Proposição: **PEDIF - PEDIDO DE INFORMAÇÃO**
Número: **000263/2021**

APROVADO
Em: 18/10/2021
Juraci Scheffer
PRESIDENTE

Exmo. Sr. Presidente;
Exmas. Sras. Vereadoras;
Exmos. Srs. Vereadores.

Requeiro à Mesa Diretora, com aquiescência do Soberano Plenário, nos termos regimentais, que seja solicitada à Exma. Sra. Prefeita Municipal Dra. Margarida Salomão, junto ao Órgão Competente - Secretaria de Obras, que preste informações quanto a mitigação aos impactos de uma construção de um prédio residencial multifamiliar.

Como Presidente da Comissão de Urbanismo, Transporte, Trânsito, Meio Ambiente e Acessibilidade, recebemos uma demanda de moradores da Av. Juiz de Fora próximo ao número 1870, quanto aos impactos da construção de um prédio residencial multifamiliar na infraestrutura do local.

Foi aprovado pela Prefeitura a construção de um condomínio residencial multifamiliar com 540 unidades e 188 vagas de garagem. No local, terreno confrontante ao da construção deste prédio, já temos implantado um grande galpão onde funciona um supermercado.

Desde o início desta obra o entorno vem sofrendo com os impactos desta obra, com carreamento de lama quando chove para a pista da Av. Juiz de Fora / MG 353, terra com geração de poeira em período de seca, grande tráfego de caminhões pesados e máquinas pesadas com deterioração do asfalto, enfim, vários impactos negativos na via e no entorno.

As águas pluviais já decorrentes do galpão do supermercado, seu estacionamento impermeável e da obra em execução já vem alagando a muito a pista e as casas do outro lado da via. Foi agora iniciada uma grande obra de rede de águas pluviais no local pela empreendedora.

Preocupados sobre a mitigação dos danos que já ocorrem e quanto a regularidade desta rede em execução, buscaram este Vereador levantando algumas questões que encaminhamos a V.Sa. para nossos esclarecimentos.

01- A obra em execução é de conhecimento desta Secretaria, encontra se avaliada e autorizada por esta Secretaria? Se aprovada informar a data de solicitação pelo empreendedor, número do protocolo de solicitação e data e número de ordem do Alvará autorizativo para a execução. Enviar também cópia deste alvará e projeto.

02- O projeto em execução, se aprovado contempla toda a área de contribuição do empreendimento? Contempla também a área do galpão do supermercado e seu estacionamento?

03- O local onde vai ocorrer a descarga desta rede de águas pluviais em execução é adequada para este recebimento desta nova contribuição de águas pluviais? Foi realizado estudo garantindo que não ocorra danos as moradias do entorno e moradias situadas a jusante deste local?

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-BRASIL
A validade das assinaturas poderão ser verificadas no endereço www.camarajf.mg.gov.br/sal/verificador, código verificador: 102405

Rua Halfeld, 955 - Fone: (32) 3313-4700
36016-000 - Juiz de Fora - Minas Gerais - Brasil
Home Page: www.camarajf.mg.gov.br *e-mail: camara@camarajf.mg.gov.br*

04- Esta Secretaria de Obras esta fiscalizando a execução desta obra, face ser em via pública e após sua execução toda sua manutenção e funcionamento ser de responsabilidade deste setor?

Aguardamos retorno quanto a esta situação levada a V.Sa., para atender aos moradores do entorno, o mais breve possível, tendo em vista que a obra da rede de águas pluviais está em andamento.

Assinado via Intranet

Palácio Barbosa Lima, 18 de outubro de 2021.

José Márcio Lopes Guedes
Vereador Zé Márcio - PV

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-BRASIL
A validade das assinaturas poderão ser verificadas no endereço www.camarajf.mg.gov.br/sal/verificador, código verificador: 102405

Rua Halfeld, 955 - Fone: (32) 3313-4700
36016-000 - Juiz de Fora - Minas Gerais - Brasil
Home Page: www.camarajf.mg.gov.br *e-mail: camara@camarajf.mg.gov.br*