



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL  
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 441

Em 4 / 1 / 3 / 2016

*Mônica*  
EXPEDIENTE

Ofício nº 382/2026/SG

Juiz de Fora, 30 de janeiro de 2026

Exmº. Sr.  
José Márcio Lopes Guedes  
Presidente da Câmara Municipal  
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Req nº 8638/2025  
Vereador Sargento Mello Casal

**Assunto:** Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao Requerimento em epígrafe, encaminhamos resposta acerca da solicitação, cuja manifestação do órgão responsável se encontra anexa ao presente.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

**Ronaldo Pinto Junior**  
Secretário de Governo



## Memorando 102.511/2025

De: **Luís Fernando Martins** Setor: **SEDUPP - SSPDC - Subsecretaria de Proteção e Defesa Civil**

Despacho: **5- 102.511/2025**

Assunto: **Req nº 8638/2025 - Sargento Mello Casal**

Juiz de Fora/MG, 23 de Janeiro de 2026

Prezados(as),

Com cordiais cumprimentos, esclareço que o requerimento em questão foi realizado antes das fortes chuvas que atingiram o município de Juiz de Fora no dia 15/12/2025. Assim sendo, e com base na Lei Municipal 14.382/2022, sempre que ocorrem eventos climáticos que causem danos às residências, essas áreas são objeto de vistoria desta Subsecretaria de Proteção e Defesa Civil e os imóveis afetados são identificados e encaminhados para Secretaria da Fazenda com o objetivo de atender às isenções propostas na Lei 14.382/2022.

É importante destacar que algumas áreas presentes no requerimento em tela, como a Rua Cesário Alvin, passaram por obras de drenagem e, até o momento, não foram verificados problemas decorrentes das chuvas.

Por fim, todos os imóveis afetados pelas chuvas do período chuvoso vigente (outubro de 2025 até o momento) foram identificados e encaminhados para Secretaria de Fazenda (Memorando 106.962/2025) e também se encontram em anexo.

Att.,

—  
**Luís Fernando Martins**

*Subsecretário de Proteção e Defesa Civil.*



[illegible]

|                                |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RUA ITÁLIA                     | LINHARES        | 29 - Lj 01 e Lj 02 : 27 ; 28 ; 35 ; 74 ; 49 ; 84 ; 35 ; 92 ; 94 ; 107 ; 106 ; 118 - cs 01, cs 02 e cs 03 ; 119 ; 131 ; 132 ; 139 ; 148 ; 153 ; 155 ; 132                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| RUA LAMARTINE FERREIRA LEITE   | LINHARES        | 14 ; 27 ; 26 ; 37 ; 36 ; 41 ; 56 ; 57 ; 66 ; 76 - Cs01 e Cs 02 ; 67 ; 77 ; 87 - Cs01 e Cs 02 ; 44 ; 47 ; 89                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| RUA CEZARINO GOMES DE OLIVEIRA | LINHARES        | 190 ; 221 ; 189 ; 180 ; 168 ; 169 ; 157, s/n - UBS ; 51 ; 97 ; 90 - Aplo 101 ; 71 ; 90 - Aplo 102 ; 80 ; 12 ; 16 ; 26 ; 35 ; 36 ; 47 ; 48 ; 59 ; 60 casa 1 ; 60 casa 2 ; 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| RUA ÂNGELO BIGI                | LINHARES        | 15 ; 21 ; 20 ; 31 ; 33 ; 34 ; 44 ; 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| RUA JOÃO DEDÉ FREIRE           | VILA DOS SONHOS | 530 ; 3 ; 5 ; 20 ; 25 ; 15 ; 30 ; 35 - Cs01 e Cs 02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| RUA MARIA MADALENA             | VILA DOS SONHOS | 171 ; 169 ; 175 ; 169 ; 155 ; 145 ; 150 ; 140, casa 1 ; 140, casa 2 ; 130 ; 120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| RUA DIOMAR MONTEIRO            | GRAMA           | 820 (Via lateral conhecida como Maria Antônia de Jesus - casa 2 ; casa 3 ; casa 4 ; casa 5 ; casa 6 ; casa 7) ; 960 ; 875 (Via lateral conhecida como Ana Antônia - 875 casa 5, 875 casa 6 e 875 fundos) ; 885 ; 905 (Via Lateral Sem Nome - 905 casa 1, 905 casa 2, 905 casa 3) ; 915 ; 925 ; Via lateral Sem Nome, em frente ao nº 1012 - casa 244, 925, 935, 945, 955 ; 995 ; 1035 ; Via lateral, ao lado do nº 1055 - Todas as residências ; 1055 ; 1057 ; 1061 ; 1065 ; 1075 ; 1085 ; 1095 ; 1115 (Via lateral sem nome - 1116 casa 7, 1115 casa 4, 1115 casa 5, 1115 casa 6, 1115 casa 7, 1115 casa 8, 81 casa 2) ; 1117 ; 1113 (Via lateral sem nome - casa 1, casa 2) ; 1185 ; 1197 (Via lateral sem nome - 1197 casa 1, 1197 casa 2, 1197 casa 3, 1197 casa 4, 1197 casa 5, 1197 casa 6) ; 640 ; 630 ; 620 ; 600 ; 590 ; 580 ; 570 ; 550 ; s/n ao lado do nº 550 (Travessa Dourada - nº 2 casa 1, nº 2 casa 2, nº 2 casa 3, nº 2 casa 4, nº 2 casa 5, nº 2 casa 6, nº 2 casa 7, nº 2 casa 8, nº 5 casa 1, nº 5 casa 2, nº 5 casa 3, nº 20 casa 1 nº 20 casa 2, nº 30, nº 40) |
| RUA PEDRO AGOSTINHO            | GRAMA           | 20 ; 56 ; 56 B ; 50 ; 60 ; 120 ; 5 ; 9 ; 29 ; 35 casa B ; 35 casa C ; 45 ; 55 ; 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| RUA SANTA LÚCIA                | GRAMA           | 47 ; 49, casa 101 ; 49, casa 102 ; 59 ; 79 ; 89 ; 99 ; 109 casa 1 ; 121 ; Ferro Velho ; 42 ; 52 ; 62 ; 72 ; 82 ; 92 loja 1 ; 92 loja 2 ; 102 ; 112 ; 109 casa 2 ; 118 ; 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| RUA DEPUTADO ARLINDO ZANINI    | GRAMA           | 9 - Lj 01, Lj 02 e Lj 03 ; ao lado do nº 9 ; 70 ; 70 casa 2 ; 3 ; 94 ; 112 ; 122 ; 134.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |