



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 36.39

Em 08 / 10 / 2025

det-ca
EXPEDIENTE

Ofício nº 3877/2025/SG

Juiz de Fora, 08 de outubro de 2025

Exmº. Sr.

José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 2342/2025
Pedido de Informação nº 247/2025
De Autoria do João Wagner Antoniol

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao pedido de Informação nº 247/2025, de autoria do Exmo. Sr. Vereador João Wagner Antoniol, encaminhamos a presente resposta acerca da solicitação, cujos pareceres emitidos pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular (SEDUPP) e a Secretaria de Obras (SO), encontram-se anexos a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA
MARTINS
SALOMAO:13521039668

Assinado de forma digital por
MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:13521039668
Dados: 2025.10.08 09:14:59
-03'00'

Margarida Salomão
Prefeita

Secretaria de Governo

Av. Brasil, 2001 / 9º andar - Centro - CEP: 36060-010 - Juiz de Fora - MG Tel: (32) 3690- 7731 - Fax: (32) 3690 - 7719 - sg@pjf.mg.gov.br

MANIFESTAÇÃO DA SUBSECRETARIA DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL AO PEDIDO DE INFORMAÇÕES Nº 247/2025

Com os cordiais cumprimentos, informamos inicialmente que a Defesa Civil é um órgão gestor de riscos e desastres, na qual sua Política Nacional (PNPDEC) foi instituída pela **Lei Federal nº 12.608, de 10 de abril de 2012**¹. O dispositivo jurídico em questão trata ainda sobre o chamado Sistema Nacional de Proteção e Defesa Civil (SINPDEC), sendo assim, para as ações de proteção e defesa civil serem de fato efetivas é necessário a ação integrada entre órgãos dos poderes executivo, legislativo e judiciário, assim como nas esferas municipal, estadual e até mesmo federal.

Isto posto, temos o conteúdo que foi encaminhado ao Município de Juiz de Fora através do **Pedido de Informações nº 247/2025**, que versa:

“(...) que seja oficiada, em caráter de urgência, a Secretaria de Obras - SO, para que informe sobre a situação técnica atual do imóvel localizado em frente ao nº 1192 da Rua Energina Ernesto Guilherme, no bairro de Lourdes, o qual foi atingido por deslizamento de terra ocorrido em 2019.

A presente solicitação fundamenta-se no fato de que o referido imóvel foi vistoriado pela Defesa Civil em 2021, em atendimento ao Requerimento nº 008455/2021, conforme Relatório de Vistoria ora anexado. Todavia, até a presente data não há registro de providências efetivas tomadas pelo Poder Público para a resolução do problema identificado, o que motivou os seguintes questionamentos:”

A seguir, seguem transcritos os questionamentos com as respectivas respostas aos que competem à esfera de atuação desta Subsecretaria de Proteção e Defesa Civil.

1 - Qual a análise técnica atual da situação do imóvel?

A Defesa Civil tem realizado vistorias preventivas regularmente no bairro e, em relação ao local informado, em que se pesem os cenários de deslizamento de solo, ocorridos anteriormente seus desdobramentos, não foram identificados, no momento de realização da

¹ BRASIL. Lei Federal nº 12.608, de 10 de abril de 2012 - Institui a Política Nacional de Proteção e Defesa Civil - PNPDEC; dispõe sobre o Sistema Nacional de Proteção e Defesa Civil - SINPDEC. Brasília - DF, 2012. Disponível em https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2011-2014/2012/lei/l12608.htm. Acesso em: 27 jun. 2025.

vistoria, manifestações patológicas que indiquem a possibilidade de movimentação da encosta de maneira iminente.

Quanto aos imóveis situados na proximidade da cicatriz de deslizamento, cumpre ressaltar que as residências nº 1191, 693 e 695 não apresentaram manifestações patológicas decorrentes de eventual movimentação de solo e o imóvel nº 1192 se encontra em ruínas, no entanto, sem apresentar sinais de movimentação de solo sobre o terreno.

Por fim, cabe ressaltar que o cenário de riscos é dinâmico e o local em questão é objeto de monitoramento da Defesa Civil.

2 - Desde a vistoria realizada pela Defesa Civil em 2021, houve nova vistoria? Em caso positivo, qual foi o resultado?

O local em questão é objeto constante de monitoramento por parte da Subsecretaria de Proteção e Defesa Civil. Ressalta-se também que a população pode acionar a Defesa Civil, a qualquer momento, através do número 199.

3 - Existe previsão para execução de obra no local?

Informamos que tal questionamento se encontra na esfera de atuação da Secretaria de Obras.

4 - Por qual motivo a obra ainda não foi iniciada até o presente momento?

Informamos que a resposta para o referido questionamento se encontra no item 5.

5 - Qual o andamento burocrático e quais providências foram adotadas para a captação de recursos visando à execução da obra?

Informamos, para fins de elucidação, que a captação de recursos, via Sistema de Proteção e Defesa Civil (SINPDEC), dá-se mediante a decretação de Situação de Emergência ou Estado de Calamidade Pública frente às consequências de um determinado desastre sobre o município, sendo esse fato registrado no Sistema Integrado de Informações sobre Desastres (S2ID), plataforma criada pelo Governo Federal para viabilizar a comunicação de desastres pelos estados e municípios e, a partir do reconhecimento pelo ente Federal, inicia-se o procedimento para captar recursos voltados para resposta e recuperação de áreas afetadas pelo evento adverso. No entanto, para fins de reconhecimento, o lançamento de todos os dados na plataforma deverá ser realizado em até 10 dias corridos, a contar da data do desastre.

Desta forma, considerando que os escorregamentos e instabilidades têm registros que datam de 2002 e não foram abertos, à época, processos de captação de recursos, a área em questão não foi objeto de registro através do Sistema de Proteção e Defesa Civil conforme elucidado anteriormente.

6 - Outras informações que a Secretaria entenda pertinentes.

Entendemos que todas as informações requeridas desta Subsecretaria acerca da área em questão, à luz de sua esfera de atribuições, já se encontram contempladas nas respostas apresentadas.

Sem mais para o momento, nos colocamos à disposição para quaisquer informações adicionais e esclarecimentos que se façam necessários.

Respeitosamente,

Juiz de Fora, 17 de setembro de 2025.

Luís Fernando Martins
Subsecretário de Proteção e Defesa Civil (SEDUPP/SSPDC)
Engenheiro Civil

Wilson Rodrigues Lourinho Netto
Gerente do Departamento de Gestão de Riscos de Desastres (SEDUPP/SSPDC/DGRD)
Engenheiro Civil



Memorando 5- 75.623/2025

De: Renata A. - SO - AT

Para: SG - SSRI - DAPROL - Departamento de Acompanhamento da Produção Legislativa

Data: 16/09/2025 às 14:32:11

Setores envolvidos:

SO, SG - SSRI - DAPROL, SO - AT, SEDUPP, SEDUPP - SSPDC, SEDUPP - SSPDC - DGRD

Pedido de Informação nº 247/2025 -João Wagner Antoniol

À Secretaria de Governo,

Em resposta ao Pedido de Informação nº 247/2025, de autoria do Vereador João Wagner Antoniol, no que compete a esta Secretaria de Obras, a respeito do imóvel situado em frente ao nº 1192 da Rua Energina Ernesto Guilherme, bairro de Lourdes, atingido por deslizamento de terra em 2019, e especificamente quanto aos itens 3 e 4, prestamos os seguintes esclarecimentos:

A situação em questão demanda intervenção de grande porte e elevada complexidade técnica, sendo imprescindível a elaboração de projeto específico, precedido de outros estudos, de modo a garantir a segurança e a efetividade das soluções propostas. Para tanto, mostra-se necessária a contratação de empresa especializada, responsável não apenas pela concepção e detalhamento do projeto, mas também pela execução das obras.

Considerando a dimensão do investimento, torna-se fundamental a captação de recursos externos para custear tanto a fase de elaboração dos projetos quanto a execução das intervenções. Cabe destacar, ainda, que a contratação de serviços de elaboração de projetos pode ser viabilizada por meio de **emendas parlamentares municipais**, caso seja de interesse de Vossas Excelências.

Por fim, informamos que a demanda foi devidamente cadastrada no sistema interno desta Secretaria de Obras, a fim de assegurar seu planejamento, monitoramento e atendimento com a prioridade que o tema requer, observadas as limitações orçamentárias e legais vigentes.

Atenciosamente,

Renata França Abbud
Assessora V



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 1C2D-09C0-EDFE-F0A2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



BRUNA FERREIRA DA ROCHA (CPF 086.XXX.XXX-30) em 17/09/2025 10:37:16 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://juizdefora.1doc.com.br/verificacao/1C2D-09C0-EDFE-F0A2>