



JUSTIFICATIVA

Submeto à elevada apreciação desta Egrégia Câmara Municipal a presente proposição legislativa que visa regularizar por meio de legislação específica uma situação de fato referente ao Loteamento Paço Del Rey tendo em vista a sua autonomia espacial e geográfica do Bairro Novo Horizonte, o que justifica também o acréscimo por parte do Município de uma planta genérica de valores específica para a criação de novas áreas isótimas que contemplem esta localidade, uma vez que o lançamento tributário de IPTU se dá como Loteamento Novo Horizonte, sendo que este loteamento foi seccionado pela BR 040, cuja situação destoa da realidade local, impactando de forma exacerbada os imóveis situados nesta localidade e que não possuem nenhum vínculo com o Bairro Novo Horizonte.

Por essas razões, dentre outras de fácil compreensão, contamos com a aprovação do presente projeto de lei pelos Senhores Vereadores e Vereadoras, aos quais agradecemos antecipadamente.

Palácio Barbosa Lima, 28 de junho de 2023.

Juraci Scheffer
Vereador Juraci Scheffer - PT

