



## JUSTIFICATIVA

A presente proposição tem por objetivo viabilizar a regularização fundiária dos imóveis presentes no trecho de um quilômetro da rua Eudoxio Infante Vieira, contados a partir do entroncamento com a rua JFa230, uma vez que, no caso em tela não é possível a utilização de REURB.

Destaca-se que a regularização fundiária é um instrumento de promoção da cidadania, pois garante o direito à moradia digna e à permanência das famílias em suas residências. Além disso, há outros impactos positivos, seja para as famílias afetadas, como a segurança jurídica relativa à propriedade e a valorização dos imóveis, como também para a Administração Municipal, verificada na melhora da arrecadação de tributos municipais, como IPTU e ITBI.

Palácio Barbosa Lima, 23 de maio de 2024.

André Luiz Vieira da Silva  
Vereador André Luiz - Republicanos

