



Proposição: REQ - REQUERIMENTO
Número: 007655/2024

APROVADO
Em: 29/11/2024

José Márcio Lopes Guedes
PRESIDENTE

Sr. Presidente,

Sras. e Srs. Vereadores,

Requeiro à mesa, ouvido o plenário, nos moldes da legislação vigente, que solicite a Exma. Sra. Prefeita Municipal, que seja realizada a contratação de estagiários ou a celebração de parceria com faculdades de Engenharia, com o intuito de complementar o efetivo de pessoal destinado à avaliação das reclamações contra lançamentos imobiliários - RCL, que exigem visita técnica do fiscal de posturas.

Justificativa:

O pedido acima se justifica considerando que as reclamações referentes ao lançamento imobiliário e à necessidade de verificação da área de edificação frequentemente demandam visita técnica de um fiscal de posturas, e que tal verificação é essencial para a adequação do cadastro imobiliário e a emissão de outros documentos administrativos.

Considerando também que o município atualmente conta com um baixo efetivo de servidores para realizar as visitas fiscais necessárias, o que tem ocasionado um grande acúmulo de reclamações, prejudicando a agilidade do processo e causando transtornos aos contribuintes que não conseguem obter resposta em tempo hábil.

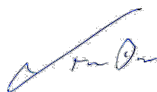
Ademais disso, a demora na resposta às reclamações impede a correção de possíveis inconsistências no cadastro imobiliário e prejudica o andamento de outros processos administrativos subsequentes.

Considerando também a importância de assegurar a devida atenção e a celeridade necessária ao processo de avaliação das reclamações, evitando o congestionamento de pedidos e garantindo a transparência e eficiência administrativa.

Assim, a parceria com instituições de ensino superior, especialmente na área de Engenharia, pode ser uma alternativa viável para suprir a carência de pessoal especializado, sem comprometer o orçamento municipal, ao mesmo tempo em que oferece aos estudantes uma oportunidade de desenvolvimento profissional e contribuição à sociedade.

Desse modo, a presente proposição visa proporcionar um serviço mais eficiente e ágil à população, beneficiando diretamente os contribuintes, bem como promovendo a adequação do cadastro imobiliário e a regularização das pendências tributárias.

Palácio Barbosa Lima, 29 de novembro de 2024.



Luiz Otávio Fernandes Coelho
Vereador Luiz Otávio Fernandes Coelho - Parda - União Brasil

