



Proposição: REQ - REQUERIMENTO
Número: 000076/2026

APROVADO
Em: 05/01/2026

José Márcio Lopes Guedes
PRESIDENTE

Senhor Presidente.

Senhores Vereadores.

Senhoras Vereadoras.

Requeremos à Mesa, ouvido o Plenário, nos termos regimentais, seja oficiada à Sua Excelência a Sra. Prefeita Municipal solicitando providências no sentido de DETERMINAR, COM A MÁXIMA URGÊNCIA, que a Secretaria de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular - SEDUPP inclua as demandas da Cidade Alta que se seguem para fins de atendimento e execução junto ao Orçamento para o exercício de 2026.

Tal medida se justifica ante a necessidade urgente de se atender as demandas que se seguem por meio de sua inclusão para fins de execução junto ao orçamento deste ano de 2026, em vista do interesse público e do bem comum coletivo e social, nestes termos:

EXCELENTÍSSIMA SENHORA PREFEITA DO MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA, DRA. MARGARIDA SALOMÃO.

JURACI SCHEFFER, Vereador, vem perante Vossa Excelência e esta Egrégia Prefeitura Municipal, por meio desta correspondência, apresentar as demandas urgentes dos Bairros da Cidade Alta, cujos pedidos já foram devidamente encaminhados por meio de Requerimento, requerendo que os mesmos sejam atendidos e executados o mais breve possível, em vista do interesse público e do bem comum da população local, nestes termos:

1 - Serviço de drenagem e obras de captação de água pluvial e conseqüente asfaltamento em toda a extensão da Rua Adão Barbosa Lima, Bairro Jardim Casablanca, em São Pedro;

2 - Inclusão de um micro ônibus para atender a parte alta dos bairros Jardim Casablanca e Adolfo Vireque, na Cidade Alta;

3 - Reforma por meio de nivelamento e tapa buraco dos degraus, bem como colocação de corrimão nas duas laterais, no Escadão Travessa Sebastião José Martins, situado na Rua José Lourenço, ao lado do número 1065, Bairro Adolfo Vireque, em São Pedro;



4 - Prolongamento da Rua Oscar Pereira Lopes, a partir do número 188, ligando até a Rua José Lourenço, ligando a parte alta à parte baixa do Bairro Adolpho Vireque;

5 - Substituição de quebra mola por meio de colocação de redutor de velocidade através de uma Travessia Elevada de Pedestres ou Traffic Calming na Rua José Lourenço Kelmer, bem frente ao número 1155 ao Supermercado Bretas, bem como em frente ao número 1546 em virtude do acesso à escola, Bairro Nossa Senhora de Fátima, em São Pedro;

6 - Instalação da Rede de Esgoto em favor dos moradores residentes na Rua Ângela Maria de Jesus e Antônio Vicente de Oliveira, na Vila São Jorge, Bairro São Pedro;

7 - Instalação e captação da Rede de Esgoto junto ao córrego situado entre as Ruas Paulo Botti, José Apolônio dos Reis e Luduíno Vieira dos Reis, Bairro Aeroporto;

8 - Obras de drenagem e de captação de água pluvial, bem como limpeza, desentupimento e ampliação das bocas de lobo na extensão da Rua Raphael Vargas, no Bairro São Pedro;

9 - Obras de captação de águas pluviais na Rua Sebastião Ferreira, Bairro São Pedro;

10 - Obras de ampliação da captação de água pluvial e construção de bocas de lobo no final da Avenida Presidente Costa e Silva, nas mediações do entroncamento com a Rua Francisco Fayer Sobrinho, Bairro Santos Dumont, em São Pedro;

11 - Obras de captação da rede de esgoto e conseqüente asfaltamento em toda a extensão da Rua Doutor Geraldo de Freitas Masini, Bairro São Pedro;

12 - Obras de captação de águas pluviais e ampliação das bocas de lobo na Rua Professor Virgílio Pereira da Silva, Bairro Vina Del Mar, em São Pedro;

13 - Colocação de redutores de velocidade por meio de quebra-molas na Rua Major Lino Lima, em virtude do acesso à Unidade de Pronto Atendimento - UPA, Bairro São Pedro;

14 - Colocação de redutores de velocidade por meio de quebra-molas na Rua Professor Virgílio Pereira da Silva, especialmente entre os números 40 a 280, Bairro Vina Del Mar - São Pedro;

15 - Colocação de redutor de velocidade (quebra-molas) na Rua João Krolman Sobrinho, Bairro São Pedro;

16 - Colocação de um redutor de velocidade por meio de quebra-mola na Avenida Presidente Costa e Silva, entre a Rua Roberto Stiegert e o seu final no Bairro Santos Dumont, Bairro São Pedro-Santos Dumont;

17 - Colocação de redutor de velocidade por meio de quebra-molas na Rua José Lourenço, nas mediações do número 78, no trecho entre a Rua Roberto Stiegert e a Avenida Senhor dos Passos, Bairro São Pedro;

18 - Colocação de redutores de velocidade (quebra-molas) na Rua Octávio Malvaccini, nas mediações do número 585, Bairro Spina Ville II - São Pedro;

19 - Asfaltamento na extensão da Estrada que liga o Bairro Recanto dos Brugger ao Bairro



Milho Branco;

20 - Asfaltamento em toda extensão da Rua Antônio José de Souza Sobrinho, antiga Rua X, no Bairro Caiçaras;

21 - Asfaltamento em toda extensão da Rua José Carlos Maximiliano, antiga Rua Y, no Bairro Caiçaras;

22 - Asfaltamento na extensão da Rua Maria Luíza Glanzmann, Bairro São Pedro;

23 - Asfaltamento na extensão da Rua dos Girassóis, Bairro Novo Horizonte;

24 - Que se complete o asfaltamento na extensão da Alameda das Aroeiras, Bairro Nova Califórnia;

25 - Recapeamento Asfáltico em toda extensão da Rua Guilherme Debussy (Morro do Alemão), Bairro Borboleta - São Pedro;

26 - Recapeamento asfáltico em toda a extensão da Rua Otília de Souza Leal, Bairro Nova Califórnia - Marilândia;

27 - Recapeamento Asfáltico em toda extensão da Rua Acácio Alves Alvim, no Bairro Marilândia;

28 - Recapeamento asfáltico na Avenida Presidente Costa e Silva, Bairro São Pedro;

29 - Recapeamento asfáltico na Rua José Lourenço Kelmer, da rotatória da Estrada Engenheiro Gentil Forn até a Avenida Presidente Costa e Silva, Bairro São Pedro;

30 - Obra de ampliação da captação de águas pluviais e ampliação das bocas de lobo na Rua Prefeito Luiz Penna e na Rua Pedro Gouveia Horta, e posterior asfaltamento nestas ruas e demais ruas da comunidade, Bairro Paço Del Rey;

31 - Instalação de iluminação pública com colocação de poste e luminária no final da Rua Major Reinaldo Lawall, nas mediações do número 110, Bairro Parque São Pedro - Caiçaras;

32 - Instalação de iluminação pública com colocação de poste e luminária na Passagem situada na Rua Salvador Biancovilli Del Duca, ao lado do número 67, Bairro Jardim Casablanca;

33 - Instalação de iluminação pública por meio de luminárias em dois postes situados na Rua dos Girassóis, nas mediações do número 45, Bairro Novo Horizonte;

34 - Instalação de iluminação pública por meio de colocação de postes e luminárias na Rua Maria Regina Roth, Bairro São Pedro;

35 - Instalação de iluminação pública por meio de colocação de postes e lâmpadas de LED no Escadão situado na na Estrada Alameda José Brugger e na Estrada Santa Cândida, que liga o Bairro Recanto dos Brugger ao Bairro Amazônia;

36 - Revitalização por meio de colocação de nova iluminação pública por meio de



lâmpadas de LED em toda a extensão da Quadra Poliesportiva e do Curumim São Pedro, situado na Rua Sady Monteiro Boechat, número 185, Bairro Tupã, em São Pedro.

Isto posto, colocamos o nosso mandato parlamentar à disposição de Vossa Excelência e do Município para atender a quaisquer necessidades que por ventura emanarem em vista do bem coletivo e do progresso da Cidade de Juiz de Fora e de toda sua população.

Palácio Barbosa Lima, 5 de janeiro de 2026.

Juraci Scheffer
Vereador Juraci Scheffer - PT

