



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA
Protocolo nº 3223
Em 15 / 09 / 2025
Letícia
EXPEDIENTE

Ofício nº 3205/2025/SG

Juiz de Fora, 18 de agosto de 2025

Exmº. Sr.
José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Req nº 4138/2025
Vereadora Roberta Lopes

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao Requerimento em epígrafe, encaminhamos resposta acerca da solicitação, cuja manifestação do órgão responsável se encontra anexa ao presente.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Ronaldo Pinto Junior
Secretário de Governo

Secretaria de Governo

**Memorando** 45.726/2025

De: **ALINE HELENA PASSARIN FERRARI** Setor: **SF - SSAFI - Subsecretaria de Arrecadação e Fiscalização da Secretaria de Fazenda**

Despacho: **3- 45.726/2025**

Para: **SG - SSRI - DAPROL - REL - Requerimentos do Legislativo**

Assunto: **Req nº 4138/2025 - Roberta Lopes**

Juiz de Fora/MG, 17 de Julho de 2025

Prezados,

Temos a informar que a correção dos valores do exercício de 2025, em relação ao exercício 2024, representa apenas a variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), apurado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), acumulado no período de outubro de 2023 a setembro de 2024, respeitando-se a previsão legal, artigo 1º da Lei Nº 15.039, de 19 de dezembro de 2024.

Nenhuma outra mudança, como a reclassificação de região, ocorreu. Das oito áreas isótimas que compõe o Parque das Palmeiras, apenas duas estão classificadas como região A, destacamos que a classificação foi realizada no momento de criação das áreas, e foi devidamente aprovada pela Câmara Municipal.

Atenciosamente,

Aline Helena Passarin Ferrari
Auditora Fiscal

Subsecretária de Arrecadação Fiscal

Prefeitura de Juiz de Fora - Av. Brasil, 2001 | Centro - Juiz de Fora/MG - CEP: 36060-010

Impresso em 18/08/2025 17:26:45 por Thamyris Matos Amaral - Assessora



PARQUE DAS PALMEIRAS

ContarDeInscricao I -	Bairro	Area Isotim. -
1	PARQUE DAS PALMEIRAS	EU001
3	PARQUE DAS PALMEIRAS	EU012
4	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE137
74	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE155
3	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE184
1	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE277
31	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE328
2	PARQUE DAS PALMEIRAS	RE541

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[EU/001]
Valor	[13,68]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2025]
Area Isotima	[EU/001]
Valor	[14,28]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[EU/012]
Valor	[7,85]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

PARQUE DAS PALMEIRAS

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES		- IPTU	
Exercicio	[2025]		
Area Isotima	[EU/012]		
Valor	[8,20]		
Regiao	[D]		
Ind. Reducao	[085]		

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES		- IPTU	
Exercicio	[2024]		
Area Isotima	[RE/137]		
Valor	[54,38]		
Regiao	[D]		
Ind. Reducao	[085]		

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES		- IPTU	
Exercicio	[2025]		
Area Isotima	[RE/137]		
Valor	[56,78]		
Regiao	[D]		
Ind. Reducao	[085]		

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES		- IPTU	
Exercicio	[2024]		
Area Isotima	[RE/155]		
Valor	[71,22]		
Regiao	[A]		
Ind. Reducao	[000]		

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES		- IPTU	
Exercicio	[2025]		
Area Isotima	[RE/155]		
Valor	[74,37]		
Regiao	[A]		
Ind. Reducao	[000]		

PARQUE DAS PALMEIRAS

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[RE/184]
Valor	[49,50]
Regiao	[A]
Ind. Reducao	[000]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2025]
Area Isotima	[RE/184]
Valor	[51,69]
Regiao	[A]
Ind. Reducao	[000]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[RE/277]
Valor	[44,51]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2025]
Area Isotima	[RE/277]
Valor	[46,48]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[RE/328]
Valor	[69,19]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2025]
Area Isotima	[RE/328]
Valor	[72,25]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

PARQUE DAS PALMEIRAS

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2024]
Area Isotima	[RE/541]
Valor	[69.19]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]

MANUTENCAO DA PLANTA DE VALORES - IPTU	
Exercicio	[2025]
Area Isotima	[RE/541]
Valor	[72.25]
Regiao	[D]
Ind. Reducao	[085]