



Proposição: REQ - REQUERIMENTO
Número: 005056/2026

APROVADO
Em: 14/07/2026

José Márcio Lopes Guedes
PRESIDENTE

Sr. Presidente,

Sras. e Srs. Vereadores,

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário, nos moldes da legislação vigente, que seja convocada uma Audiência Pública para debater a demora na emissão das guias do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), bem como os procedimentos adotados para análise dos processos, os prazos de emissão, os critérios de avaliação dos imóveis, os impactos causados aos cidadãos, ao mercado imobiliário e à atividade econômica do Município, além das medidas que vêm sendo adotadas para conferir maior celeridade e eficiência ao serviço.

Solicito que sejam convocados:

- 1 - O Ilmo. Secretário da Fazenda do Município de Juiz de Fora;
- 2 - O Ilmo. Secretário de Governo do Município de Juiz de Fora; e
- 3 - O Ilmo. Procurador-Geral do Município de Juiz de Fora.

Solicito que sejam convidados:

- 1 - O representante do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Minas Gerais (CRECI-MG);
- 2 - O representante do Sindicato da Indústria da Construção Civil de Juiz de Fora (Sinduscon/JF);
- 3 - O representante da Ordem dos Advogados do Brasil - Subseção Juiz de Fora (OAB/JF).

Palácio Barbosa Lima, 13 de julho de 2026.



Luiz Otávio Fernandes Coelho
Vereador Luiz Otávio Fernandes
Coelho - Pardal - União Brasil



Juraci Scheffer
Vereador Juraci Scheffer - PT

