



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 132

Em 19/01/2026

Mônica

EXPEDIENTE

Juiz de Fora, 14 de janeiro de 2026

Ofício nº 98/2026/SG

Exmº. Sr.

José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Req nº 5234/2025
Vereador Luiz Otávio Fernandes Coelho - Pardal

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao Requerimento em epígrafe, encaminhamos resposta acerca da solicitação, cuja manifestação do órgão responsável se encontra anexa ao presente.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Ronaldo Pinto Junior
Secretário de Governo

Secretaria de Governo

Av. Brasil, 2001 / 9º andar - Centro - CEP: 36060-010 - Juiz de Fora - MG Tel: (32) 3690- 7731 - Fax: (32) 3690 - 7719 - sg@pjf.mg.gov.br

**Memorando 54.493/2025**

De: **Lucas Silva Campos** Setor: **SEDUPP - SSPU - DLU - Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos**

Despacho: **4- 54.493/2025**

Para: **SEDUPP - Secretaria de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular**

Assunto: **Req nº 5234/2025 - Luiz Otávio Fernandes Coelho - Pardal**

Juiz de Fora/MG, 08 de Agosto de 2025

RESPOSTA

Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos

SEDUPP | SSPU | DLU

Prezada,

Carina Soares Lima Corrêa

Assessora

Cumprimentando-a cordiamente, vimos por meio deste informar que em consulta aos arquivos do Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos (DLU) não foram encontrados arquivos de aprovação do parcelamento de solo denominado "Goiabal de Monte Verde", sendo, portando, irregular do ponto de vista urbanístico.

Sem mais, qualquer dúvida ou necessidade de informação adicional, disponha.

Atenciosamente,

Lucas Silva Campos

Engenheiro Civil

Gerente do Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos

SEDUPP | SSPU | DLU

Telefone: +55 32 2104-8019

E-mail: lucas.campos@pjf.mg.gov.br

(assinado digitalmente)

Prefeitura de Juiz de Fora - Av. Brasil, 2001 | Centro - Juiz de Fora/MG - CEP: 36060-010

Impresso em 14/01/2026 14:30:01 por Thamyris Matos Amaral - Assessora



**Memorando 54.493/2025**

De: **Tulio Alves Matta** Setor: **DCIM - Departamento de Controle de Cadastro Imobiliário Municipal**

Despacho: **1- 54.493/2025**

Para: **SG - SSRI - DAPROL - REL - Requerimentos do Legislativo**

Assunto: **Req nº 5234/2025 - Luiz Otávio Fernandes Coelho - Pardal**

Juiz de Fora/MG, 25 de Junho de 2025

SECRETARIA DA FAZENDA

Departamento de Controle do Cadastro Imobiliário Municipal

SF - SSAFI - DCIM

Prezados

Não possuímos qualquer informação referente ao loteamento citado. Sugerimos que a SEDUPP seja consultada

Atenciosamente

—
Tulio Alves Matta

Gerente do Departamento de Cadastro Imobiliário Municipal

Prefeitura de Juiz de Fora - Av. Brasil, 2001 | Centro - Juiz de Fora/MG - CEP: 36060-010

Impresso em 14/01/2026 14:29:50 por Thamyris Matos Amaral - Assessora

