE650	42,86		
CS030	944,33	FE013	190,16	RE062	96,55	RE170	30,87	RE278	80,21	RE374	404,44	RE468	115,20	RE558	57,87	RE651	42,86		
CS033	594,79	FE014	177,00	RE063	77,17	RE171	15,34	RE279	32,46	RE375	326,88	RE469	331,79	RE559	34,76	RE652	21,41		
CS034	585,83	FE015	227,65	RE065	38,32	RE172	7,71	RE280	54,08	RE376	327,54	RE470	462,97	RE560	57,13	RE653	21,41		
CS035	726,35	FE019	225,19	RE066	42,38	RE173	32,46	RE281	75,52	RE377	146,84	RE471	1.091,92	RE561	74,78	RE654	21,57		
CS036	308,56	FE020	175,66	RE067	81,21	RE174	30,31	RE282	226,67	RE378	179,61	RE472	2.457,70	RE562	68,54	RE655	51,12		
CS037	1.403,09	FE021	100,44	RE068	96,55	RE176	69,44	RE284	186,33	RE379	238,29	RE473	2.602,24	RE563	60,93	RE656	87,51		
CS038	910,62	FE022	69,84	RE069	98,47	RE177	54,04	RE285	74,52	RE380	127,04	RE474	1.914,09	RE564	61,78	RE657	76,14		
CS039	3.919,27	FE023	79,81	RE070	167,29	RE178	231,47	RE286	213,34	RE381	436,95	RE475	764,15	RE565	65,64	RE658	156,15		
CS040	2.978,66	FE024	70,10	RE072	256,36	RE179	135,10	RE287	128,70	RE382	1.115,20	RE476	335,65	RE566	69,44	RE659	83,98		
CS041	374,00	FE025	56,28	RE073	132,58	RE180	71,05	RE288	144,13	RE383	660,90	RE477	568,89	RE567	65,64	RE660	94,45		
CS042	3.527,29	FE026	37,12	RE074	34,24	RE181	72,72	RE289	223,57	RE384	801,14	RE478	108,93	RE568	69,08	RE661	11,47		
CS043	4.115,23	FE028	33,99	RE075	88,80	RE182	90,96	RE290	138,24	RE385	1.153,71	RE479	72,59	RE569	146,87	RE662	38,49		
CS044	6.113,99	FE029	30,53	RE076	61,78	RE183	23,13	RE291	231,61	RE386	1.205,82	RE481	3.625,28	RE570	227,46	RE663	40,32		
CS045	453,53	FE030	19,66	RE077	85,55	RE184	38,66	RE292	123,56	RE387	923,02	RE482	585,83	RE571	32,38	RE664	177,58		
CS046	1.763,65	FE031	25,32	RE078	53,61	RE185	419,51	RE293	177,58	RE388	461,46	RE483	2.065,23	RE572	42,47	RE665	81,10		
CS047	5.480,77	FE032	26,26	RE079	73,28	RE186	77,17	RE294	63,96	RE389	506,29	RE484	1.153,71	RE573	214,40	RE666	370,77		
CS048	4.134,79	FE033	24,13	RE080	21,64	RE187	61,78	RE295	142,23	RE390	404,77	RE485	826,14	RE574	106,04	RE667	25,61		
CS049	280,79	FE034	20,93	RE081	64,86	RE188	64,86	RE296	285,67	RE391	309,78	RE486	681,54	RE575	102,24	RE668	51,51		
CS050	510,44	FE035	11,32	RE083	36,02	RE189	60,93	RE298	181,77	RE392	2.097,48	RE487	432,51	RE576	87,08	RE669	88,30		
CS051	509,52	FE036	8,77	RE084	93,78	RE191	160,40	RE299	147,41	RE393	68,54	RE488	1.363,45	RE577	69,44	RE670	117,73		
CS052	450,73	FE037	22,10	RE085	77,17	RE192	19,98	RE300	162,15	RE394	68,54	RE489	212,19	RE578	108,14	RE671	161,87		
CS053	561,44	FE038	16,53	RE087	46,88	RE194	229,73	RE301	133,36	RE395	80,60	RE490	94,63	RE579	51,45	RE672	10,31		
CS054	1.097,44	FE039	11,69	RE088	64,86	RE196	42,47	RE302	114,29	RE396	77,17	RE491	94,63	RE580	96,55	RE673	10,31		
CS055	587,87	FE040	137,82	RE091	73,35	RE197	135,10	RE303	146,65	RE397	54,04	RE492	401,06	RE581	96,55	RE674	51,51		
CS056	625,05	FE042	9,49	RE092	50,20	RE198	743,46	RE305	244,92	RE398	77,17	RE493	106,01	RE582	77,17	RE675	385,79		
CS057	1.606,87	FE043	5,39	RE094	65,64	RE200	2.307,37	RE306	151,44	RE399	225,83	RE494	382,91	RE583	87,24	RE676	385,79		
CS058	250,81	FE044	15,37	RE096	73,35	RE201	245,01	RE307	270,20	RE400	34,30	RE495	149,67	RE584	211,57	RE677	258,34		
CS059	527,99	IN001	28,75	RE097	124,17	RE202	32,10	RE309	96,55	RE401	175,91	RE496	37,61	RE585	35,20	RE678	293,40		
CS060	1.861,62	IN002	51,16	RE098	38,59	RE203	77,77	RE310	135,10	RE402	209,43	RE497	20,95	RE586	88,79	RE679	111,77		
CS061	580,78	MI001	21,64	RE099	46,35	RE204	91,92	RE311	231,61	RE403	209,43	RE498	92,61	RE587	112,06	RE680	78,34		
CS062	287,80	MI002	7,40	RE101	54,04	RE205	93,28	RE312	96,55	RE404	45,45	RE499	100,28	RE588	112,06	RE681	17,46		
CS063	372,36	MI003	30,78	RE102	166,99	RE206	47,44	RE313	101,00	RE406	77,17	RE500	131,24	RE589	104,91	RE682	155,80		
CS064	4.899,07	MI004	5,37	RE103	90,15	RE208	47,44	RE314	69,44	RE407	154,46	RE501	42,38	RE590	112,06	RE683	114,46		
CS065	5.878,88	MI005	472,41	RE104	204,67	RE213	433,98	RE315	77,17	RE408	154,46	RE502	67,12	RE591	87,25	RE684	162,26		
CS066	3.840,88	RE001	1.397,60	RE105	145,68	RE214	30,87	RE316	77,17	RE409	61,30	RE503	88,86	RE592	99,44	RE685	37,61		
CS067	77,17	RE002	2.375,04	RE106	50,43	RE215	46,35	RE317	77,17	RE410	54,08	RE504	18,40	RE593	66,18	RE686	26,94		
CS068	2.411,53	RE003	982,75	RE107	36,01	RE217	140,03	RE318	69,44	RE411	132,55	RE505	18,40	RE594	57,93	RE687	34,20		
CS069	776,15	RE004	82,05	RE108	50,43	RE218	196,58	RE319	126,20	RE412	77,17	RE506	23,13	RE595	38,25	RE688	144,64		
CS070	4.311,18	RE005	357,31	RE109	63,80	RE220	433,88	RE320	200,74	RE413	92,67	RE507	23,13	RE596	174,59	RE689	226,99		
CS071	1.959,60	RE006	118,77	RE110	31,33	RE221	2.194,89	RE321	77,17	RE414	154,46	RE508	30,87	RE597	38,59	RE690	177,29		
CS072	1.489,30	RE007	1.258,58	RE111	135,10	RE222	2.104,63	RE322	77,17	RE415	158,66	RE509	26,36	RE600	101,86	RE691	182,66		
CS073	1.434,41	RE008	671,23	RE112	51,45	RE224	49,96	RE323	123,56	RE416	102,18	RE510	38,59	RE601	30,87	RE692	28,66		



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
CS074	1.724,47	RE009	895,38	RE114	54,04	RE225	72,56	RE324	123,56	RE417	123,46	RE511	17,60	RE602	36,02	RE693	1,66		
CS075	140,99	RE010	349,45	RE115	65,64	RE226	36,69	RE325	69,44	RE418	54,04	RE512	38,59	RE604	38,59	RE694	155,59		
CS076	91,15	RE011	371,23	RE116	77,17	RE227	318,00	RE326	149,12	RE419	127,93	RE513	17,60	RE605	18,28	RE695	20,00		
CS077	862,26	RE012	638,79	RE117	105,28	RE228	39,09	RE327	34,95	RE420	193,00	RE514	17,60	RE606	29,19	RE696	30,50		
CS078	91,15	RE013	283,91	RE118	98,22	RE229	110,89	RE328	54,04	RE422	220,45	RE515	115,83	RE607	29,24	RE697	12,00		
CS079	385,79	RE014	970,69	RE120	229,29	RE230	309,29	RE329	642,50	RE423	127,44	RE516	260,37	RE608	312,99	RE698	10,00		
CS080	1.103,72	RE017	413,03	RE121	17,60	RE231	524,14	RE330	135,10	RE424	183,76	RE517	69,44	RE609	127,73	RE699	13,89		
CS081	510,44	RE019	151,48	RE122	33,48	RE232	575,73	RE331	168,04	RE425	57,89	RE518	52,83	RE610	206,86	RE700	62,50		
CS082	385,79	RE020	77,00	RE123	118,34	RE233	173,75	RE332	83,30	RE426	208,43	RE519	108,18	RE611	42,13	RE701	42,50		
CS083	262,72	RE021	356,58	RE124	83,64	RE234	289,52	RE334	94,67	RE427	83,05	RE520	54,08	RE612	48,90	RE702	32,50		



ANEXO II

TABELA DE PREÇOS DE CONSTRUÇÃO (IPTU) - 2020

TIPOS	PONTUAÇÃO	PADRÕES	VALOR/M² (R\$)
1 - Apto	Igual ou + de 126	Ótimo	1.491,23
	111 até 125	Bom	1.282,86
	98 até 110	Regular	1.217,35
	88 até 97	Baixo	917,73
	Igual ou - de 87	Popular	798,88
2 - Casa	Igual ou + de 116	Ótimo	1.430,49
	107 até 115	Bom	1.281,77
	98 até 106	Regular	1.192,04
	89 até 97	Baixo	911,41
	Igual ou - de 88	Popular	717,37
3 - Sala	Igual ou + de 112	Ótimo	1.855,85
	101 até 111	Bom	1.567,79
	84 até 100	Regular	1.237,24
	68 até 83	Baixo	1.139,53
	Igual ou - de 67	Popular	1.053,00
4 - Loja	Igual ou + de 110	Ótimo	1.867,53
	95 até 109	Bom	1.678,45
	81 até 94	Regular	1.333,94
	65 até 80	Baixo	1.230,70
	Igual ou - de 64	Popular	1.133,86
5 - Telheiro	Igual ou + de 122	Ótimo	648,02
	110 até 121	Bom	543,27
	97 até 109	Regular	489,44
	76 até 96	Baixo	391,54
	Igual ou - de 75	Popular	367,07
6 - Galpão	Igual ou + de 147	Ótimo	923,68
	126 até 146	Bom	792,73
	116 até 125	Regular	689,34
	106 até 115	Baixo	654,88
	Igual ou - de 105	Popular	620,37



ANEXO III

FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO (FC) IPTU - 2020

Tabela I - Fator de Comercialização - 2020																			
Apartamento																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE037	1,00	RE067	0,85	RE155	1,20	RE246	1,20	RE327	1,20	RE403	1,20	RE482	1,20	RE555	1,00
AC002	1,20	CS069	1,20	FE038	1,00	RE068	0,85	RE156	1,20	RE247	1,20	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	1,00	RE556	1,00
AC003	1,20	CS070	1,00	FE039	1,00	RE069	0,80	RE159	1,20	RE248	1,20	RE329	1,20	RE406	0,95	RE484	1,20	RE557	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE040	1,20	RE070	1,00	RE160	1,20	RE250	1,00	RE330	0,95	RE407	1,00	RE485	1,20	RE558	1,00
AC005	0,80	CS072	1,00	FE042	1,20	RE072	1,20	RE161	1,20	RE251	0,95	RE331	1,20	RE408	1,00	RE486	1,20	RE559	1,00
AE001	1,20	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	1,20	RE163	1,00	RE252	1,20	RE332	0,70	RE409	1,00	RE487	1,20	RE560	0,80
AG001	1,00	CS074	1,00	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	0,70	RE410	1,00	RE488	1,20	RE561	1,20
AG002	1,00	CS075	1,20	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,20	RE254	1,20	RE335	0,70	RE411	1,00	RE489	1,00	RE562	0,85
AG003	0,70	CS076	1,20	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	0,90	RE336	0,70	RE412	1,00	RE490	0,90	RE563	0,85
AG004	1,00	CS077	1,20	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,20	RE256	1,00	RE337	0,80	RE413	1,00	RE491	1,00	RE564	0,90
CS001	1,00	CS078	1,20	MI002	0,85	RE078	0,95	RE168	0,95	RE257	1,20	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,20	RE565	0,80
CS002	1,00	CS079	1,20	MI003	0,80	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	0,80	RE339	1,00	RE415	1,00	RE493	1,00	RE566	0,90
CS003	1,00	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	0,95	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,20	RE567	0,90
CS004	1,00	CS081	1,20	MI005	1,20	RE081	1,00	RE171	1,20	RE261	0,90	RE341	0,95	RE417	1,20	RE495	1,20	RE568	0,85
CS005	1,00	CS082	1,20	RE001	1,20	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	0,85	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00	RE569	1,20
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,20	RE084	1,00	RE173	0,80	RE263	0,75	RE343	1,00	RE419	1,20	RE497	1,20	RE570	1,20
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,20	RE085	1,00	RE174	1,20	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	0,95	RE498	1,00	RE571	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,20	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	0,90	RE345	1,00	RE422	1,20	RE499	1,00	RE572	1,00
CS009	0,80	DS002	1,00	RE005	1,20	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00	RE573	1,20
CS010	1,20	DS003	1,00	RE006	1,20	RE091	1,00	RE178	1,20	RE267	0,70	RE347	0,85	RE424	1,20	RE501	0,80	RE574	0,80
CS012	1,20	DS004	1,00	RE007	1,20	RE092	1,00	RE179	0,90	RE268	1,00	RE348	0,85	RE425	1,00	RE502	0,80	RE575	0,80
CS013	1,20	DS005	1,00	RE008	1,20	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00	RE576	1,00
CS014	1,00	DS008	1,00	RE009	1,20	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	0,95	RE350	0,80	RE427	1,00	RE504	1,00	RE577	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,20	RE097	1,20	RE182	1,00	RE271	0,90	RE352	1,00	RE428	1,20	RE505	1,00	RE578	0,75
CS016	1,00	DS011	1,00	RE011	1,20	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,05	RE429	0,95	RE506	1,00	RE579	0,90
CS017	1,20	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,20	RE275	1,20	RE354	1,00	RE430	1,20	RE507	1,00	RE580	1,00
CS018	0,75	DS013	1,00	RE013	1,20	RE101	1,00	RE185	1,20	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00	RE581	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,20	RE102	1,00	RE186	0,85	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE509	1,00	RE582	1,00
CS020	1,20	DS015	0,70	RE017	1,20	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE510	1,00	RE583	0,75
CS021	1,20	EP001	1,00	RE019	0,80	RE104	1,00	RE188	1,00	RE279	0,80	RE358	1,20	RE434	1,00	RE511	1,00	RE584	1,20
CS022	1,20	EP002	1,00	RE020	0,80	RE105	1,00	RE189	0,90	RE280	0,80	RE359	0,95	RE435	1,20	RE512	1,00	RE585	1,00
CS023	1,20	EP003	1,00	RE021	1,20	RE106	0,90	RE191	1,00	RE281	1,20	RE360	1,00	RE436	1,20	RE513	0,90	RE586	0,80
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,20	RE107	0,80	RE192	1,00	RE282	1,20	RE361	0,95	RE437	1,20	RE514	1,00	RE587	1,20
CS026	1,00	EP005	1,20	RE023	1,20	RE108	0,85	RE194	1,20	RE284	1,00	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00	RE588	1,20
CS027	1,00	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	0,90	RE196	1,00	RE285	0,90	RE364	1,00	RE439	1,00	RE516	1,20	RE589	1,20
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	0,80	RE197	1,00	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,20	RE517	1,00	RE590	1,20
CS029	1,00	EU001	0,80	RE026	1,00	RE111	0,75	RE198	1,00	RE287	0,80	RE366	1,00	RE441	1,20	RE518	1,00	RE591	1,20



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Tabela I - Fator de Comercialização - 2020

Apartamento																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS030	1,00	EU004	1,00	RE027	1,00	RE112	0,95	RE200	1,20	RE288	0,80	RE367	0,95	RE442	1,20	RE519	0,95	RE592	1,00
CS033	1,20	EU009	1,00	RE028	1,00	RE114	0,85	RE201	1,20	RE289	1,20	RE368	0,95	RE443	1,20	RE520	0,95	RE593	1,20
CS034	1,00	EU012	1,00	RE029	1,00	RE115	0,75	RE202	0,80	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,20	RE521	1,00	RE594	1,20
CS035	1,20	EU014	0,90	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,20	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,20	RE522	1,00	RE595	0,95
CS036	1,20	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	0,80	RE204	1,20	RE292	0,75	RE371	1,00	RE446	1,20	RE523	1,00	RE596	1,20
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	0,70	RE118	1,00	RE205	1,20	RE293	1,00	RE372	1,00	RE447	1,20	RE524	1,00	RE597	0,80
CS038	1,20	FE001	1,20	RE033	1,20	RE120	1,00	RE206	1,20	RE294	0,95	RE373	1,20	RE448	1,00	RE525	1,00	RE600	1,00
CS039	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,20	RE295	1,00	RE374	1,20	RE449	1,20	RE526	0,95	RE601	1,00
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,20	RE296	0,70	RE375	1,00	RE450	1,20	RE527	1,00	RE602	0,80
CS041	1,20	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	0,80	RE376	1,20	RE451	1,00	RE528	1,00	RE604	0,80
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	0,80	RE377	1,20	RE452	1,00	RE529	1,00	RE605	0,70
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,20	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	0,95	RE378	1,00	RE453	1,20	RE530	1,00	RE606	0,85
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,20	RE126	1,00	RE218	1,20	RE301	0,95	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00	RE607	1,00
CS045	1,20	FE008	1,00	RE041	1,20	RE127	1,00	RE220	1,20	RE302	0,95	RE380	0,95	RE456	0,70	RE532	1,00	RE608	1,20
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,20	RE128	1,00	RE221	1,20	RE303	0,70	RE381	1,20	RE458	0,80	RE533	1,00	RE609	1,20
CS047	1,20	FE012	1,20	RE043	1,20	RE129	0,90	RE222	1,20	RE305	1,00	RE382	1,20	RE459	0,80	RE534	1,00	RE610	1,20
CS048	1,00	FE013	1,20	RE044	1,20	RE130	1,00	RE224	1,20	RE306	1,00	RE383	1,20	RE460	0,80	RE535	1,00	RE611	0,95
CS049	1,00	FE014	1,20	RE045	1,20	RE131	1,00	RE225	0,75	RE307	1,00	RE384	1,20	RE461	0,80	RE536	1,00	RE612	0,80
CS050	1,00	FE015	1,20	RE046	1,20	RE132	1,00	RE226	0,70	RE309	1,00	RE385	1,20	RE462	0,80	RE537	1,00	RE613	1,20
CS051	1,20	FE019	1,20	RE047	1,20	RE133	1,00	RE227	1,20	RE310	1,00	RE386	1,20	RE464	1,00	RE538	1,00	RE614	0,75
CS052	1,20	FE020	1,20	RE048	1,20	RE134	0,80	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,20	RE465	0,80	RE539	1,00	RE615	1,20
CS053	1,00	FE021	1,20	RE049	1,20	RE135	0,90	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,20	RE466	0,85	RE540	1,00	RE616	1,20
CS054	1,00	FE022	1,20	RE050	1,20	RE137	1,00	RE230	1,20	RE313	1,00	RE389	1,20	RE467	0,75	RE541	1,00	RE617	0,85
CS055	1,00	FE023	1,20	RE051	1,00	RE139	0,85	RE231	1,20	RE314	1,00	RE390	1,20	RE468	0,85	RE542	1,00	RE618	1,00
CS056	1,20	FE024	1,20	RE052	1,00	RE140	0,85	RE232	1,20	RE315	1,00	RE391	1,20	RE469	1,00	RE543	1,20	RE619	1,20
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,20	RE141	0,80	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,20	RE470	1,20	RE544	1,00	RE620	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,20	RE142	0,80	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	0,90	RE471	1,20	RE545	1,00	RE621	1,20
CS059	1,20	FE028	1,00	RE055	1,20	RE143	0,70	RE236	1,20	RE318	1,00	RE394	0,90	RE472	1,20	RE546	1,00	RE622	1,00
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,05	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,05	RE395	1,20	RE473	1,20	RE547	1,20	RE623	0,95
CS061	1,20	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	0,70	RE239	1,20	RE320	0,80	RE396	1,00	RE474	1,20	RE548	1,00	RE624	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	0,90	RE146	1,20	RE240	1,20	RE321	1,00	RE397	0,95	RE475	1,20	RE549	1,00	RE625	1,20
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	0,80	RE147	1,20	RE241	1,20	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,20	RE550	1,00	RE626	0,80
CS064	1,20	FE033	1,00	RE062	0,70	RE149	1,00	RE242	1,20	RE323	1,00	RE399	1,20	RE477	1,20	RE551	1,00	RE627	0,70
CS065	1,00	FE034	1,20	RE063	0,75	RE151	1,20	RE243	1,20	RE324	1,00	RE400	0,80	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,20
CS066	1,00	FE035	1,20	RE065	0,80	RE152	1,20	RE244	1,20	RE325	1,00	RE401	1,20	RE479	1,00	RE553	1,00	RE629	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	0,80	RE153	1,00	RE245	1,20	RE326	1,00	RE402	1,20	RE481	1,20	RE554	1,00	RE631	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela I - Fator de Comercialização - 2020

Apartamento											
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00										
RE706	1,00										
RE707	1,00										
RE708	1,00										
RE709	1,00										
RE710	1,00										
RE711	1,00										
RE712	1,00										
RE713	1,00										
RE714	1,00										
RE715	1,00										
RE716	1,00										
RE717	1,00										
RE718	1,00										
RE719	1,00										
RE720	1,00										
RE721	1,00										
RE722	1,00										
RE723	1,00										
RE724	1,00										
RE725	1,00										
RE726	1,00										
RI001	1,00										
RI002	1,00										
RI003	1,20										
UN001	1,00										



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Tabela II - Fator de Comercialização - 2020

Casa																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	0,95	FE037	1,00	RE067	0,85	RE155	1,10	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00	RE555	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	0,85	RE156	1,20	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	0,90	RE556	1,00
AC003	1,00	CS070	0,90	FE039	1,00	RE069	0,80	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,00	RE406	1,05	RE484	1,10	RE557	1,00
AC004	1,00	CS071	0,70	FE040	1,00	RE070	1,00	RE160	1,15	RE250	0,80	RE330	1,00	RE407	1,00	RE485	1,05	RE558	1,00
AC005	0,80	CS072	0,70	FE042	1,00	RE072	1,20	RE161	1,10	RE251	1,00	RE331	1,10	RE408	1,00	RE486	1,05	RE559	1,00
AE001	1,00	CS073	0,70	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	0,75	RE252	1,00	RE332	0,70	RE409	0,95	RE487	1,05	RE560	0,70
AG001	1,00	CS074	0,70	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	0,70	RE410	1,00	RE488	1,10	RE561	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	0,80	RE075	1,00	RE165	1,05	RE254	1,05	RE335	0,70	RE411	1,00	RE489	1,05	RE562	0,75
AG003	0,70	CS076	1,00	IN002	0,75	RE076	0,70	RE166	1,00	RE255	0,95	RE336	0,70	RE412	1,00	RE490	1,00	RE563	0,75
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	0,70	RE167	1,10	RE256	1,00	RE337	0,80	RE413	1,00	RE491	1,00	RE564	0,80
CS001	0,90	CS078	1,00	MI002	0,85	RE078	0,70	RE168	1,00	RE257	1,00	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,00	RE565	0,70
CS002	0,70	CS079	1,00	MI003	0,80	RE079	0,70	RE169	1,00	RE259	0,80	RE339	0,70	RE415	1,00	RE493	1,00	RE566	0,80
CS003	0,90	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	0,95	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,00	RE567	0,80
CS004	0,95	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,00	RE261	0,90	RE341	0,70	RE417	1,00	RE495	1,10	RE568	0,85
CS005	0,95	CS082	1,10	RE001	1,10	RE083	1,00	RE172	0,95	RE262	0,85	RE342	1,00	RE418	0,90	RE496	1,00	RE569	1,10
CS006	0,80	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	1,00	RE173	0,80	RE263	0,75	RE343	0,95	RE419	1,15	RE497	0,95	RE570	1,20
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,00	RE085	0,95	RE174	1,00	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	0,80	RE498	1,00	RE571	1,00
CS008	1,00	DS001	0,80	RE004	1,10	RE087	0,95	RE176	1,00	RE265	0,80	RE345	1,00	RE422	1,10	RE499	1,00	RE572	0,90
CS009	1,00	DS002	0,80	RE005	1,00	RE088	1,00	RE177	0,80	RE266	0,90	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00	RE573	1,10
CS010	1,00	DS003	0,80	RE006	1,15	RE091	0,80	RE178	1,00	RE267	0,70	RE347	0,85	RE424	1,10	RE501	0,80	RE574	0,80
CS012	0,95	DS004	0,80	RE007	1,05	RE092	1,00	RE179	0,80	RE268	1,00	RE348	0,85	RE425	0,95	RE502	0,80	RE575	0,80
CS013	1,00	DS005	0,80	RE008	1,10	RE094	0,95	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00	RE576	1,00
CS014	0,90	DS008	0,80	RE009	1,10	RE096	0,90	RE181	1,00	RE270	1,00	RE350	0,80	RE427	1,00	RE504	1,00	RE577	1,00
CS015	1,00	DS010	0,80	RE010	1,10	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	0,90	RE352	1,00	RE428	0,90	RE505	1,00	RE578	0,75
CS016	0,90	DS011	0,80	RE011	1,00	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	0,90	RE353	1,05	RE429	0,90	RE506	0,90	RE579	0,90
CS017	1,00	DS012	0,80	RE012	0,90	RE099	0,90	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	1,00	RE430	1,00	RE507	0,90	RE580	1,00
CS018	0,70	DS013	0,80	RE013	1,10	RE101	1,00	RE185	1,10	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00	RE581	1,00
CS019	0,80	DS014	0,80	RE014	1,00	RE102	0,90	RE186	0,85	RE277	0,85	RE356	1,00	RE432	0,90	RE509	1,00	RE582	1,00
CS020	0,95	DS015	0,70	RE017	1,00	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	0,80	RE510	1,00	RE583	0,75
CS021	1,00	EP001	1,00	RE019	0,80	RE104	1,00	RE188	0,70	RE279	0,80	RE358	0,90	RE434	1,00	RE511	1,00	RE584	1,10
CS022	1,00	EP002	1,00	RE020	0,80	RE105	1,00	RE189	0,80	RE280	0,80	RE359	1,00	RE435	1,15	RE512	1,00	RE585	1,00
CS023	1,00	EP003	1,00	RE021	1,00	RE106	0,90	RE191	1,00	RE281	1,00	RE360	1,00	RE436	1,15	RE513	1,00	RE586	0,80
CS025	0,80	EP004	1,00	RE022	0,95	RE107	0,80	RE192	1,00	RE282	0,90	RE361	1,00	RE437	1,15	RE514	1,00	RE587	1,10
CS026	0,95	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	0,85	RE194	1,15	RE284	0,95	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00	RE588	1,10
CS027	0,75	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	0,90	RE196	1,00	RE285	0,90	RE364	1,00	RE439	1,00	RE516	1,00	RE589	1,10
CS028	0,85	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	0,80	RE197	0,85	RE286	0,80	RE365	1,00	RE440	1,05	RE517	0,95	RE590	1,10
CS029	0,85	EU001	0,80	RE026	1,00	RE111	0,75	RE198	1,00	RE287	0,80	RE366	0,85	RE441	1,00	RE518	1,00	RE591	1,10
CS030	0,85	EU004	1,00	RE027	1,00	RE112	0,95	RE200	1,10	RE288	0,80	RE367	1,00	RE442	0,90	RE519	0,90	RE592	1,10
CS033	1,00	EU009	1,00	RE028	0,80	RE114	0,85	RE201	1,15	RE289	0,85	RE368	1,00	RE443	1,05	RE520	1,00	RE593	1,00
CS034	1,00	EU012	1,00	RE029	1,00	RE115	0,75	RE202	0,80	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,05	RE521	0,70	RE594	1,10
CS035	1,00	EU014	0,90	RE030	1,00	RE116	0,80	RE203	1,10	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,10	RE522	0,70	RE595	0,70



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela II - Fator de Comercialização - 2020

Casa																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS036	1,00	EU015	1,00	RE031	0,95	RE117	0,85	RE204	1,10	RE292	0,75	RE371	1,00	RE446	1,05	RE523	0,90
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	0,95	RE118	0,70	RE205	1,15	RE293	1,00	RE372	0,85	RE447	1,00	RE524	0,90
CS038	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,15	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,10	RE525	1,00
CS039	0,70	FE002	1,00	RE034	0,90	RE121	1,00	RE208	1,15	RE295	1,00	RE374	1,15	RE449	0,80	RE526	0,90
CS040	0,70	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	0,90	RE213	1,00	RE296	0,70	RE375	0,90	RE450	1,00	RE527	0,70
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,05	RE214	0,70	RE298	0,80	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	0,70	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	0,85	RE299	0,80	RE377	1,10	RE452	1,00	RE529	1,00
CS043	0,70	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	0,90	RE453	1,10	RE530	0,80
CS044	0,70	FE007	1,00	RE040	0,90	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	0,85	RE379	1,00	RE455	0,80	RE531	1,00
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	0,70	RE380	1,05	RE456	0,70	RE532	1,00
CS046	0,95	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	0,70	RE381	1,05	RE458	0,80	RE533	1,00
CS047	0,90	FE012	1,00	RE043	1,10	RE129	0,80	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,05	RE459	0,80	RE534	1,00
CS048	0,90	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	0,90	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,05	RE460	0,80	RE535	0,80
CS049	0,70	FE014	1,00	RE045	1,05	RE131	0,90	RE225	0,75	RE307	1,00	RE384	1,10	RE461	0,80	RE536	1,00
CS050	0,75	FE015	1,00	RE046	1,05	RE132	0,85	RE226	0,70	RE309	0,75	RE385	1,05	RE462	0,80	RE537	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,05	RE133	0,90	RE227	1,00	RE310	0,80	RE386	1,05	RE464	1,00	RE538	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	0,80	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,10	RE465	0,80	RE539	1,00
CS053	0,85	FE021	1,00	RE049	1,10	RE135	0,80	RE229	1,00	RE312	0,75	RE388	1,00	RE466	0,85	RE540	1,00
CS054	0,85	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	0,85	RE230	1,00	RE313	0,85	RE389	1,00	RE467	0,75	RE541	1,00
CS055	0,85	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	0,85	RE231	1,00	RE314	0,95	RE390	1,00	RE468	0,85	RE542	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	0,85	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	0,80	RE543	1,00
CS057	0,90	FE025	1,00	RE053	1,10	RE141	0,85	RE233	1,00	RE316	0,90	RE392	0,90	RE470	1,00	RE544	1,00
CS058	0,90	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	0,80	RE234	1,00	RE317	0,90	RE393	0,80	RE471	1,00	RE545	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	0,70	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	0,80	RE472	1,00	RE546	1,00
CS060	0,70	FE029	1,00	RE056	1,05	RE144	0,95	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	0,70	RE239	1,10	RE320	0,80	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00
CS062	0,80	FE031	1,00	RE058	0,95	RE146	1,05	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,05	RE549	1,00
CS063	0,85	FE032	1,00	RE061	0,80	RE147	1,00	RE241	1,15	RE322	0,80	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00
CS064	0,90	FE033	1,00	RE062	0,70	RE149	1,00	RE242	1,20	RE323	0,80	RE399	1,00	RE477	1,10	RE551	1,00
CS065	0,90	FE034	1,00	RE063	0,75	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	0,80	RE478	0,95	RE552	1,00
CS066	0,90	FE035	1,00	RE065	0,80	RE152	1,10	RE244	1,10	RE325	0,90	RE401	1,00	RE479	0,80	RE553	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	0,80	RE153	0,70	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	0,70



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela II - Fator de Comercialização – 2020											
Casa											
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00										
RE706	1,00										
RE707	1,00										
RE708	1,00										
RE709	1,00										
RE710	1,00										
RE711	1,00										
RE712	1,00										
RE713	1,00										
RE714	1,00										
RE715	1,00										
RE716	1,00										
RE717	1,00										
RE718	1,00										
RE719	1,00										
RE720	1,00										
RE721	1,00										
RE722	1,00										
RE723	1,00										
RE724	1,00										
RE725	1,00										
RE726	1,00										
RI001	0,95										
RI002	0,90										
RI003	1,10										
UN001	1,00										



Sala	A.I.		FC		A.I.		FC		A.I.		FC		A.I.		FC		A.I.		FC		A.I.		FC	
AC001	0,80	CS068	0,90	FE037	0,80	RE067	0,80	RE155	0,80	RE246	0,80	RE327	0,80	RE403	0,80	RE482	0,80	RE555	0,80	RE632	0,80			
AC002	0,80	CS069	0,80	FE038	0,80	RE068	0,80	RE156	0,80	RE247	0,80	RE328	0,80	RE404	0,80	RE483	0,80	RE556	0,80	RE633	0,80			
AC003	0,80	CS070	0,90	FE039	0,80	RE069	0,80	RE159	0,80	RE248	0,80	RE329	0,80	RE406	0,80	RE484	0,80	RE557	0,80	RE634	0,80			
AC004	0,80	CS071	0,80	FE040	0,80	RE070	0,80	RE160	0,80	RE250	0,80	RE330	0,80	RE407	0,80	RE485	0,80	RE558	0,80	RE635	0,80			
AC005	0,80	CS072	0,80	FE042	0,80	RE072	0,80	RE161	0,80	RE251	0,80	RE331	0,80	RE408	0,80	RE486	0,80	RE559	0,80	RE636	0,80			
AE001	0,80	CS073	0,70	FE043	0,80	RE073	0,80	RE163	0,80	RE252	0,80	RE332	0,80	RE409	0,80	RE487	0,80	RE560	0,80	RE637	0,80			
AG001	0,80	CS074	0,70	FE044	0,80	RE074	0,80	RE164	0,80	RE253	0,80	RE334	0,80	RE410	0,80	RE488	0,80	RE561	0,80	RE638	0,70			
AG002	0,80	CS075	0,80	IN001	0,80	RE075	0,80	RE165	0,80	RE254	0,80	RE335	0,80	RE411	0,80	RE489	0,80	RE562	0,80	RE639	0,80			
AG003	0,80	CS076	0,80	IN002	0,75	RE076	0,80	RE166	0,80	RE255	0,80	RE336	0,80	RE412	0,80	RE490	0,80	RE563	0,80	RE640	0,80			
AG004	0,80	CS077	0,90	MI001	0,80	RE077	0,80	RE167	0,80	RE256	0,80	RE337	0,80	RE413	0,80	RE491	0,80	RE564	0,80	RE641	0,80			
CS001	0,90	CS078	0,80	MI002	0,80	RE078	0,80	RE168	0,80	RE257	0,80	RE338	0,80	RE414	0,80	RE492	0,80	RE565	0,80	RE642	0,80			
CS002	0,90	CS079	0,80	MI003	0,80	RE079	0,80	RE169	0,80	RE259	0,80	RE339	0,80	RE415	0,80	RE493	0,80	RE566	0,80	RE643	0,80			
CS003	0,80	CS080	1,00	MI004	0,80	RE080	0,80	RE170	0,80	RE260	0,80	RE340	0,80	RE416	0,80	RE494	0,80	RE567	0,80	RE644	0,80			
CS004	0,80	CS081	0,80	MI005	0,80	RE081	0,80	RE171	0,80	RE261	0,80	RE341	0,80	RE417	0,80	RE495	0,80	RE568	0,80	RE645	0,80			
CS005	0,80	CS082	0,80	RE001	0,80	RE083	0,80	RE172	0,80	RE262	0,80	RE342	0,80	RE418	0,80	RE496	0,80	RE569	0,80	RE646	0,80			
CS006	0,80	CS083	1,00	RE002	0,80	RE084	0,80	RE173	0,80	RE263	0,80	RE343	0,80	RE419	0,80	RE497	0,80	RE570	0,80	RE647	0,80			
CS007	0,80	CS084	1,00	RE003	0,80	RE085	0,80	RE174	0,80	RE264	0,80	RE344	0,80	RE420	0,80	RE498	0,80	RE571	0,80	RE648	0,80			
CS008	0,80	DS001	0,80	RE004	0,80	RE087	0,80	RE176	0,80	RE265	0,80	RE345	0,80	RE422	0,80	RE499	0,80	RE572	0,80	RE649	0,80			
CS009	0,80	DS002	0,80	RE005	0,80	RE088	0,80	RE177	0,80	RE266	0,80	RE346	0,80	RE423	0,80	RE500	0,80	RE573	0,80	RE650				



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Tabela III - Fator de Comercialização - 2020

Sala																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS040	0,80	FE003	0,80	RE036	0,80	RE122	0,80	RE213	0,80	RE296	0,80	RE375	0,80	RE450	0,80	RE527	0,80
CS041	0,80	FE004	0,80	RE037	0,80	RE123	0,80	RE214	0,80	RE298	0,80	RE376	0,80	RE451	0,80	RE528	0,80
CS042	0,80	FE005	0,80	RE038	0,80	RE124	0,80	RE215	0,80	RE299	0,80	RE377	0,80	RE452	0,80	RE529	0,80
CS043	0,90	FE006	0,80	RE039	0,80	RE125	0,80	RE217	0,80	RE300	0,80	RE378	0,80	RE453	0,80	RE530	0,80
CS044	0,90	FE007	0,80	RE040	0,80	RE126	0,80	RE218	0,80	RE301	0,80	RE379	0,80	RE455	0,75	RE531	0,80
CS045	0,80	FE008	0,80	RE041	0,80	RE127	0,80	RE220	0,80	RE302	0,80	RE380	0,80	RE456	0,80	RE532	0,80
CS046	0,80	FE009	0,80	RE042	0,80	RE128	0,80	RE221	0,80	RE303	0,80	RE381	0,80	RE458	0,80	RE533	0,80
CS047	0,80	FE012	0,80	RE043	0,80	RE129	0,80	RE222	0,80	RE305	0,80	RE382	0,80	RE459	0,80	RE534	0,80
CS048	0,80	FE013	0,80	RE044	0,80	RE130	0,80	RE224	0,80	RE306	0,80	RE383	0,80	RE460	0,80	RE535	0,80
CS049	0,80	FE014	0,80	RE045	0,80	RE131	0,80	RE225	0,80	RE307	0,80	RE384	0,80	RE461	0,80	RE536	0,80
CS050	0,80	FE015	0,80	RE046	0,80	RE132	0,80	RE226	0,80	RE309	0,80	RE385	0,80	RE462	0,80	RE537	0,80
CS051	0,80	FE019	0,80	RE047	0,80	RE133	0,80	RE227	0,80	RE310	0,80	RE386	0,80	RE464	0,80	RE538	0,80
CS052	0,80	FE020	0,80	RE048	0,80	RE134	0,80	RE228	0,80	RE311	0,80	RE387	0,80	RE465	0,80	RE539	0,80
CS053	0,80	FE021	0,80	RE049	0,80	RE135	0,80	RE229	0,80	RE312	0,80	RE388	0,80	RE466	0,80	RE540	0,80
CS054	0,80	FE022	0,80	RE050	0,80	RE137	0,75	RE230	0,80	RE313	0,80	RE389	0,80	RE467	0,80	RE541	0,80
CS055	0,80	FE023	0,80	RE051	0,80	RE139	0,80	RE231	0,80	RE314	0,80	RE390	0,80	RE468	0,80	RE542	0,80
CS056	0,80	FE024	0,80	RE052	0,80	RE140	0,80	RE232	0,80	RE315	0,80	RE391	0,80	RE469	0,80	RE543	0,75
CS057	0,80	FE025	0,80	RE053	0,80	RE141	0,80	RE233	0,80	RE316	0,80	RE392	0,80	RE470	0,80	RE544	0,80
CS058	0,80	FE026	0,80	RE054	0,80	RE142	0,80	RE234	0,80	RE317	0,80	RE393	0,80	RE471	0,80	RE545	0,80
CS059	0,80	FE028	0,80	RE055	0,80	RE143	0,80	RE236	0,80	RE318	0,80	RE394	0,80	RE472	0,80	RE546	0,80
CS060	0,80	FE029	0,80	RE056	0,80	RE144	0,80	RE237	0,80	RE319	0,80	RE395	0,80	RE473	0,80	RE547	0,80
CS061	0,80	FE030	0,80	RE057	0,80	RE145	0,80	RE239	0,80	RE320	0,80	RE396	0,80	RE474	0,80	RE548	0,80
CS062	0,80	FE031	0,80	RE058	0,80	RE146	0,80	RE240	0,80	RE321	0,80	RE397	0,80	RE475	0,80	RE549	0,80
CS063	0,80	FE032	0,80	RE061	0,80	RE147	0,80	RE241	0,80	RE322	0,80	RE398	0,80	RE476	0,80	RE550	0,80
CS064	0,90	FE033	0,80	RE062	0,80	RE149	0,80	RE242	0,80	RE323	0,80	RE399	0,80	RE477	0,80	RE551	0,80
CS065	0,90	FE034	0,80	RE063	0,80	RE151	0,80	RE243	0,80	RE324	0,80	RE400	0,80	RE478	0,80	RE552	0,80
CS066	0,90	FE035	0,80	RE065	0,80	RE152	0,80	RE244	0,80	RE325	0,80	RE401	0,80	RE479	0,80	RE553	0,80
CS067	0,80	FE036	0,80	RE066	0,80	RE153	0,80	RE245	0,80	RE326	0,80	RE402	0,80	RE481	0,80	RE554	0,80
																RE602	0,80
																RE604	0,80
																RE605	0,70
																RE606	0,80
																RE607	0,80
																RE608	0,80
																RE609	0,80
																RE610	0,80
																RE611	0,80
																RE612	0,80
																RE613	0,80
																RE614	0,80
																RE615	0,70
																RE616	0,70
																RE617	0,80
																RE618	0,75
																RE619	0,75
																RE620	0,80
																RE621	0,80
																RE622	0,75
																RE623	0,80
																RE624	0,80
																RE625	0,80
																RE626	0,80
																RE627	0,75
																RE628	0,80
																RE629	0,80
																RE631	0,80
																RE677	1,00
																RE678	1,00
																RE679	1,00
																RE680	1,00
																RE681	1,00
																RE682	1,00
																RE683	1,00
																RE684	1,00
																RE685	1,00
																RE686	1,00
																RE687	1,00
																RE688	0,80
																RE689	1,00
																RE690	1,00
																RE691	1,00
																RE692	1,00
																RE693	1,00
																RE694	0,80
																RE695	1,00
																RE696	1,00
																RE697	1,00
																RE698	1,00
																RE699	1,00
																RE700	1,00
																RE701	1,00
																RE702	1,00
																RE703	1,00
																RE704	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela III - Fator de Comercialização – 2020															
Sala															
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00														
RE706	1,00														
RE707	1,00														
RE708	1,00														
RE709	1,00														
RE710	1,00														
RE711	1,00														
RE712	1,00														
RE713	1,00														
RE714	1,00														
RE715	1,00														
RE716	1,00														
RE717	1,00														
RE718	1,00														
RE719	1,00														
RE720	1,00														
RE721	1,00														
RE722	1,00														
RE723	1,00														
RE724	1,00														
RE725	1,00														
RE726	1,00														
RI001	0,80														
RI002	0,80														
RI003	0,80														
UN001	0,75														



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Tabela IV - Fator de Comercialização - 2020

Loja																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,25	FE037	1,00	RE067	0,80	RE155	1,00	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE555	0,80
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	0,80	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	0,80	RE404	0,70	RE556	0,70
AC003	1,00	CS070	1,44	FE039	1,00	RE069	0,80	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,00	RE406	0,70	RE557	0,70
AC004	1,00	CS071	1,32	FE040	1,00	RE070	0,80	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	0,80	RE407	1,00	RE558	0,70
AC005	1,00	CS072	1,00	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	1,00	RE251	0,80	RE331	1,00	RE408	0,80	RE559	0,70
AE001	1,00	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	1,00	RE252	1,00	RE332	0,80	RE409	0,80	RE560	0,70
AG001	1,00	CS074	1,10	FE044	1,00	RE074	0,80	RE164	0,70	RE253	1,00	RE334	0,80	RE410	0,70	RE561	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	0,70	RE165	1,00	RE254	1,00	RE335	0,70	RE411	1,00	RE562	0,80
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	0,70	RE166	0,70	RE255	0,80	RE336	0,80	RE412	0,70	RE563	0,70
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	0,80	RE167	1,00	RE256	1,00	RE337	0,80	RE413	0,80	RE564	0,70
CS001	1,75	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	0,70	RE168	0,70	RE257	1,00	RE338	0,80	RE414	0,70	RE565	0,70
CS002	1,82	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	0,70	RE169	0,80	RE259	0,90	RE339	0,70	RE415	0,90	RE566	0,80
CS003	1,49	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	0,70	RE170	0,70	RE260	1,05	RE340	0,90	RE416	1,00	RE567	0,70
CS004	1,05	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	0,80	RE171	1,00	RE261	0,80	RE341	0,80	RE417	1,00	RE568	0,70
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,00	RE083	0,70	RE172	0,70	RE262	0,70	RE342	0,70	RE418	0,80	RE569	1,00
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	0,80	RE173	0,80	RE263	0,90	RE343	0,70	RE419	1,00	RE570	1,00
CS007	1,10	CS084	1,00	RE003	1,05	RE085	0,80	RE174	1,00	RE264	0,80	RE344	0,80	RE420	0,70	RE571	0,90
CS008	0,90	DS001	0,80	RE004	1,00	RE087	0,70	RE176	0,80	RE265	0,70	RE345	0,70	RE422	1,00	RE572	0,70
CS009	1,00	DS002	0,80	RE005	1,00	RE088	0,80	RE177	0,70	RE266	0,80	RE346	0,70	RE423	0,70	RE573	1,00
CS010	1,00	DS003	0,90	RE006	1,00	RE091	0,70	RE178	1,00	RE267	0,80	RE347	0,80	RE424	1,00	RE574	0,80
CS012	1,00	DS004	0,80	RE007	1,00	RE092	0,70	RE179	0,80	RE268	0,70	RE348	0,70	RE425	1,00	RE575	0,80
CS013	1,00	DS005	0,80	RE008	1,00	RE094	0,70	RE180	0,70	RE269	0,80	RE349	0,70	RE426	1,00	RE576	0,90
CS014	1,68	DS008	0,80	RE009	1,00	RE096	0,70	RE181	0,70	RE270	0,80	RE350	0,70	RE427	0,70	RE577	0,70
CS015	1,00	DS010	0,80	RE010	1,00	RE097	1,00	RE182	0,80	RE271	0,80	RE352	0,80	RE428	1,00	RE578	1,00
CS016	1,10	DS011	0,80	RE011	1,00	RE098	0,70	RE183	0,70	RE274	0,70	RE353	0,70	RE429	0,80	RE579	0,70
CS017	1,00	DS012	0,80	RE012	1,00	RE099	0,70	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	0,80	RE430	1,00	RE580	0,70
CS018	1,10	DS013	0,80	RE013	1,00	RE101	0,70	RE185	1,00	RE276	0,70	RE355	0,70	RE431	0,80	RE581	0,70
CS019	1,00	DS014	0,80	RE014	1,00	RE102	0,70	RE186	0,80	RE277	0,70	RE356	0,70	RE432	0,70	RE582	0,70
CS020	1,10	DS015	0,70	RE017	1,00	RE103	0,70	RE187	0,90	RE278	0,70	RE357	0,70	RE433	0,70	RE583	0,70
CS021	1,00	EP001	0,80	RE019	1,00	RE104	0,80	RE188	0,70	RE279	1,10	RE358	1,00	RE434	0,80	RE584	1,00
CS022	1,10	EP002	0,80	RE020	0,80	RE105	0,80	RE189	0,70	RE280	0,80	RE359	0,80	RE435	1,00	RE585	0,90
CS023	1,00	EP003	0,80	RE021	1,00	RE106	0,70	RE191	1,00	RE281	1,10	RE360	0,80	RE436	1,00	RE586	1,00
CS025	1,10	EP004	0,80	RE022	1,00	RE107	0,70	RE192	0,90	RE282	1,15	RE361	0,90	RE437	1,00	RE587	1,00
CS026	1,20	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	0,70	RE194	1,00	RE284	1,15	RE362	0,80	RE438	0,70	RE588	1,00
CS027	1,00	EP006	0,80	RE024	0,80	RE109	0,80	RE196	0,70	RE285	0,90	RE364	0,80	RE439	1,00	RE589	1,00
CS028	1,00	EP008	0,80	RE025	0,80	RE110	0,80	RE197	0,90	RE286	1,10	RE365	0,80	RE440	1,00	RE590	1,00
CS029	1,00	EU001	0,80	RE026	0,70	RE111	0,90	RE198	1,00	RE287	0,90	RE366	0,80	RE441	1,00	RE591	1,00
CS030	1,05	EU004	0,80	RE027	0,70	RE112	0,70	RE200	1,00	RE288	0,90	RE367	0,90	RE442	1,00	RE592	0,80
CS033	1,00	EU009	0,70	RE028	0,80	RE114	0,70	RE201	1,00	RE289	1,00	RE368	0,90	RE443	1,10	RE593	1,00
CS034	1,00	EU012	0,70	RE029	0,70	RE115	0,70	RE202	0,70	RE290	1,00	RE369	0,90	RE444	1,00	RE594	1,00
CS035	1,00	EU014	0,80	RE030	0,80	RE116	0,70	RE203	1,00	RE291	1,10	RE370	0,70	RE445	1,00	RE595	0,70
CS036	1,05	EU015	0,70	RE031	0,80	RE117	0,70	RE204	1,00	RE292	0,90	RE371	0,70	RE446	1,00	RE596	1,00
CS037	1,10	EU016	1,00	RE032	0,70	RE118	0,70	RE205	1,00	RE293	0,80	RE372	0,80	RE447	1,00	RE597	0,70
CS038	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	0,80	RE206	1,00	RE294	0,80	RE373	1,00	RE448	1,00	RE598	0,70
CS039	1,56	FE002	1,00	RE034	0,90	RE121	0,70	RE208	1,00	RE295	0,80	RE374	1,00	RE449	1,00	RE599	0,70



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Tabela IV - Fator de Comercialização - 2020

Loja																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS040	1,36	FE003	1,00	RE036	0,90	RE122	0,70	RE213	1,00	RE296	0,90	RE375	0,80	RE450	1,00	RE527	0,70	RE602	0,70
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	0,70	RE214	0,70	RE298	0,90	RE376	1,00	RE451	0,70	RE528	0,70	RE604	0,70
CS042	1,20	FE005	1,00	RE038	0,80	RE124	0,70	RE215	0,70	RE299	0,80	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	0,70	RE605	0,70
CS043	1,56	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	0,70	RE217	0,80	RE300	0,80	RE378	0,90	RE453	1,00	RE530	0,70	RE606	0,70
CS044	1,82	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	0,80	RE218	1,00	RE301	0,80	RE379	0,80	RE455	1,10	RE531	0,70	RE607	0,70
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	0,70	RE220	1,00	RE302	0,80	RE380	0,70	RE456	0,90	RE532	0,70	RE608	1,00
CS046	1,20	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	0,80	RE221	1,00	RE303	0,80	RE381	1,00	RE458	0,80	RE533	0,70	RE609	1,00
CS047	1,43	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	0,70	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	0,80	RE534	0,80	RE610	1,00
CS048	1,49	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	0,70	RE224	1,00	RE306	0,80	RE383	1,00	RE460	0,70	RE535	0,80	RE611	0,80
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,10	RE131	0,80	RE225	0,70	RE307	0,80	RE384	1,00	RE461	0,70	RE536	0,70	RE612	0,80
CS050	1,10	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	0,70	RE226	1,05	RE309	0,80	RE385	1,00	RE462	0,70	RE537	0,90	RE613	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	0,70	RE227	1,00	RE310	0,80	RE386	1,00	RE464	0,90	RE538	0,90	RE614	0,70
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	0,80	RE228	0,70	RE311	0,70	RE387	1,00	RE465	0,70	RE539	0,70	RE615	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	0,70	RE229	0,80	RE312	0,80	RE388	1,00	RE466	0,70	RE540	0,70	RE616	1,00
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	0,70	RE230	1,00	RE313	0,80	RE389	1,00	RE467	0,70	RE541	0,70	RE617	0,70
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	0,80	RE139	0,70	RE231	1,00	RE314	0,80	RE390	1,00	RE468	0,90	RE542	0,70	RE618	0,70
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	0,70	RE140	0,70	RE232	1,00	RE315	0,80	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00	RE619	1,00
CS057	1,10	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	0,80	RE233	0,80	RE316	0,80	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	0,80	RE620	0,70
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	0,80	RE234	0,80	RE317	0,80	RE393	0,80	RE471	1,00	RE545	0,80	RE621	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	0,80	RE236	1,00	RE318	0,80	RE394	0,80	RE472	1,05	RE546	0,70	RE622	0,70
CS060	1,32	FE029	1,00	RE056	0,80	RE144	1,00	RE237	0,90	RE319	0,80	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	0,70
CS061	1,05	FE030	1,00	RE057	0,80	RE145	0,80	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	0,70	RE474	1,05	RE548	0,70	RE624	1,00
CS062	1,05	FE031	1,00	RE058	0,70	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	0,70	RE397	0,70	RE475	1,00	RE549	0,70	RE625	1,00
CS063	1,10	FE032	1,00	RE061	0,80	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	0,70	RE398	0,70	RE476	1,00	RE550	0,70	RE626	0,70
CS064	1,56	FE033	1,00	RE062	0,80	RE149	0,70	RE242	1,00	RE323	0,70	RE399	1,10	RE477	1,00	RE551	0,80	RE627	0,85
CS065	1,75	FE034	1,00	RE063	0,80	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	0,80	RE400	0,70	RE478	1,00	RE552	0,80	RE628	1,00
CS066	1,56	FE035	1,00	RE065	0,80	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	0,70	RE401	1,00	RE479	0,70	RE553	0,80	RE629	1,00
CS067	0,80	FE036	1,00	RE066	0,70	RE153	0,80	RE245	1,00	RE326	0,80	RE402	1,00	RE481	1,05	RE554	0,80	RE631	1,00



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Tabela IV - Fator de Comercialização – 2020													
Loja													
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00												
RE706	1,00												
RE707	1,00												
RE708	1,00												
RE709	1,00												
RE710	1,00												
RE711	1,00												
RE712	1,00												
RE713	1,00												
RE714	1,00												
RE715	1,00												
RE716	1,00												
RE717	1,00												
RE718	1,00												
RE719	1,00												
RE720	1,00												
RE721	1,00												
RE722	1,00												
RE723	1,00												
RE724	1,00												
RE725	1,00												
RE726	1,00												
RI001	1,00												
RI002	1,10												
RI003	1,10												
UN001	0,85												



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Tabela V - Fator de Comercialização - 2020																			
Telheiro																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,00	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00	RE602	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00	RE604	1,00
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00	RE605	0,70
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	1,00	RE606	1,00
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00	RE607	1,00
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00	RE608	1,00
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00	RE609	1,00
CS047	1,00	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00	RE610	1,00
CS048	1,00	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00	RE611	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00	RE612	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	1,00	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00	RE613	0,80
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00	RE614	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00	RE615	0,70
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00	RE616	0,70
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00	RE617	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00	RE618	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00	RE619	1,00
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00	RE620	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00	RE621	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00	RE622	1,00
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00	RE624	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00	RE625	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00	RE626	1,00
CS064	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00	RE627	1,00
CS065	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,00
CS066	1,00	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00	RE629	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00	RE631	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela V - Fator de Comercialização – 2020											
Telheiro											
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00										
RE706	1,00										
RE707	1,00										
RE708	1,00										
RE709	1,00										
RE710	1,00										
RE711	1,00										
RE712	1,00										
RE713	1,00										
RE714	1,00										
RE715	1,00										
RE716	1,00										
RE717	1,00										
RE718	1,00										
RE719	1,00										
RE720	1,00										
RE721	1,00										
RE722	1,00										
RE723	1,00										
RE724	1,00										
RE725	1,00										
RE726	1,00										
RI001	1,00										
RI002	1,00										
RI003	1,00										
UN001	1,00										



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Tabela VI - Fator de Comercialização - 2020

Galpão																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE037	1,00	RE067	1,00	RE155	1,00	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00	RE555	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	1,00	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	1,00	RE556	1,00
AC003	1,00	CS070	1,00	FE039	1,00	RE069	1,00	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,00	RE406	1,00	RE484	1,00	RE557	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE040	1,00	RE070	1,00	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	1,00	RE407	1,00	RE485	1,00	RE558	1,00
AC005	1,00	CS072	1,00	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	0,90	RE251	1,00	RE331	1,00	RE408	1,00	RE486	1,00	RE559	1,00
AE001	1,00	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	0,90	RE163	1,00	RE252	1,00	RE332	1,00	RE409	1,00	RE487	1,00	RE560	1,00
AG001	1,00	CS074	1,00	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	1,00	RE410	1,00	RE488	1,00	RE561	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,00	RE254	1,00	RE335	1,00	RE411	1,00	RE489	1,00	RE562	1,00
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,00	RE412	1,00	RE490	1,00	RE563	1,00
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,00	RE256	1,00	RE337	1,00	RE413	1,00	RE491	1,00	RE564	1,00
CS001	1,00	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,00	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,00	RE565	1,00
CS002	1,00	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,00	RE493	1,00	RE566	1,00
CS003	1,00	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,00	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,00	RE567	1,00
CS004	1,00	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,00	RE261	1,00	RE341	1,00	RE417	1,00	RE495	1,00	RE568	1,00
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,00	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00	RE569	1,00
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	1,00	RE173	1,00	RE263	1,00	RE343	1,00	RE419	1,00	RE497	1,00	RE570	1,00
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,00	RE085	1,00	RE174	1,00	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	1,00	RE498	1,00	RE571	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,00	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	1,00	RE345	1,00	RE422	1,00	RE499	1,00	RE572	1,00
CS009	1,00	DS002	1,00	RE005	1,00	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	0,90	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00	RE573	1,00
CS010	1,00	DS003	1,00	RE006	1,00	RE091	1,00	RE178	1,00	RE267	1,00	RE347	1,00	RE424	1,00	RE501	1,00	RE574	1,00
CS012	1,00	DS004	1,00	RE007	1,00	RE092	1,00	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,00	RE502	1,00	RE575	1,00
CS013	1,00	DS005	1,00	RE008	1,00	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00	RE576	1,00
CS014	1,00	DS008	1,00	RE009	1,00	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	1,00	RE350	1,00	RE427	1,00	RE504	1,00	RE577	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,00	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	1,00	RE352	1,00	RE428	1,00	RE505	1,00	RE578	1,00
CS016	1,00	DS011	1,00	RE011	1,00	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,00	RE429	1,00	RE506	0,90	RE579	1,00
CS017	1,00	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,00	RE275	0,90	RE354	1,00	RE430	1,00	RE507	1,00	RE580	1,00
CS018	1,00	DS013	1,00	RE013	1,00	RE101	1,00	RE185	1,00	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00	RE581	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,00	RE102	1,00	RE186	1,00	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE509	1,00	RE582	1,00
CS020	1,00	DS015	0,70	RE017	1,00	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE510	1,00	RE583	1,00
CS021	1,00	EP001	1,00	RE019	1,00	RE104	1,00	RE188	0,95	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,00	RE511	1,00	RE584	1,00
CS022	1,00	EP002	1,00	RE020	1,00	RE105	1,00	RE189	1,00	RE280	1,00	RE359	1,00	RE435	1,00	RE512	1,00	RE585	1,00
CS023	1,00	EP003	1,00	RE021	1,00	RE106	1,00	RE191	1,00	RE281	1,00	RE360	1,00	RE436	1,00	RE513	1,00	RE586	1,00
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,00	RE107	1,00	RE192	1,00	RE282	1,00	RE361	1,00	RE437	1,00	RE514	1,00	RE587	1,00
CS026	1,00	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	1,00	RE194	1,00	RE284	1,00	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00	RE588	1,00
CS027	1,00	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,00	RE439	1,00	RE516	1,00	RE589	1,00
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	1,00	RE197	1,00	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,00	RE517	1,00	RE590	1,00
CS029	1,00	EU001	1,00	RE026	1,00	RE111	1,00	RE198	1,00	RE287	1,00	RE366	1,00	RE441	1,00	RE518	1,00	RE591	1,00
CS030	1,00	EU004	1,00	RE027	1,00	RE112	1,00	RE200	1,00	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,00	RE519	0,95	RE592	1,00
CS033	1,00	EU009	1,00	RE028	1,00	RE114	1,00	RE201	1,00	RE289	1,00	RE368	0,90	RE443	1,00	RE520	1,00	RE593	1,00
CS034	1,00	EU012	0,90	RE029	1,00	RE115	1,00	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,00	RE521	1,00	RE594	1,00
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,00	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,00	RE522	1,00	RE595	1,00
CS036	1,00	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,00	RE204	1,00	RE292	1,00	RE371	1,00	RE446	1,00	RE523	1,00	RE596	1,00
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	0,90	RE447	1,00	RE524	1,00	RE597	1,00
CS038	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,00	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,00	RE525	1,00	RE600	1,00
CS039	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	0,90	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	0,95	RE601	1,00



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Tabela VI - Fator de Comercialização - 2020

Galpão																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	0,70	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00	RE602	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00	RE604	1,00
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	0,90	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00	RE605	0,70
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	0,95	RE606	1,00
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00	RE607	0,90
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00	RE608	1,00
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00	RE609	1,00
CS047	1,00	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00	RE610	1,00
CS048	1,00	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00	RE611	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00	RE612	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	0,90	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00	RE613	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00	RE614	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00	RE615	0,70
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00	RE616	0,70
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00	RE617	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00	RE618	0,90
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	0,90	RE619	0,90
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00	RE620	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00	RE621	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00	RE622	1,00
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00	RE624	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00	RE625	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00	RE626	1,00
CS064	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00	RE627	1,00
CS065	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,00
CS066	1,00	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00	RE629	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00	RE631	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Tabela VI - Fator de Comercialização – 2020															
Galpão															
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00														
RE706	1,00														
RE707	1,00														
RE708	1,00														
RE709	1,00														
RE710	1,00														
RE711	1,00														
RE712	1,00														
RE713	1,00														
RE714	1,00														
RE715	1,00														
RE716	1,00														
RE717	1,00														
RE718	1,00														
RE719	1,00														
RE720	1,00														
RE721	1,00														
RE722	1,00														
RE723	1,00														
RE724	1,00														
RE725	1,00														
RE726	1,00														
RI001	1,00														
RI002	1,00														
RI003	1,00														
UN001	1,00														



ANEXO IV

CRIAÇÃO DE ÁREA ISÓTIMA PARA 2021		
ÁREA CRIADA	ÁREA ORIGEM	ESPECIFICAÇÃO
RE699	DS003	Todas as ruas do Granjeamento Dias Tavares - Dias Tavares - a 3 km do núcleo urbano, prancha N.T. - Regional Norte.
RE700	DS004	Todas as ruas do Granjeamento Fazenda do Tanque - Igrejinha, prancha N.T. - Regional Norte.
RE701	DS004	Todas as ruas do Granjeamento Refúgio do Sol - Estrada de Igrejinha, prancha N.T. - Regional Norte.
RE702	DS004	Todas as ruas do Residencial Caracol - Igrejinha, prancha N.T. - Regional Norte.
RE703	DS005	Todas as ruas do Granjeamento Recanto dos Pássaros - Distrito de Torreões - Humaitá - prancha N.T. - Regional Rural.
RE704	DS005	Todas as ruas do Granjeamento Recanto da Cachoeira - Estrada de Torreões, prancha N.T. - Regional Rural.
RE705	DS005	Todas as ruas do Granjeamento Cantinho dos Sonhos - Distrito de Torreões, prancha N.T. - Regional Rural.
RE706	DS008	Todas as ruas do Entrocamento - MG-353 - Distrito de Humaitá, prancha N.T. - Regional Rural.
RE707	DS008	Todas as ruas do Granjeamento Humaitá - Humaitá - a 2 km do núcleo urbano, prancha N.T. - Regional Rural.
RE708	DS008	Todas as ruas do Granjeamento Lagoa - Estrada de Humaitá, prancha N.T. - Regional Rural.
RE709	DS008	Todas as ruas do Granjeamento Cachoeira das Éguas - Humaitá, prancha N.T. - Regional Rural.
RE710	DS011	Todas as ruas do Condomínio Monte Alegre - Estrada de Caeté, prancha N.T. - Regional Rural.
RE711	DS011	Todas as ruas do Granjeamento Parque das Colinas - Estrada de Caeté, prancha N.T. - Regional Rural.
RE712	DS011	Todas as ruas do Granjeamento Fortaleza - Distrito de Caeté, prancha N.T. - Regional Rural.
RE713	DS013	Todas as ruas do Granjeamento Ribeirão do Carmo - Distrito de Valadares, prancha N.T. - Regional Rural.
RE714	DS013	Todas as ruas do Granjeamento Fazendinhas de Valadares - BR-267, Distrito de Valadares, prancha N.T. - Regional Rural.
RE715	DS013	Todas as ruas do Granjeamento Maracujá - Distrito de Valadares, prancha N.T. - Regional Rural.
RE716	DS013-DS014	Todas as ruas do Granjeamento Cafezal - BR-267, Distrito de Valadares e Penido, prancha N.T. - Regional Rural.



RE717	DS015	Todas as ruas do Condomínio Quintas do Monte Verde - MG-353, Distrito de Monte Verde, prancha N.T. - Regional Rural.
RE718	DS015	Todas as ruas do Granjeamento Goiabal de Monte Verde - MG-353, Distrito de Monte Verde, prancha N.T. - Regional Rural.
RE719	DS015	Todas as ruas do Mascates - MG-353, Distrito de Monte Verde, prancha N.T. - Regional Rural.
RE720	DS015	Todas as ruas do Granjeamento Prainhas de Monte Verde - MG-353, Distrito de Monte Verde prancha N.T. - Regional Rural.
RE721	DS015	Todas as ruas do Parcelamento Baixadão - Distrito de Monte Verde, prancha N.T. - Regional Rural.
RE722	DS015	Todas as ruas do Parcelamento Terra Boa - Fazenda Santa Irene, Distrito de Monte Verde, prancha N.T. - Regional Rural.
RE723	EU009	Todas as ruas do Condomínio Estrela do Lago - Área entre a BR-040 e o Bairro Alto do Sumaré, prancha 14 - Regional Oeste.
RE724	EU016	Todas as ruas do Condomínio Fazendinhas de Pedra Branca - MG-353, Salvaterra, prancha 22 - Regional Sul.
RE725	EU016	Todas as ruas do Parcelamento da Fazenda Salvaterra - Área B3A, Estrada de Salvaterra, prancha 22 - Regional Sul.
RE726	RE674	Todas as ruas do Loteamento Nova Era 6ª Seção - gleba lindeira ao Loteamento Nova Era 5ª Seção, prancha 5, 6 e 7 - Regional Norte.



ANEXO V

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO A - 2020

ÁREAS ISÓTIMAS										
CS001	CS042	CS068	FE035	RE045	RE198	RE243	RE389	RE474	RE589	RE671
CS002	CS043	CS069	FE042	RE050	RE200	RE244	RE392	RE475	RE590	RE675
CS003	CS044	CS070	IN001	RE072	RE201	RE245	RE402	RE477	RE591	RE676
CS004	CS046	CS071	MI005	RE152	RE203	RE246	RE424	RE481	RE593	RE677
CS006	CS047	CS072	RE001	RE155	RE204	RE256	RE435	RE483	RE594	RE678
CS014	CS048	CS073	RE002	RE156	RE205	RE275	RE436	RE484	RE610	RE679
CS015	CS054	CS074	RE003	RE159	RE206	RE281	RE437	RE485	RE613	RE689
CS026	CS055	CS077	RE004	RE160	RE218	RE327	RE440	RE488	RE625	RI001
CS030	CS056	FE001	RE007	RE161	RE221	RE331	RE443	RE561	RE628	RI002
CS034	CS057	FE015	RE009	RE167	RE222	RE374	RE444	RE570	RE649	RI003
CS035	CS060	FE016	RE013	RE174	RE231	RE382	RE445	RE573	RE651	
CS037	CS064	FE018	RE039	RE184	RE239	RE384	RE471	RE584	RE658	
CS039	CS065	FE019	RE040	RE185	RE241	RE385	RE472	RE587	RE669	
CS040	CS066	FE034	RE043	RE194	RE242	RE387	RE473	RE588	RE670	



ANEXO VI

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO B - 2020

ÁREAS ISÓTIMAS										
AC002	CS038	CS083	RE014	RE147	RE253	RE403	RE487	RE636	RE691	RE715
AC003	CS041	CS084	RE017	RE151	RE254	RE417	RE492	RE637	RE692	RE716
AE001	CS045	EP005	RE021	RE163	RE257	RE419	RE494	RE638	RE694	RE717
CS005	CS049	FE012	RE022	RE165	RE282	RE422	RE495	RE639	RE696	RE718
CS010	CS050	FE013	RE023	RE171	RE284	RE428	RE497	RE641	RE699	RE719
CS012	CS051	FE014	RE033	RE178	RE289	RE430	RE516	RE643	RE700	RE720
CS013	CS052	FE017	RE041	RE208	RE329	RE441	RE543	RE648	RE701	RE721
CS016	CS053	FE020	RE042	RE213	RE358	RE442	RE547	RE650	RE702	RE722
CS017	CS058	FE021	RE044	RE220	RE373	RE446	RE569	RE652	RE703	RE723
CS019	CS059	FE022	RE046	RE224	RE376	RE447	RE596	RE653	RE704	RE724
CS020	CS061	FE023	RE047	RE227	RE377	RE448	RE608	RE654	RE705	RE725
CS021	CS062	FE024	RE048	RE230	RE381	RE449	RE609	RE659	RE706	RE726
CS022	CS063	FE040	RE049	RE232	RE383	RE450	RE615	RE660	RE707	
CS023	CS075	IN002	RE053	RE236	RE386	RE453	RE616	RE663	RE708	
CS025	CS076	RE005	RE054	RE238	RE388	RE455	RE619	RE666	RE709	
CS027	CS078	RE006	RE055	RE240	RE390	RE469	RE621	RE682	RE710	
CS028	CS079	RE008	RE073	RE247	RE391	RE470	RE632	RE684	RE711	
CS029	CS080	RE010	RE097	RE248	RE395	RE476	RE633	RE686	RE712	
CS033	CS081	RE011	RE144	RE250	RE399	RE482	RE634	RE688	RE713	
CS036	CS082	RE012	RE146	RE252	RE401	RE486	RE635	RE690	RE714	



ANEXO VII

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO C - 2020

ÁREAS ISÓTIMAS										
AC001	RE020	RE076	RE134	RE267	RE303	RE354	RE415	RE491	RE574	RE645
AC004	RE024	RE077	RE141	RE268	RE305	RE355	RE416	RE493	RE575	RE646
AC005	RE025	RE079	RE142	RE269	RE306	RE356	RE420	RE499	RE578	RE647
CS007	RE026	RE081	RE143	RE270	RE307	RE359	RE423	RE500	RE580	RE655
CS008	RE027	RE084	RE145	RE271	RE309	RE361	RE425	RE503	RE581	RE656
CS009	RE028	RE085	RE153	RE274	RE310	RE362	RE426	RE511	RE582	RE657
CS018	RE029	RE087	RE166	RE278	RE311	RE365	RE427	RE514	RE583	RE662
CS067	RE030	RE091	RE170	RE280	RE312	RE366	RE429	RE515	RE585	RE664
EP001	RE031	RE094	RE172	RE285	RE313	RE368	RE431	RE518	RE592	RE665
EP006	RE032	RE096	RE176	RE286	RE319	RE369	RE432	RE519	RE600	RE668
EP009	RE034	RE102	RE179	RE287	RE320	RE375	RE433	RE521	RE606	RE674
EU016	RE036	RE104	RE182	RE288	RE323	RE378	RE434	RE530	RE612	RE680
FE007	RE037	RE105	RE187	RE290	RE324	RE379	RE438	RE538	RE614	RE681
FE009	RE038	RE111	RE191	RE291	RE326	RE380	RE439	RE539	RE617	RE683
FE010	RE051	RE116	RE197	RE292	RE330	RE396	RE451	RE544	RE618	RE685
FE011	RE052	RE117	RE217	RE293	RE332	RE397	RE452	RE545	RE620	RE687
FE025	RE056	RE118	RE229	RE294	RE334	RE398	RE456	RE546	RE622	RE693
FE026	RE057	RE120	RE233	RE295	RE335	RE404	RE461	RE548	RE627	RE695
FE027	RE061	RE123	RE234	RE296	RE336	RE406	RE464	RE556	RE629	RE697
FE028	RE062	RE124	RE237	RE298	RE338	RE407	RE468	RE557	RE630	RE698
FE029	RE063	RE126	RE251	RE299	RE340	RE408	RE478	RE558	RE631	UN001
FE041	RE068	RE128	RE260	RE300	RE344	RE411	RE479	RE564	RE640	
MI003	RE069	RE130	RE263	RE301	RE352	RE413	RE489	RE568	RE642	
RE019	RE070	RE131	RE264	RE302	RE353	RE414	RE490	RE571	RE644	



ANEXO VIII

RELAÇÃO DAS ÁREAS INTEGRANTES DO GRUPO D - 2020

ÁREAS ISÓTIMAS										
AG001	EU004	FE044	RE108	RE173	RE266	RE348	RE465	RE525	RE555	RE623
AG002	EU009	MI001	RE109	RE177	RE276	RE349	RE466	RE526	RE559	RE624
AG003	EU010	MI002	RE110	RE180	RE277	RE350	RE467	RE527	RE560	RE626
AG004	EU012	MI004	RE112	RE181	RE279	RE357	RE496	RE528	RE562	RE661
DS001	EU014	RE058	RE114	RE183	RE314	RE360	RE498	RE529	RE563	RE667
DS002	EU015	RE065	RE115	RE186	RE315	RE364	RE501	RE531	RE565	RE672
DS003	FE002	RE066	RE121	RE188	RE316	RE367	RE502	RE532	RE566	RE673
DS004	FE003	RE067	RE122	RE189	RE317	RE370	RE504	RE533	RE567	
DS005	FE004	RE074	RE125	RE192	RE318	RE371	RE505	RE534	RE572	
DS008	FE005	RE075	RE127	RE196	RE321	RE372	RE506	RE535	RE576	
DS010	FE006	RE078	RE129	RE202	RE322	RE393	RE507	RE536	RE577	
DS011	FE008	RE080	RE132	RE214	RE325	RE394	RE508	RE537	RE579	
DS012	FE030	RE083	RE133	RE215	RE328	RE400	RE509	RE540	RE586	
DS013	FE031	RE088	RE135	RE225	RE337	RE409	RE510	RE541	RE595	
DS014	FE032	RE092	RE137	RE226	RE339	RE410	RE512	RE542	RE597	
DS015	FE033	RE098	RE139	RE228	RE341	RE412	RE513	RE549	RE601	
EP002	FE036	RE099	RE140	RE255	RE342	RE418	RE517	RE550	RE602	
EP003	FE037	RE101	RE149	RE259	RE343	RE458	RE520	RE551	RE604	
EP004	FE038	RE103	RE164	RE261	RE345	RE459	RE522	RE552	RE605	
EP008	FE039	RE106	RE168	RE262	RE346	RE460	RE523	RE553	RE607	
EU001	FE043	RE107	RE169	RE265	RE347	RE462	RE524	RE554	RE611	



ANEXO IX

PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENO (PGVT) ITBI - 2020

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
AC001	204,85	CS084	493,54	RE022	579,43	RE125	165,55	RE236	687,01	RE335	165,55	RE428	496,64	RE521	99,34	RE613	264,88	RE703	3,93
AC002	273,13	DS001	16,55	RE023	579,43	RE126	132,43	RE237	298,00	RE336	165,55	RE429	248,32	RE522	99,34	RE614	165,55	RE704	5,78
AC003	682,81	DS002	13,24	RE024	165,55	RE127	49,67	RE239	1.672,03	RE337	24,83	RE430	662,20	RE523	99,34	RE615	119,47	RE705	3,93
AC004	256,06	DS003	33,12	RE025	198,67	RE128	496,64	RE240	662,20	RE338	66,22	RE431	115,88	RE524	132,43	RE616	33,12	RE706	35,00
AC005	68,27	DS004	24,83	RE026	198,67	RE129	132,43	RE241	1.655,50	RE339	66,22	RE432	165,55	RE525	99,34	RE617	170,69	RE707	19,10
AE001	204,85	DS005	8,27	RE027	198,67	RE130	256,06	RE242	1.489,95	RE340	82,78	RE433	165,55	RE526	132,43	RE618	17,07	RE708	13,71
AG001	5,11	DS008	16,55	RE028	132,43	RE131	496,64	RE243	496,64	RE341	82,78	RE434	215,21	RE527	99,34	RE619	68,27	RE709	13,71
AG002	8,27	DS010	16,55	RE029	248,32	RE132	66,22	RE244	1.746,54	RE342	85,36	RE435	1.489,95	RE528	99,34	RE620	33,12	RE710	39,16
AG003	13,24	DS011	16,55	RE030	248,32	RE133	99,34	RE245	2.152,14	RE343	82,78	RE436	1.489,95	RE529	99,34	RE621	13,24	RE711	21,97
AG004	51,22	DS012	8,27	RE031	298,00	RE134	264,88	RE246	1.357,50	RE344	198,67	RE437	1.489,95	RE530	132,43	RE622	68,27	RE712	39,16
CS001	6.166,70	DS013	16,55	RE032	231,76	RE135	132,43	RE247	711,85	RE345	57,94	RE438	165,55	RE531	99,34	RE623	115,88	RE713	14,74
CS002	6.580,57	DS014	16,55	RE033	413,88	RE137	66,22	RE248	331,09	RE346	49,67	RE439	132,43	RE532	99,34	RE624	102,43	RE714	39,44
CS003	3.178,55	DS015	16,55	RE034	331,09	RE139	82,78	RE250	281,43	RE347	82,78	RE440	1.721,70	RE533	82,78	RE625	331,09	RE715	18,20
CS004	1.787,93	EP001	24,83	RE036	248,32	RE140	82,78	RE251	165,55	RE348	82,78	RE441	993,29	RE534	82,78	RE626	66,22	RE716	19,91
CS005	579,43	EP002	13,24	RE037	413,88	RE141	165,55	RE252	827,74	RE349	82,78	RE442	1.175,39	RE535	82,78	RE627	33,12	RE717	58,77
CS006	2.400,46	EP003	8,27	RE038	248,32	RE142	115,88	RE253	1.158,83	RE350	49,67	RE443	2.301,13	RE536	82,78	RE628	853,51	RE718	23,87
CS007	248,32	EP004	13,24	RE039	910,51	RE143	115,88	RE254	827,74	RE352	298,00	RE444	993,29	RE537	102,43	RE629	165,55	RE719	12,91
CS008	248,32	EP005	358,46	RE040	4.138,71	RE144	165,55	RE255	165,55	RE353	198,67	RE445	1.473,37	RE538	307,28	RE631	204,85	RE720	69,26
CS009	248,32	EP006	426,75	RE041	662,20	RE145	165,55	RE256	1.158,83	RE354	165,55	RE446	993,29	RE539	256,06	RE632	49,67	RE721	12,91
CS010	355,94	EP008	8,27	RE042	331,09	RE146	910,51	RE257	993,29	RE355	198,67	RE447	471,82	RE540	307,28	RE633	51,22	RE722	12,91
CS012	273,17	EU001	13,24	RE043	2.218,35	RE147	215,21	RE259	66,22	RE356	198,67	RE448	993,29	RE541	57,94	RE634	41,39	RE723	456,03
CS013	331,09	EU004	8,27	RE044	993,29	RE149	132,43	RE260	165,55	RE357	165,55	RE449	993,29	RE542	41,39	RE635	16,55	RE724	11,68
CS014	5.463,12	EU009	8,27	RE045	1.423,71	RE151	264,88	RE261	99,34	RE358	85,36	RE450	993,29	RE543	49,67	RE636	827,74	RE725	38,56
CS015	496,64	EU012	8,27	RE046	827,74	RE152	1.721,70	RE262	82,78	RE359	248,32	RE451	99,34	RE544	132,43	RE637	426,75	RE726	72,11
CS016	595,98	EU014	20,51	RE047	993,29	RE153	248,32	RE263	165,55	RE360	307,28	RE452	132,43	RE545	115,88	RE638	49,67	RI001	2.897,12
CS017	248,32	EU015	8,27	RE048	853,51	RE155	74,50	RE264	198,67	RE361	331,09	RE453	281,43	RE546	204,85	RE639	256,06	RI002	2.839,15
CS018	331,09	EU016	35,25	RE049	512,10	RE156	264,88	RE265	132,43	RE362	298,00	RE455	66,22	RE547	198,67	RE640	85,36	RI003	3.302,70
CS019	298,00	FE001	1.076,08	RE050	215,21	RE159	248,32	RE266	132,43	RE364	198,67	RE456	165,55	RE548	99,34	RE641	678,76	UN001	170,69
CS020	827,74	FE002	34,15	RE051	198,67	RE160	231,76	RE267	165,55	RE365	136,55	RE458	82,78	RE549	49,67	RE642	273,13		
CS021	538,03	FE003	33,12	RE052	198,67	RE161	331,09	RE268	132,43	RE366	132,43	RE459	82,78	RE550	82,78	RE643	341,40		
CS022	678,76	FE004	13,24	RE053	198,67	RE163	331,09	RE269	264,88	RE367	273,13	RE460	33,12	RE551	82,78	RE644	115,88		
CS023	413,88	FE005	13,24	RE054	993,29	RE164	132,43	RE270	496,64	RE368	204,85	RE461	99,34	RE552	82,78	RE645	119,47		
CS025	298,00	FE006	85,36	RE055	993,29	RE165	306,26	RE271	165,55	RE369	136,55	RE462	99,34	RE553	82,78	RE646	136,55		



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
CS026	3.178,55	FE007	170,69	RE056	662,20	RE166	49,67	RE274	99,34	RE370	132,43	RE464	165,55	RE554	82,78	RE647	16,55		
CS027	480,10	FE008	13,24	RE057	165,55	RE167	1.225,06	RE275	82,78	RE371	132,43	RE465	68,27	RE555	82,78	RE648	49,67		
CS028	579,43	FE009	204,85	RE058	165,55	RE168	82,78	RE276	33,12	RE372	66,22	RE466	82,78	RE556	165,55	RE649	264,88		
CS029	662,20	FE012	341,40	RE061	165,55	RE169	82,78	RE277	41,39	RE373	827,74	RE467	49,67	RE557	165,55	RE650	99,34		
CS030	993,29	FE013	682,81	RE062	165,55	RE170	82,78	RE278	165,55	RE374	662,20	RE468	165,55	RE558	170,69	RE651	66,22		
CS033	678,76	FE014	682,81	RE063	115,88	RE171	41,39	RE279	41,39	RE375	662,20	RE469	347,64	RE559	99,34	RE652	49,67		
CS034	993,29	FE015	1.024,20	RE065	82,78	RE172	16,55	RE280	66,22	RE376	546,31	RE470	910,51	RE560	132,43	RE653	33,12		
CS035	761,51	FE019	1.024,20	RE066	82,78	RE173	66,22	RE281	82,78	RE377	413,88	RE471	1.489,95	RE561	99,34	RE654	39,74		
CS036	331,09	FE020	682,81	RE067	132,43	RE174	49,67	RE282	248,32	RE378	413,88	RE472	3.062,64	RE562	132,43	RE655	132,43		
CS037	1.473,37	FE021	198,67	RE068	132,43	RE176	198,67	RE284	215,21	RE379	853,51	RE473	2.864,00	RE563	132,43	RE656	256,06		
CS038	1.142,29	FE022	204,85	RE069	248,32	RE177	132,43	RE285	115,88	RE380	198,67	RE474	2.003,15	RE564	132,43	RE657	256,06		
CS039	4.113,89	FE023	198,67	RE070	331,09	RE178	496,64	RE286	223,50	RE381	744,96	RE475	1.076,08	RE565	132,43	RE658	248,32		
CS040	3.128,87	FE024	198,67	RE072	662,20	RE179	198,67	RE287	182,11	RE382	1.721,70	RE476	413,88	RE566	132,43	RE659	165,55		
CS041	397,32	FE025	170,69	RE073	426,75	RE180	165,55	RE288	182,11	RE383	1.357,50	RE477	827,74	RE567	132,43	RE660	281,43		
CS042	3.873,84	FE026	170,69	RE074	102,43	RE181	165,55	RE289	248,32	RE384	1.489,95	RE478	198,67	RE568	165,55	RE661	42,68		
CS043	4.527,77	FE028	136,55	RE075	273,13	RE182	182,11	RE290	198,67	RE385	1.423,71	RE479	198,67	RE569	364,20	RE662	41,39		
CS044	6.415,02	FE029	136,55	RE076	132,43	RE183	24,83	RE291	248,32	RE386	1.423,71	RE481	3.989,74	RE570	662,20	RE663	66,22		
CS045	662,20	FE030	49,67	RE077	165,55	RE184	41,39	RE292	165,55	RE387	1.158,83	RE482	662,20	RE571	102,43	RE664	248,32		
CS046	2.201,81	FE031	49,67	RE078	132,43	RE185	629,09	RE293	298,00	RE388	827,74	RE483	2.582,57	RE572	66,22	RE665	165,55		
CS047	5.736,27	FE032	85,36	RE079	198,67	RE186	149,00	RE294	165,55	RE389	993,29	RE484	1.423,71	RE573	413,88	RE666	827,74		
CS048	4.552,59	FE033	85,36	RE080	49,67	RE187	132,43	RE295	182,11	RE390	496,64	RE485	1.241,63	RE574	248,32	RE667	33,12		
CS049	298,00	FE034	85,36	RE081	165,55	RE188	132,43	RE296	331,09	RE391	496,64	RE486	1.076,08	RE575	248,32	RE668	80,12		
CS050	538,03	FE035	42,68	RE083	82,78	RE189	149,00	RE298	198,67	RE392	2.433,57	RE487	993,29	RE576	248,32	RE669	264,26		
CS051	579,43	FE036	13,24	RE084	198,67	RE191	248,32	RE299	182,11	RE393	165,55	RE488	1.672,03	RE577	132,43	RE670	223,10		
CS052	579,43	FE037	68,27	RE085	165,55	RE192	41,39	RE300	182,11	RE394	165,55	RE489	853,51	RE578	165,55	RE671	306,71		
CS053	662,20	FE038	68,27	RE087	99,34	RE194	298,00	RE301	182,11	RE395	215,21	RE490	165,55	RE579	99,34	RE672	15,34		
CS054	1.158,83	FE039	34,15	RE088	82,78	RE196	82,78	RE302	165,55	RE396	215,21	RE491	165,55	RE580	198,67	RE673	15,34		
CS055	662,20	FE040	248,32	RE091	132,43	RE197	248,32	RE303	165,55	RE397	132,43	RE492	827,74	RE581	198,67	RE674	68,72		
CS056	662,20	FE042	34,15	RE092	57,94	RE198	1.357,50	RE305	364,20	RE398	115,88	RE493	165,55	RE582	198,67	RE675	827,74		
CS057	1.986,59	FE043	8,27	RE094	165,55	RE200	2.433,57	RE306	248,32	RE399	248,32	RE494	662,20	RE583	132,43	RE676	827,74		
CS058	273,17	FE044	16,55	RE096	132,43	RE201	413,88	RE307	496,64	RE400	99,34	RE495	512,10	RE584	614,53	RE677	853,51		
CS059	554,58	IN001	41,39	RE097	165,55	RE202	41,39	RE309	165,55	RE401	198,67	RE496	82,78	RE585	102,43	RE678	853,51		
CS060	2.317,69	IN002	82,78	RE098	66,22	RE203	231,76	RE310	182,11	RE402	223,50	RE497	24,83	RE586	264,88	RE679	341,40		
CS061	612,53	MI001	49,67	RE099	82,78	RE204	231,76	RE311	298,00	RE403	223,50	RE498	198,67	RE587	331,09	RE680	165,55		
CS062	331,09	MI002	85,36	RE101	82,78	RE205	231,76	RE312	165,55	RE404	136,55	RE499	198,67	RE588	331,09	RE681	24,84		
CS063	538,03	MI003	136,55	RE102	248,32	RE206	82,78	RE313	198,67	RE406	165,55	RE500	198,67	RE589	307,28	RE682	295,23		
CS064	5.148,58	MI004	8,27	RE103	165,55	RE208	82,78	RE314	99,34	RE407	298,00	RE501	82,78	RE590	331,09	RE683	195,76		
CS065	6.166,70	MI005	993,29	RE104	413,88	RE213	662,20	RE315	99,34	RE408	248,32	RE502	132,43	RE591	273,13	RE684	347,22		
CS066	4.221,49	RE001	1.746,54	RE105	165,55	RE214	82,78	RE316	99,34	RE409	99,34	RE503	165,55	RE592	307,28	RE685	89,57		
CS067	132,43	RE002	2.814,33	RE106	82,78	RE215	99,34	RE317	99,34	RE410	99,34	RE504	68,27	RE593	238,98	RE686	57,74		
CS068	2.532,89	RE003	1.489,95	RE107	82,78	RE217	264,88	RE318	99,34	RE411	331,09	RE505	68,27	RE594	238,98	RE687	72,47		
CS069	993,29	RE004	231,76	RE108	82,78	RE218	496,64	RE319	215,21	RE412	132,43	RE506	66,22	RE595	49,67	RE688	426,75		
CS070	4.742,98	RE005	496,64	RE109	115,88	RE220	827,74	RE320	331,09	RE413	165,55	RE507	66,22	RE596	614,53	RE689	317,78		



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)	Área Isótima	Valor m² (R\$)
CS071	2.317,69	RE006	248,32	RE110	49,67	RE221	2.301,13	RE321	132,43	RE414	248,32	RE508	82,78	RE597	82,78	RE690	248,05		
CS072	1.787,93	RE007	1.324,39	RE111	182,11	RE222	2.201,81	RE322	132,43	RE415	331,09	RE509	85,36	RE600	264,88	RE691	255,73		
CS073	1.787,93	RE008	1.059,52	RE112	66,22	RE224	204,85	RE323	165,55	RE416	298,00	RE510	82,78	RE601	49,67	RE692	40,12		
CS074	2.152,14	RE009	1.489,95	RE114	132,43	RE225	115,88	RE324	165,55	RE417	223,50	RE511	51,22	RE602	46,35	RE693	45,13		
CS075	165,55	RE010	827,74	RE115	99,34	RE226	136,55	RE325	132,43	RE418	99,34	RE512	82,78	RE604	82,78	RE694	426,75		
CS076	165,55	RE011	662,20	RE116	165,55	RE227	496,64	RE326	223,50	RE419	426,75	RE513	51,22	RE605	24,83	RE695	28,00		
CS077	993,29	RE012	993,29	RE117	198,67	RE228	99,34	RE327	41,39	RE420	413,88	RE514	51,22	RE606	85,36	RE696	42,70		
CS078	132,43	RE013	546,31	RE118	165,55	RE229	248,32	RE328	66,22	RE422	496,64	RE515	198,67	RE607	82,78	RE697	16,80		
CS079	705,06	RE014	1.357,50	RE120	298,00	RE230	331,09	RE329	678,76	RE423	165,55	RE516	413,88	RE608	331,09	RE698	14,00		
CS080	1.103,31	RE017	827,74	RE121	51,22	RE231	993,29	RE330	165,55	RE424	298,00	RE517	165,55	RE609	426,75	RE699	19,45		
CS081	577,81	RE019	198,67	RE122	82,78	RE232	604,26	RE331	496,64	RE425	132,43	RE518	170,69	RE610	614,53	RE700	145,83		
CS082	705,06	RE020	165,55	RE123	426,75	RE233	298,00	RE332	165,55	RE426	413,88	RE519	165,55	RE611	82,78	RE701	59,50		
CS083	508,90	RE021	827,74	RE124	182,11	RE234	413,88	RE334	165,55	RE427	256,06	RE520	132,43	RE612	256,06	RE702	45,50		



ANEXO X

TABELA DE PREÇOS DE CONSTRUÇÃO - ITBI - 2020

TIPOS	PONTUAÇÃO	PADRÕES	VALOR/M² (R\$)
1 - Apto	Igual ou + de 126	Ótimo	2.061,00
	111 até 125	Bom	1.734,00
	98 até 110	Regular	1.570,00
	88 até 97	Baixo	1.227,00
	Igual ou - de 87	Popular	1.063,00
2 - Casa	Igual ou + de 116	Ótimo	2.616,00
	107 até 115	Bom	2.135,00
	98 até 106	Regular	1.915,00
	89 até 97	Baixo	1.549,00
	Igual ou - de 88	Popular	1.224,00
3 - Sala	Igual ou + de 112	Ótimo	2.111,00
	101 até 111	Bom	1.884,00
	84 até 100	Regular	1.575,00
	68 até 83	Baixo	1.380,00
	Igual ou - de 67	Popular	1.266,00
4 - Loja	Igual ou + de 110	Ótimo	2.121,00
	95 até 109	Bom	1.993,00
	81 até 94	Regular	1.575,00
	65 até 80	Baixo	1.398,00
	Igual ou - de 64	Popular	1.270,00
5 - Telheiro	Igual ou + de 122	Ótimo	811,00
	110 até 121	Bom	676,00
	97 até 109	Regular	612,00
	76 até 96	Baixo	493,00
	Igual ou - de 75	Popular	461,00
6 - Galpão	Igual ou + de 147	Ótimo	1.160,00
	126 até 146	Bom	992,00
	116 até 125	Regular	864,00
	106 até 115	Baixo	824,00
	Igual ou - de 105	Popular	784,00



ANEXO XI

FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO (FC) ITBI - 2020

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020																	
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.																	
Apartamento																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,60	FE037	1,00	RE067	1,00	RE155	1,00	RE246	1,60	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00
AC002	1,00	CS069	1,60	FE038	1,00	RE068	1,00	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,50	RE483	1,60
AC003	1,00	CS070	1,50	FE039	1,00	RE069	1,40	RE159	1,00	RE248	1,20	RE329	1,60	RE406	1,50	RE484	1,60
AC004	1,00	CS071	1,50	FE040	1,00	RE070	1,50	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	1,00	RE407	1,00	RE485	1,60
AC005	1,00	CS072	1,50	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	1,00	RE251	1,00	RE331	1,00	RE408	1,30	RE486	1,60
AE001	1,00	CS073	1,50	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	1,00	RE252	1,60	RE332	1,00	RE409	1,00	RE487	1,60
AG001	1,00	CS074	1,50	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,60	RE334	1,00	RE410	1,00	RE488	1,60
AG002	1,00	CS075	1,20	IN001	1,00	RE075	1,40	RE165	1,50	RE254	1,50	RE335	1,00	RE411	1,00	RE489	1,60
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,20	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,00	RE412	1,00	RE490	1,00
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	1,20	RE167	1,60	RE256	1,60	RE337	1,00	RE413	1,20	RE491	1,00
CS001	1,50	CS078	1,20	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,60	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,60
CS002	1,50	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	1,20	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,50	RE493	1,00
CS003	1,50	CS080	1,60	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,00	RE340	1,00	RE416	1,50	RE494	1,60
CS004	1,50	CS081	1,20	MI005	1,00	RE081	1,20	RE171	1,20	RE261	1,40	RE341	1,00	RE417	1,20	RE495	1,00
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,60	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00
CS006	1,50	CS083	1,00	RE002	1,60	RE084	1,30	RE173	1,00	RE263	1,40	RE343	1,00	RE419	1,30	RE497	1,00
CS007	1,20	CS084	1,00	RE003	1,60	RE085	1,20	RE174	1,00	RE264	1,20	RE344	1,50	RE420	1,50	RE498	1,50
CS008	1,20	DS001	1,00	RE004	1,00	RE087	1,00	RE176	1,50	RE265	1,00	RE345	1,00	RE422	1,60	RE499	1,50
CS009	1,20	DS002	1,00	RE005	1,60	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,20
CS010	1,20	DS003	1,00	RE006	1,20	RE091	1,00	RE178	1,60	RE267	1,00	RE347	1,00	RE424	1,00	RE501	1,00
CS012	1,30	DS004	1,00	RE007	1,60	RE092	1,00	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,00	RE502	1,00
CS013	1,20	DS005	1,00	RE008	1,60	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,20	RE349	1,00	RE426	1,40	RE503	1,00
CS014	1,50	DS008	1,00	RE009	1,60	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	1,30	RE350	1,50	RE427	1,20	RE504	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,60	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	1,50	RE352	1,20	RE428	1,60	RE505	1,00
CS016	1,50	DS011	1,00	RE011	1,60	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,20	RE429	1,20	RE506	1,00
CS017	1,20	DS012	1,00	RE012	1,60	RE099	1,00	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	1,00	RE430	1,60	RE507	1,00
CS018	1,20	DS013	1,00	RE013	1,60	RE101	1,00	RE185	1,20	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,60	RE102	1,30	RE186	1,40	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,20	RE509	1,00
CS020	1,50	DS015	1,00	RE017	1,60	RE103	1,00	RE187	1,40	RE278	1,50	RE357	1,00	RE433	1,20	RE510	1,00
CS021	1,20	EP001	1,00	RE019	1,20	RE104	1,30	RE188	1,10	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,20	RE511	1,00
CS022	1,50	EP002	1,00	RE020	1,00	RE105	1,40	RE189	1,00	RE280	1,00	RE359	1,20	RE435	1,60	RE512	1,00
CS023	1,30	EP003	1,00	RE021	1,60	RE106	1,00	RE191	1,20	RE281	1,00	RE360	1,50	RE436	1,60	RE513	1,00
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,20	RE107	1,00	RE192	1,00	RE282	1,20	RE361	1,50	RE437	1,60	RE514	1,00
CS026	1,60	EP005	1,00	RE023	1,20	RE108	1,00	RE194	1,00	RE284	1,00	RE362	1,50	RE438	1,20	RE515	1,20
CS027	1,50	EP006	1,00	RE024	1,20	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,20	RE439	1,00	RE516	1,30
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,20	RE110	1,00	RE197	1,50	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,60	RE517	1,20



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Apartamento																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS029	1,40	EU001	1,00	RE026	1,20	RE111	1,50	RE198	1,60	RE287	1,00	RE366	1,00	RE441	1,60	RE518	1,00
CS030	1,20	EU004	1,00	RE027	1,60	RE112	1,00	RE200	1,60	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,60	RE519	1,20
CS033	1,20	EU009	1,00	RE028	1,60	RE114	1,40	RE201	1,20	RE289	1,20	RE368	1,20	RE443	1,60	RE520	1,10
CS034	1,60	EU012	1,00	RE029	1,30	RE115	1,00	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,60	RE521	1,00
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,30	RE116	1,50	RE203	1,00	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,60	RE522	1,00
CS036	1,20	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,50	RE204	1,00	RE292	1,40	RE371	1,00	RE446	1,60	RE523	1,10
CS037	1,60	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	1,10	RE447	1,20	RE524	1,10
CS038	1,60	FE001	1,00	RE033	1,30	RE120	1,50	RE206	1,00	RE294	1,20	RE373	1,60	RE448	1,60	RE525	1,00
CS039	1,50	FE002	1,00	RE034	1,30	RE121	1,00	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,60	RE449	1,30	RE526	1,00
CS040	1,50	FE003	1,00	RE036	1,50	RE122	1,00	RE213	1,60	RE296	1,20	RE375	1,50	RE450	1,60	RE527	1,00
CS041	1,30	FE004	1,00	RE037	1,60	RE123	1,50	RE214	1,00	RE298	1,20	RE376	1,60	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	1,50	FE005	1,00	RE038	1,20	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,30	RE452	1,00	RE529	1,00
CS043	1,50	FE006	1,00	RE039	1,60	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,30	RE453	1,20	RE530	1,10
CS044	1,50	FE007	1,00	RE040	1,60	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,60	RE455	1,00	RE531	1,00
CS045	1,20	FE008	1,00	RE041	1,20	RE127	1,00	RE220	1,60	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00
CS046	1,60	FE009	1,00	RE042	1,40	RE128	1,30	RE221	1,60	RE303	1,00	RE381	1,60	RE458	1,00	RE533	1,00
CS047	1,60	FE012	1,00	RE043	1,60	RE129	1,00	RE222	1,60	RE305	1,50	RE382	1,60	RE459	1,00	RE534	1,00
CS048	1,50	FE013	1,00	RE044	1,60	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,30	RE383	1,60	RE460	1,00	RE535	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,60	RE131	1,30	RE225	1,00	RE307	1,30	RE384	1,60	RE461	1,40	RE536	1,00
CS050	1,20	FE015	1,00	RE046	1,50	RE132	1,10	RE226	1,40	RE309	1,50	RE385	1,60	RE462	1,00	RE537	1,30
CS051	1,20	FE019	1,00	RE047	1,60	RE133	1,00	RE227	1,60	RE310	1,50	RE386	1,60	RE464	1,40	RE538	1,00
CS052	1,20	FE020	1,00	RE048	1,60	RE134	1,40	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,60	RE465	1,00	RE539	1,00
CS053	1,20	FE021	1,00	RE049	1,60	RE135	1,00	RE229	1,20	RE312	1,50	RE388	1,50	RE466	1,00	RE540	1,50
CS054	1,40	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,60	RE467	1,00	RE541	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,60	RE314	1,00	RE390	1,60	RE468	1,50	RE542	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,20	RE315	1,00	RE391	1,60	RE469	1,00	RE543	1,00
CS057	1,50	FE025	1,00	RE053	1,60	RE141	1,50	RE233	1,50	RE316	1,00	RE392	1,60	RE470	1,60	RE544	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,60	RE142	1,00	RE234	1,30	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,60	RE545	1,00
CS059	1,20	FE028	1,00	RE055	1,60	RE143	1,00	RE236	1,20	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,60	RE546	1,20
CS060	1,50	FE029	1,00	RE056	1,60	RE144	1,00	RE237	1,20	RE319	1,20	RE395	1,00	RE473	1,60	RE547	1,20
CS061	1,20	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,20	RE239	1,60	RE320	1,40	RE396	1,00	RE474	1,60	RE548	1,00
CS062	1,60	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,60	RE240	1,60	RE321	1,20	RE397	1,00	RE475	1,60	RE549	1,00
CS063	1,20	FE032	1,00	RE061	1,20	RE147	1,00	RE241	1,60	RE322	1,20	RE398	1,30	RE476	1,30	RE550	1,00
CS064	1,50	FE033	1,00	RE062	1,20	RE149	1,00	RE242	1,60	RE323	1,20	RE399	1,00	RE477	1,60	RE551	1,00
CS065	1,50	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,60	RE243	1,00	RE324	1,20	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00
CS066	1,50	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,60	RE244	1,60	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,60	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,60	RE554	1,00
																RE668	1,00
																RE669	1,00
																RE670	1,00
																RE671	1,10
																RE672	0,70
																RE673	0,70
																RE674	1,00
																RE675	1,60
																RE676	1,60
																RE677	1,60
																RE678	1,60
																RE679	1,00
																RE680	1,40
																RE681	1,00
																RE682	1,00
																RE683	1,00
																RE684	1,00
																RE685	1,00
																RE686	1,00
																RE687	1,00
																RE688	1,00
																RE689	1,00
																RE690	1,00
																RE691	1,00
																RE692	1,00
																RE693	1,00
																RE694	1,00
																RE695	1,00
																RE696	1,00
																RE697	1,00
																RE698	1,00
																RE699	1,00
																RE700	1,00
																RE701	1,00
																RE702	1,00
																RE703	1,00
																RE704	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020													
Objeto:- FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.													
Apartamento													
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00												
RE706	1,00												
RE707	1,00												
RE708	1,00												
RE709	1,00												
RE710	1,00												
RE711	1,00												
RE712	1,00												
RE713	1,00												
RE714	1,00												
RE715	1,00												
RE716	1,00												
RE717	1,00												
RE718	1,00												
RE719	1,00												
RE720	1,00												
RE721	1,00												
RE722	1,00												
RE723	1,00												
RE724	1,00												
RE725	1,00												
RE726	1,00												
RI001	1,50												
RI002	1,60												
RI003	1,60												
UN001	1,00												



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Casa																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE037	1,00	RE067	1,50	RE155	1,10	RE246	1,20	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00	RE555	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	1,50	RE156	1,20	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,50	RE483	1,00	RE556	1,00
AC003	1,00	CS070	1,00	FE039	1,00	RE069	1,50	RE159	1,40	RE248	1,00	RE329	1,50	RE406	1,50	RE484	1,50	RE557	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE040	1,00	RE070	1,40	RE160	1,30	RE250	1,00	RE330	1,20	RE407	1,00	RE485	1,50	RE558	1,00
AC005	1,00	CS072	1,00	FE042	1,00	RE072	1,40	RE161	1,10	RE251	1,00	RE331	1,40	RE408	1,40	RE486	1,50	RE559	1,00
AE001	1,00	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	1,20	RE163	1,60	RE252	1,20	RE332	1,40	RE409	1,00	RE487	1,50	RE560	1,20
AG001	1,00	CS074	1,00	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,50	RE253	1,50	RE334	1,40	RE410	1,00	RE488	1,10	RE561	1,20
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	1,20	RE165	1,60	RE254	1,50	RE335	1,40	RE411	1,30	RE489	1,20	RE562	1,20
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,50	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,40	RE412	1,00	RE490	1,00	RE563	1,20
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	1,50	RE167	1,20	RE256	1,50	RE337	1,00	RE413	1,20	RE491	1,00	RE564	1,20
CS001	1,00	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,20	RE338	1,00	RE414	1,30	RE492	1,20	RE565	1,20
CS002	1,00	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	1,50	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,40	RE493	1,00	RE566	1,20
CS003	1,00	CS080	1,50	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,00	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,00	RE567	1,20
CS004	1,00	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,50	RE261	1,20	RE341	1,00	RE417	1,00	RE495	1,10	RE568	1,40
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,20	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,30	RE496	1,00	RE569	1,40
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	1,40	RE173	1,00	RE263	1,40	RE343	1,00	RE419	1,25	RE497	1,00	RE570	1,40
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,20	RE085	1,40	RE174	1,30	RE264	1,20	RE344	1,60	RE420	1,25	RE498	1,80	RE571	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,30	RE087	1,20	RE176	1,60	RE265	1,20	RE345	1,00	RE422	1,50	RE499	1,60	RE572	0,90
CS009	1,00	DS002	1,00	RE005	1,60	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,20	RE346	1,00	RE423	1,20	RE500	1,20	RE573	1,30
CS010	1,40	DS003	1,00	RE006	1,60	RE091	1,40	RE178	1,50	RE267	1,40	RE347	1,00	RE424	1,60	RE501	1,10	RE574	1,50
CS012	1,40	DS004	1,00	RE007	1,10	RE092	0,90	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,50	RE502	1,10	RE575	1,50
CS013	1,00	DS005	1,00	RE008	1,20	RE094	1,60	RE180	1,50	RE269	1,40	RE349	1,00	RE426	1,40	RE503	1,00	RE576	1,00
CS014	1,00	DS008	1,00	RE009	1,40	RE096	1,60	RE181	1,00	RE270	1,20	RE350	1,30	RE427	1,30	RE504	1,00	RE577	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,40	RE097	1,80	RE182	1,00	RE271	1,30	RE352	1,30	RE428	1,40	RE505	1,00	RE578	1,10
CS016	1,60	DS011	1,00	RE011	1,40	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,15	RE429	1,00	RE506	1,00	RE579	1,20
CS017	1,15	DS012	1,00	RE012	1,10	RE099	1,30	RE184	1,00	RE275	1,15	RE354	1,40	RE430	1,40	RE507	1,00	RE580	1,30
CS018	1,10	DS013	1,00	RE013	1,60	RE101	1,00	RE185	1,10	RE276	1,00	RE355	1,30	RE431	1,15	RE508	1,30	RE581	1,30
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,20	RE102	1,40	RE186	1,30	RE277	1,00	RE356	1,30	RE432	1,15	RE509	1,30	RE582	1,30
CS020	1,00	DS015	1,00	RE017	1,20	RE103	1,30	RE187	1,15	RE278	1,30	RE357	1,60	RE433	1,15	RE510	1,30	RE583	1,10
CS021	1,30	EP001	1,00	RE019	1,10	RE104	1,40	RE188	1,00	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,20	RE511	1,00	RE584	1,40
CS022	1,00	EP002	1,00	RE020	1,40	RE105	1,30	RE189	1,20	RE280	1,00	RE359	1,20	RE435	1,40	RE512	1,30	RE585	1,00
CS023	1,40	EP003	1,00	RE021	1,50	RE106	1,20	RE191	1,20	RE281	1,00	RE360	1,40	RE436	1,20	RE513	1,00	RE586	1,00
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,00	RE107	1,00	RE192	1,40	RE282	1,00	RE361	1,40	RE437	1,20	RE514	1,00	RE587	1,10
CS026	1,00	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	1,00	RE194	1,60	RE284	1,00	RE362	1,40	RE438	1,15	RE515	1,40	RE588	1,10
CS027	1,60	EP006	1,00	RE024	1,20	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,20	RE439	1,15	RE516	1,40	RE589	1,10
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,20	RE110	1,00	RE197	1,60	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,20	RE517	1,30	RE590	1,10
CS029	1,00	EU001	1,00	RE026	1,20	RE111	1,30	RE198	1,20	RE287	1,00	RE366	1,30	RE441	1,50	RE518	1,30	RE591	1,10
CS030	1,00	EU004	1,00	RE027	1,80	RE112	1,00	RE200	1,10	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,50	RE519	1,30	RE592	1,40
CS033	1,00	EU009	1,00	RE028	1,50	RE114	1,15	RE201	1,30	RE289	1,00	RE368	1,40	RE443	1,20	RE520	1,00	RE593	1,30
CS034	1,00	EU012	1,00	RE029	1,40	RE115	1,30	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,10	RE444	1,50	RE521	1,00	RE594	1,30



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Casa																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,40	RE116	1,30	RE203	1,30	RE291	1,00	RE370	1,20	RE445	1,50	RE522	1,00
CS036	1,00	EU015	1,00	RE031	1,50	RE117	1,80	RE204	1,30	RE292	1,40	RE371	1,20	RE446	1,50	RE523	1,00
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	1,50	RE118	1,80	RE205	1,30	RE293	1,50	RE372	1,20	RE447	1,00	RE524	1,30
CS038	1,40	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,60	RE206	1,15	RE294	1,20	RE373	1,50	RE448	1,50	RE525	1,00
CS039	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,15	RE295	1,30	RE374	1,50	RE449	1,20	RE526	1,00
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,60	RE122	0,90	RE213	1,50	RE296	1,10	RE375	1,25	RE450	1,50	RE527	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,40	RE123	1,25	RE214	1,40	RE298	1,10	RE376	1,60	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,30	RE124	1,00	RE215	1,20	RE299	1,00	RE377	1,25	RE452	1,50	RE529	1,00
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,50	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,20	RE378	1,25	RE453	1,50	RE530	1,30
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,20	RE126	1,20	RE218	1,30	RE301	1,20	RE379	1,10	RE455	1,00	RE531	1,00
CS045	1,30	FE008	1,00	RE041	1,80	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,20	RE380	1,40	RE456	1,40	RE532	1,00
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,40	RE128	1,20	RE221	1,00	RE303	1,40	RE381	1,80	RE458	1,00	RE533	1,00
CS047	1,00	FE012	1,00	RE043	1,50	RE129	1,20	RE222	1,20	RE305	1,40	RE382	1,20	RE459	1,00	RE534	1,00
CS048	1,00	FE013	1,00	RE044	1,50	RE130	1,25	RE224	1,30	RE306	1,40	RE383	1,20	RE460	1,00	RE535	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,50	RE131	1,20	RE225	1,60	RE307	1,20	RE384	1,20	RE461	1,00	RE536	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,50	RE132	1,20	RE226	1,40	RE309	1,30	RE385	1,50	RE462	1,00	RE537	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,50	RE133	1,20	RE227	1,00	RE310	1,30	RE386	1,50	RE464	1,00	RE538	1,50
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,10	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,30	RE387	1,50	RE465	1,00	RE539	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,10	RE135	1,20	RE229	1,30	RE312	1,30	RE388	1,50	RE466	1,00	RE540	1,40
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,20	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,30	RE389	1,50	RE467	1,00	RE541	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,40	RE139	1,00	RE231	1,40	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,40	RE542	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,40	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,60	RE543	1,00
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,10	RE141	1,40	RE233	1,60	RE316	1,00	RE392	1,10	RE470	1,40	RE544	1,20
CS058	1,40	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,30	RE234	1,40	RE317	1,00	RE393	1,20	RE471	1,20	RE545	1,40
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,50	RE143	1,60	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,20	RE472	1,00	RE546	1,15
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,50	RE144	1,20	RE237	1,30	RE319	1,15	RE395	1,20	RE473	1,20	RE547	1,15
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,15	RE239	1,10	RE320	1,00	RE396	1,20	RE474	1,20	RE548	1,00
CS062	1,10	FE031	1,00	RE058	0,90	RE146	1,50	RE240	1,40	RE321	1,00	RE397	1,20	RE475	1,50	RE549	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,15	RE147	1,10	RE241	1,40	RE322	1,00	RE398	1,40	RE476	1,25	RE550	1,00
CS064	1,00	FE033	1,00	RE062	1,15	RE149	1,00	RE242	1,20	RE323	1,40	RE399	1,00	RE477	1,50	RE551	1,00
CS065	1,00	FE034	1,00	RE063	1,30	RE151	1,20	RE243	1,30	RE324	1,40	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00
CS066	1,00	FE035	1,00	RE065	1,30	RE152	1,20	RE244	1,20	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,40	RE553	1,15
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,10	RE153	1,40	RE245	1,20	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: - PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020													
Objeto:- FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.													
Casa													
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00												
RE706	1,00												
RE707	1,00												
RE708	1,00												
RE709	1,00												
RE710	1,00												
RE711	1,00												
RE712	1,00												
RE713	1,00												
RE714	1,00												
RE715	1,00												
RE716	1,00												
RE717	1,00												
RE718	1,00												
RE719	1,00												
RE720	1,00												
RE721	1,00												
RE722	1,00												
RE723	1,00												
RE724	1,00												
RE725	1,00												
RE726	1,00												
RI001	1,00												
RI002	1,00												
RI003	1,20												
UN001	1,00												



Secretaria de Administração e Recursos Humanos / SSDA / DGDA
Av. Brasil, 2001 / 7º andar - Centro - CEP: 36060-010 - Juiz de Fora - MG - Tel.: (32) 3690-7244



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBL

Sala																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS039	1,15	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	1,00
CS040	1,15	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,00	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	1,15	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00
CS043	1,15	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	1,00
CS044	1,15	FE007	1,00	RE040	1,15	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00
CS046	1,15	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00
CS047	1,15	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00
CS048	1,15	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	1,00	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00
CS057	1,10	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,15	RE470	1,00	RE544	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,15	RE546	1,00
CS060	1,10	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,15	RE547	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00
CS064	1,15	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00
CS065	1,15	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00
CS066	1,15	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,15	RE554	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Sala		A.I.		A.I.		A.I.		A.I.		A.I.		A.I.		A.I.		A.I.	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00																
RE706	1,00																
RE707	1,00																
RE708	1,00																
RE709	1,00																
RE710	1,00																
RE711	1,00																
RE712	1,00																
RE713	1,00																
RE714	1,00																
RE715	1,00																
RE716	1,00																
RE717	1,00																
RE718	1,00																
RE719	1,00																
RE720	1,00																
RE721	1,00																
RE722	1,00																
RE723	1,00																
RE724	1,00																
RE725	1,00																
RE726	1,00																
RI001	1,15																
RI002	1,15																
RI003	1,15																
UN001	1,00																



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: - PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: - FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Loja																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,60	FE037	1,00	RE067	1,00	RE155	1,00	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	1,00	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	1,80
AC003	1,00	CS070	1,80	FE039	1,00	RE069	1,00	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,10	RE406	1,00	RE484	1,00
AC004	1,00	CS071	1,60	FE040	1,00	RE070	1,00	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	1,00	RE407	1,00	RE485	1,00
AC005	1,00	CS072	1,60	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	1,00	RE251	1,00	RE331	1,00	RE408	1,00	RE486	1,00
AE001	1,00	CS073	1,60	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	1,00	RE252	1,00	RE332	1,00	RE409	1,00	RE487	1,00
AG001	1,00	CS074	1,60	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,20	RE334	1,00	RE410	1,00	RE488	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,00	RE254	1,00	RE335	1,00	RE411	1,00	RE489	1,00
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,00	RE412	1,00	RE490	1,00
AG004	1,00	CS077	1,20	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,00	RE256	1,20	RE337	1,00	RE413	1,00	RE491	1,00
CS001	1,80	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,20	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,00
CS002	1,90	CS079	1,20	MI003	1,00	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,00	RE493	1,00
CS003	1,80	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,10	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,00
CS004	1,40	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,00	RE261	1,00	RE341	1,00	RE417	1,00	RE495	1,00
CS005	1,20	CS082	1,20	RE001	1,00	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00
CS006	1,60	CS083	1,00	RE002	1,20	RE084	1,00	RE173	1,00	RE263	1,00	RE343	1,00	RE419	1,00	RE497	1,00
CS007	1,10	CS084	1,00	RE003	1,20	RE085	1,00	RE174	1,00	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	1,00	RE498	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,00	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	1,00	RE345	1,00	RE422	1,00	RE499	1,00
CS009	1,00	DS002	1,00	RE005	1,00	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00
CS010	1,20	DS003	1,00	RE006	1,00	RE091	1,00	RE178	1,00	RE267	1,00	RE347	1,00	RE424	1,00	RE501	1,00
CS012	1,20	DS004	1,00	RE007	1,10	RE092	1,00	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,00	RE502	1,00
CS013	1,00	DS005	1,00	RE008	1,00	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00
CS014	1,80	DS008	1,00	RE009	1,00	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	1,00	RE350	1,00	RE427	1,00	RE504	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,00	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	1,00	RE352	1,00	RE428	1,00	RE505	1,00
CS016	1,10	DS011	1,00	RE011	1,00	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,00	RE429	1,00	RE506	1,00
CS017	1,00	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	1,00	RE430	1,00	RE507	1,00
CS018	1,10	DS013	1,00	RE013	1,00	RE101	1,00	RE185	1,00	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,00	RE102	1,00	RE186	1,00	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE509	1,00
CS020	1,20	DS015	1,00	RE017	1,00	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE510	1,00
CS021	1,00	EP001	1,00	RE019	1,00	RE104	1,00	RE188	1,00	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,00	RE511	1,00
CS022	1,20	EP002	1,00	RE020	1,00	RE105	1,00	RE189	1,00	RE280	1,00	RE359	1,00	RE435	1,00	RE512	1,00
CS023	1,20	EP003	1,00	RE021	1,00	RE106	1,00	RE191	1,00	RE281	1,00	RE360	1,00	RE436	1,00	RE513	1,00
CS025	1,10	EP004	1,00	RE022	1,00	RE107	1,00	RE192	1,00	RE282	1,15	RE361	1,00	RE437	1,00	RE514	1,00
CS026	1,60	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	1,00	RE194	1,00	RE284	1,15	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00
CS027	1,00	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,00	RE439	1,00	RE516	1,00
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	1,00	RE197	1,00	RE286	1,10	RE365	1,00	RE440	1,00	RE517	1,00
CS029	1,00	EU001	1,00	RE026	1,00	RE111	1,00	RE198	1,00	RE287	1,00	RE366	1,00	RE441	1,00	RE518	1,00
CS030	1,20	EU004	1,00	RE027	1,00	RE112	1,00	RE200	1,00	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,00	RE519	1,00
CS033	1,00	EU009	1,00	RE028	1,00	RE114	1,00	RE201	1,00	RE289	1,00	RE368	1,00	RE443	1,60	RE520	1,00
CS034	1,50	EU012	1,00	RE029	1,00	RE115	1,00	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,00	RE521	1,00
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,00	RE291	1,10	RE370	1,00	RE445	1,00	RE522	1,00
CS036	1,05	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,00	RE204	1,00	RE292	1,00	RE371	1,00	RE446	1,00	RE523	1,00
CS037	1,50	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	1,00	RE447	1,00	RE524	1,00
CS038	1,20	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,00	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,00	RE525	1,00



JUIZ DE FORA

PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Loja																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS039	1,80	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	1,00
CS040	1,60	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,00	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	1,60	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00
CS043	1,80	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	1,00
CS044	1,90	FE007	1,00	RE040	1,60	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00
CS045	1,50	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00
CS046	1,60	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,20	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00
CS047	1,80	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,50	RE305	1,10	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00
CS048	1,80	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,50	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00
CS050	1,10	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	1,00	RE226	1,05	RE309	1,00	RE385	1,50	RE462	1,00	RE537	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,50	RE465	1,00	RE539	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00
CS054	1,20	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00
CS056	1,20	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00
CS057	1,60	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,20	RE470	1,00	RE544	1,00
CS058	1,20	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,20	RE546	1,00
CS060	1,60	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,20	RE547	1,00
CS061	1,20	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,20	RE396	1,00	RE474	1,20	RE548	1,00
CS062	1,05	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,10	RE549	1,00
CS063	1,10	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00
CS064	1,80	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,15	RE477	1,00	RE551	1,00
CS065	1,80	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00
CS066	1,80	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,10	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Loja											
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00										
RE706	1,00										
RE707	1,00										
RE708	1,00										
RE709	1,00										
RE710	1,00										
RE711	1,00										
RE712	1,00										
RE713	1,00										
RE714	1,00										
RE715	1,00										
RE716	1,00										
RE717	1,00										
RE718	1,00										
RE719	1,00										
RE720	1,00										
RE721	1,00										
RE722	1,00										
RE723	1,00										
RE724	1,00										
RE725	1,00										
RE726	1,00										
RI001	1,20										
RI002	1,80										
RI003	1,20										
UN001	1,00										



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Galpão																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE037	1,00	RE067	1,00	RE155	1,00	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE482	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	1,00	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,00	RE483	1,00
AC003	1,00	CS070	1,00	FE039	1,00	RE069	1,00	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,00	RE406	1,00	RE484	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE040	1,00	RE070	1,00	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	1,00	RE407	1,00	RE485	1,00
AC005	1,00	CS072	1,00	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	1,00	RE251	1,00	RE331	1,00	RE408	1,00	RE486	1,00
AE001	1,00	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	1,00	RE252	1,00	RE332	1,00	RE409	1,00	RE487	1,00
AG001	1,00	CS074	1,00	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	1,00	RE410	1,00	RE488	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,00	RE254	1,00	RE335	1,00	RE411	1,00	RE489	1,00
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,00	RE412	1,00	RE490	1,00
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,00	RE256	1,00	RE337	1,00	RE413	1,00	RE491	1,00
CS001	1,00	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,00	RE338	1,00	RE414	1,00	RE492	1,00
CS002	1,00	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,00	RE493	1,00
CS003	1,00	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,00	RE340	1,00	RE416	1,00	RE494	1,00
CS004	1,00	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,00	RE261	1,00	RE341	1,00	RE417	1,00	RE495	1,00
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,00	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,00	RE496	1,00
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	1,00	RE173	1,00	RE263	1,00	RE343	1,00	RE419	1,00	RE497	1,00
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,00	RE085	1,00	RE174	1,00	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	1,00	RE498	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,00	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	1,00	RE345	1,00	RE422	1,00	RE499	1,00
CS009	1,00	DS002	1,00	RE005	1,00	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE500	1,00
CS010	1,00	DS003	1,00	RE006	1,00	RE091	1,00	RE178	1,00	RE267	1,00	RE347	1,00	RE424	1,00	RE501	1,00
CS012	1,00	DS004	1,00	RE007	1,00	RE092	1,00	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,00	RE502	1,00
CS013	1,00	DS005	1,00	RE008	1,00	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE503	1,00
CS014	1,00	DS008	1,00	RE009	1,00	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	1,00	RE350	1,00	RE427	1,00	RE504	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,00	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	1,00	RE352	1,00	RE428	1,00	RE505	1,00
CS016	1,00	DS011	1,00	RE011	1,00	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,00	RE429	1,00	RE506	1,00
CS017	1,00	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	1,00	RE430	1,00	RE507	1,00
CS018	1,00	DS013	1,00	RE013	1,00	RE101	1,00	RE185	1,00	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE508	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,00	RE102	1,00	RE186	1,00	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE509	1,00
CS020	1,00	DS015	1,00	RE017	1,00	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE510	1,00
CS021	1,00	EP001	1,00	RE019	1,00	RE104	1,00	RE188	1,00	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,00	RE511	1,00
CS022	1,00	EP002	1,00	RE020	1,00	RE105	1,00	RE189	1,00	RE280	1,00	RE359	1,00	RE435	1,00	RE512	1,00
CS023	1,00	EP003	1,00	RE021	1,00	RE106	1,00	RE191	1,00	RE281	1,00	RE360	1,00	RE436	1,00	RE513	1,00
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,00	RE107	1,00	RE192	1,00	RE282	1,00	RE361	1,00	RE437	1,00	RE514	1,00
CS026	1,00	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	1,00	RE194	1,00	RE284	1,00	RE362	1,00	RE438	1,00	RE515	1,00
CS027	1,00	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,00	RE439	1,00	RE516	1,00
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	1,00	RE197	1,00	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,00	RE517	1,00
CS029	1,00	EU001	1,00	RE026	1,00	RE111	1,00	RE198	1,00	RE287	1,00	RE366	1,00	RE441	1,00	RE518	1,00
CS030	1,00	EU004	1,00	RE027	1,00	RE112	1,00	RE200	1,00	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,00	RE519	1,00
CS033	1,00	EU009	1,00	RE028	1,00	RE114	1,00	RE201	1,00	RE289	1,00	RE368	1,00	RE443	1,00	RE520	1,00
CS034	1,00	EU012	1,00	RE029	1,00	RE115	1,00	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,00	RE521	1,00
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,00	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,00	RE522	1,00
CS036	1,00	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,00	RE204	1,00	RE292	1,00	RE371	1,00	RE446	1,00	RE523	1,00
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	1,00	RE447	1,00	RE524	1,00
CS038	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,00	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,00	RE525	1,00

Secretaria de Administração e Recursos Humanos / SSDA / DGDA

Av. Brasil, 2001 / 7º andar - Centro - CEP: 36060-010 - Juiz de Fora - MG - Tel.: (32) 3690-7244



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Galpão																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS039	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	1,00	RE601	1,00
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,00	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00	RE602	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00	RE604	1,00
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00	RE605	1,00
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	1,00	RE606	1,00
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00	RE607	1,00
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00	RE608	1,00
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00	RE609	1,00
CS047	1,00	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00	RE610	1,00
CS048	1,00	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00	RE611	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00	RE612	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	1,00	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00	RE613	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00	RE614	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00	RE615	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00	RE616	1,00
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00	RE617	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00	RE618	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00	RE619	1,00
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00	RE620	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00	RE621	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00	RE622	1,00
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00	RE623	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00	RE624	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00	RE625	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00	RE626	1,00
CS064	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00	RE627	1,00
CS065	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00	RE628	1,00
CS066	1,00	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00	RE629	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00	RE631	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020											
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI											
Galpão											
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00										
RE706	1,00										
RE707	1,00										
RE708	1,00										
RE709	1,00										
RE710	1,00										
RE711	1,00										
RE712	1,00										
RE713	1,00										
RE714	1,00										
RE715	1,00										
RE716	1,00										
RE717	1,00										
RE718	1,00										
RE719	1,00										
RE720	1,00										
RE721	1,00										
RE722	1,00										
RE723	1,00										
RE724	1,00										
RE725	1,00										
RE726	1,00										
RI001	1,00										
RI002	1,00										
RI003	1,00										
UN001	1,00										



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

Ref.: - PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: - FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Telheiro																			
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
AC001	1,00	CS068	1,00	FE037	1,00	RE067	1,00	RE155	1,00	RE246	1,00	RE327	1,00	RE403	1,00	RE555	1,00	RE632	1,00
AC002	1,00	CS069	1,00	FE038	1,00	RE068	1,00	RE156	1,00	RE247	1,00	RE328	1,00	RE404	1,00	RE556	1,00	RE633	1,00
AC003	1,00	CS070	1,00	FE039	1,00	RE069	1,00	RE159	1,00	RE248	1,00	RE329	1,00	RE406	1,00	RE557	1,00	RE634	1,00
AC004	1,00	CS071	1,00	FE040	1,00	RE070	1,00	RE160	1,00	RE250	1,00	RE330	1,00	RE407	1,00	RE558	1,00	RE635	1,00
AC005	1,00	CS072	1,00	FE042	1,00	RE072	1,00	RE161	1,00	RE251	1,00	RE331	1,00	RE408	1,00	RE559	1,00	RE636	1,00
AE001	1,00	CS073	1,00	FE043	1,00	RE073	1,00	RE163	1,00	RE252	1,00	RE332	1,00	RE409	1,00	RE560	1,00	RE637	1,00
AG001	1,00	CS074	1,00	FE044	1,00	RE074	1,00	RE164	1,00	RE253	1,00	RE334	1,00	RE410	1,00	RE561	1,00	RE638	1,00
AG002	1,00	CS075	1,00	IN001	1,00	RE075	1,00	RE165	1,00	RE254	1,00	RE335	1,00	RE411	1,00	RE562	1,00	RE639	1,00
AG003	1,00	CS076	1,00	IN002	1,00	RE076	1,00	RE166	1,00	RE255	1,00	RE336	1,00	RE412	1,00	RE563	1,00	RE640	1,00
AG004	1,00	CS077	1,00	MI001	1,00	RE077	1,00	RE167	1,00	RE256	1,00	RE337	1,00	RE413	1,00	RE564	1,00	RE641	1,00
CS001	1,00	CS078	1,00	MI002	1,00	RE078	1,00	RE168	1,00	RE257	1,00	RE338	1,00	RE414	1,00	RE565	1,00	RE642	1,00
CS002	1,00	CS079	1,00	MI003	1,00	RE079	1,00	RE169	1,00	RE259	1,00	RE339	1,00	RE415	1,00	RE566	1,00	RE643	1,00
CS003	1,00	CS080	1,00	MI004	1,00	RE080	1,00	RE170	1,00	RE260	1,00	RE340	1,00	RE416	1,00	RE567	1,00	RE644	1,00
CS004	1,00	CS081	1,00	MI005	1,00	RE081	1,00	RE171	1,00	RE261	1,00	RE341	1,00	RE417	1,00	RE568	1,00	RE645	1,00
CS005	1,00	CS082	1,00	RE001	1,00	RE083	1,00	RE172	1,00	RE262	1,00	RE342	1,00	RE418	1,00	RE569	1,00	RE646	1,00
CS006	1,00	CS083	1,00	RE002	1,00	RE084	1,00	RE173	1,00	RE263	1,00	RE343	1,00	RE419	1,00	RE570	1,00	RE647	1,00
CS007	1,00	CS084	1,00	RE003	1,00	RE085	1,00	RE174	1,00	RE264	1,00	RE344	1,00	RE420	1,00	RE571	1,00	RE648	1,00
CS008	1,00	DS001	1,00	RE004	1,00	RE087	1,00	RE176	1,00	RE265	1,00	RE345	1,00	RE422	1,00	RE572	1,00	RE649	1,00
CS009	1,00	DS002	1,00	RE005	1,00	RE088	1,00	RE177	1,00	RE266	1,00	RE346	1,00	RE423	1,00	RE573	1,00	RE650	1,00
CS010	1,00	DS003	1,00	RE006	1,00	RE091	1,00	RE178	1,00	RE267	1,00	RE347	1,00	RE424	1,00	RE574	1,00	RE651	1,00
CS012	1,00	DS004	1,00	RE007	1,00	RE092	1,00	RE179	1,00	RE268	1,00	RE348	1,00	RE425	1,00	RE575	1,00	RE652	1,00
CS013	1,00	DS005	1,00	RE008	1,00	RE094	1,00	RE180	1,00	RE269	1,00	RE349	1,00	RE426	1,00	RE576	1,00	RE653	1,00
CS014	1,00	DS008	1,00	RE009	1,00	RE096	1,00	RE181	1,00	RE270	1,00	RE350	1,00	RE427	1,00	RE577	1,00	RE654	1,00
CS015	1,00	DS010	1,00	RE010	1,00	RE097	1,00	RE182	1,00	RE271	1,00	RE352	1,00	RE428	1,00	RE578	1,00	RE655	1,00
CS016	1,00	DS011	1,00	RE011	1,00	RE098	1,00	RE183	1,00	RE274	1,00	RE353	1,00	RE429	1,00	RE579	1,00	RE656	1,00
CS017	1,00	DS012	1,00	RE012	1,00	RE099	1,00	RE184	1,00	RE275	1,00	RE354	1,00	RE430	1,00	RE580	1,00	RE657	1,00
CS018	1,00	DS013	1,00	RE013	1,00	RE101	1,00	RE185	1,00	RE276	1,00	RE355	1,00	RE431	1,00	RE581	1,00	RE658	1,00
CS019	1,00	DS014	1,00	RE014	1,00	RE102	1,00	RE186	1,00	RE277	1,00	RE356	1,00	RE432	1,00	RE582	1,00	RE659	1,00
CS020	1,00	DS015	1,00	RE017	1,00	RE103	1,00	RE187	1,00	RE278	1,00	RE357	1,00	RE433	1,00	RE583	1,00	RE660	1,00
CS021	1,00	EP001	1,00	RE019	1,00	RE104	1,00	RE188	1,00	RE279	1,00	RE358	1,00	RE434	1,00	RE584	1,00	RE661	1,00
CS022	1,00	EP002	1,00	RE020	1,00	RE105	1,00	RE189	1,00	RE280	1,00	RE359	1,00	RE435	1,00	RE585	1,00	RE662	1,00
CS023	1,00	EP003	1,00	RE021	1,00	RE106	1,00	RE191	1,00	RE281	1,00	RE360	1,00	RE436	1,00	RE586	1,00	RE663	1,00
CS025	1,00	EP004	1,00	RE022	1,00	RE107	1,00	RE192	1,00	RE282	1,00	RE361	1,00	RE437	1,00	RE587	1,00	RE664	1,00
CS026	1,00	EP005	1,00	RE023	1,00	RE108	1,00	RE194	1,00	RE284	1,00	RE362	1,00	RE438	1,00	RE588	1,00	RE665	1,00
CS027	1,00	EP006	1,00	RE024	1,00	RE109	1,00	RE196	1,00	RE285	1,00	RE364	1,00	RE439	1,00	RE589	1,00	RE666	1,00
CS028	1,00	EP008	1,00	RE025	1,00	RE110	1,00	RE197	1,00	RE286	1,00	RE365	1,00	RE440	1,00	RE590	1,00	RE667	1,00
CS029	1,00	EP009	1,00	RE026	1,00	RE111	1,00	RE198	1,00	RE287	1,00	RE366	1,00	RE441	1,00	RE591	1,00	RE668	1,00
CS030	1,00	EU001	1,00	RE027	1,00	RE112	1,00	RE200	1,00	RE288	1,00	RE367	1,00	RE442	1,00	RE592	1,00	RE669	1,00
CS033	1,00	EU004	1,00	RE028	1,00	RE114	1,00	RE201	1,00	RE289	1,00	RE368	1,00	RE443	1,00	RE593	1,00	RE670	1,00
CS034	1,00	EU012	1,00	RE029	1,00	RE115	1,00	RE202	1,00	RE290	1,00	RE369	1,00	RE444	1,00	RE594	1,00	RE671	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Telheiro																	
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
CS035	1,00	EU014	1,00	RE030	1,00	RE116	1,00	RE203	1,00	RE291	1,00	RE370	1,00	RE445	1,00	RE522	1,00
CS036	1,00	EU015	1,00	RE031	1,00	RE117	1,00	RE204	1,00	RE292	1,00	RE371	1,00	RE446	1,00	RE523	1,00
CS037	1,00	EU016	1,00	RE032	1,00	RE118	1,00	RE205	1,00	RE293	1,00	RE372	1,00	RE447	1,00	RE524	1,00
CS038	1,00	FE001	1,00	RE033	1,00	RE120	1,00	RE206	1,00	RE294	1,00	RE373	1,00	RE448	1,00	RE525	1,00
CS039	1,00	FE002	1,00	RE034	1,00	RE121	1,00	RE208	1,00	RE295	1,00	RE374	1,00	RE449	1,00	RE526	1,00
CS040	1,00	FE003	1,00	RE036	1,00	RE122	1,00	RE213	1,00	RE296	1,00	RE375	1,00	RE450	1,00	RE527	1,00
CS041	1,00	FE004	1,00	RE037	1,00	RE123	1,00	RE214	1,00	RE298	1,00	RE376	1,00	RE451	1,00	RE528	1,00
CS042	1,00	FE005	1,00	RE038	1,00	RE124	1,00	RE215	1,00	RE299	1,00	RE377	1,00	RE452	1,00	RE529	1,00
CS043	1,00	FE006	1,00	RE039	1,00	RE125	1,00	RE217	1,00	RE300	1,00	RE378	1,00	RE453	1,00	RE530	1,00
CS044	1,00	FE007	1,00	RE040	1,00	RE126	1,00	RE218	1,00	RE301	1,00	RE379	1,00	RE455	1,00	RE531	1,00
CS045	1,00	FE008	1,00	RE041	1,00	RE127	1,00	RE220	1,00	RE302	1,00	RE380	1,00	RE456	1,00	RE532	1,00
CS046	1,00	FE009	1,00	RE042	1,00	RE128	1,00	RE221	1,00	RE303	1,00	RE381	1,00	RE458	1,00	RE533	1,00
CS047	1,00	FE012	1,00	RE043	1,00	RE129	1,00	RE222	1,00	RE305	1,00	RE382	1,00	RE459	1,00	RE534	1,00
CS048	1,00	FE013	1,00	RE044	1,00	RE130	1,00	RE224	1,00	RE306	1,00	RE383	1,00	RE460	1,00	RE535	1,00
CS049	1,00	FE014	1,00	RE045	1,00	RE131	1,00	RE225	1,00	RE307	1,00	RE384	1,00	RE461	1,00	RE536	1,00
CS050	1,00	FE015	1,00	RE046	1,00	RE132	1,00	RE226	1,00	RE309	1,00	RE385	1,00	RE462	1,00	RE537	1,00
CS051	1,00	FE019	1,00	RE047	1,00	RE133	1,00	RE227	1,00	RE310	1,00	RE386	1,00	RE464	1,00	RE538	1,00
CS052	1,00	FE020	1,00	RE048	1,00	RE134	1,00	RE228	1,00	RE311	1,00	RE387	1,00	RE465	1,00	RE539	1,00
CS053	1,00	FE021	1,00	RE049	1,00	RE135	1,00	RE229	1,00	RE312	1,00	RE388	1,00	RE466	1,00	RE540	1,00
CS054	1,00	FE022	1,00	RE050	1,00	RE137	1,00	RE230	1,00	RE313	1,00	RE389	1,00	RE467	1,00	RE541	1,00
CS055	1,00	FE023	1,00	RE051	1,00	RE139	1,00	RE231	1,00	RE314	1,00	RE390	1,00	RE468	1,00	RE542	1,00
CS056	1,00	FE024	1,00	RE052	1,00	RE140	1,00	RE232	1,00	RE315	1,00	RE391	1,00	RE469	1,00	RE543	1,00
CS057	1,00	FE025	1,00	RE053	1,00	RE141	1,00	RE233	1,00	RE316	1,00	RE392	1,00	RE470	1,00	RE544	1,00
CS058	1,00	FE026	1,00	RE054	1,00	RE142	1,00	RE234	1,00	RE317	1,00	RE393	1,00	RE471	1,00	RE545	1,00
CS059	1,00	FE028	1,00	RE055	1,00	RE143	1,00	RE236	1,00	RE318	1,00	RE394	1,00	RE472	1,00	RE546	1,00
CS060	1,00	FE029	1,00	RE056	1,00	RE144	1,00	RE237	1,00	RE319	1,00	RE395	1,00	RE473	1,00	RE547	1,00
CS061	1,00	FE030	1,00	RE057	1,00	RE145	1,00	RE239	1,00	RE320	1,00	RE396	1,00	RE474	1,00	RE548	1,00
CS062	1,00	FE031	1,00	RE058	1,00	RE146	1,00	RE240	1,00	RE321	1,00	RE397	1,00	RE475	1,00	RE549	1,00
CS063	1,00	FE032	1,00	RE061	1,00	RE147	1,00	RE241	1,00	RE322	1,00	RE398	1,00	RE476	1,00	RE550	1,00
CS064	1,00	FE033	1,00	RE062	1,00	RE149	1,00	RE242	1,00	RE323	1,00	RE399	1,00	RE477	1,00	RE551	1,00
CS065	1,00	FE034	1,00	RE063	1,00	RE151	1,00	RE243	1,00	RE324	1,00	RE400	1,00	RE478	1,00	RE552	1,00
CS066	1,00	FE035	1,00	RE065	1,00	RE152	1,00	RE244	1,00	RE325	1,00	RE401	1,00	RE479	1,00	RE553	1,00
CS067	1,00	FE036	1,00	RE066	1,00	RE153	1,00	RE245	1,00	RE326	1,00	RE402	1,00	RE481	1,00	RE554	1,00



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

Ref.: PLANTA DE VALORES GENÉRICOS 2020
Objeto: FATORES DE COMERCIALIZAÇÃO ITBI.

Telheiro													
A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC	A.I.	FC
RE705	1,00												
RE706	1,00												
RE707	1,00												
RE708	1,00												
RE709	1,00												
RE710	1,00												
RE711	1,00												
RE712	1,00												
RE713	1,00												
RE714	1,00												
RE715	1,00												
RE716	1,00												
RE717	1,00												
RE718	1,00												
RE719	1,00												
RE720	1,00												
RE721	1,00												
RE722	1,00												
RE723	1,00												
RE724	1,00												
RE725	1,00												
RE726	1,00												
RI001	1,00												
RI002	1,00												
RI003	1,00												
UN001	1,00												