



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 3402

Em 09 / 05 / 25

memica

EXPEDIENTE

Ofício nº 1472/2025/SG

Juiz de Fora, 09 de maio de 2025

Exmº. Sr.

José Márcio Lopes Guedes

Presidente da Câmara Municipal

36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 731/2025

Pedido de Informação nº 90/2025

De Aatoria do Juraci Scheffer

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao pedido de Informação nº 90/2025, de autoria do Exmo. Sr. Vereador Juraci Scheffer, encaminhamos a presente resposta acerca da solicitação, cujos pareceres emitidos pela Secretaria da Fazenda, Secretaria de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular (SEDUPP) e a Secretaria de Meio Ambiente e Mudanças Climáticas (MEIO AMBIENTE), encontram-se anexos a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:1352103966
8
Assinado de forma digital por
MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:13521039668
Dados: 2025.05.09 10:12:59
-03'00'

Margarida Salomão
Prefeita



Memorando 12- 27.496/2025

De: Igor L. - MEIO AMBIENTE

Para: SG - SSRI - DAPROL - Departamento de Acompanhamento da Produção Legislativa - A/C Thamyris A.

Data: 05/05/2025 às 18:14:20

Setores envolvidos:

DCIM, SIAU, SG - SSRI - DAPROL, SEDUPP, SEDUPP - SSPU, MEIO AMBIENTE

Pedido de Informação nº 90/2025 - Juraci Scheffer

Prosseguimento

Assessoria Técnica Ambiental - ATA

Assunto: atendimento ao legislativo

Prezados (as),

Considerando a solicitação supra, informo que por imagens a área é constituída de exemplares arbóreos que crescem a UPIA 1 - Córrego São Pedro, somando um Fragmento Florestal.

Sobre as restrições de uso local, as atividades a serem exercidas deverão possuir enquadramento as citadas pelo art. 14 da Lei Federal nº 11.428/2016 (utilidade pública e interesse social)

Sem mais, qualquer dúvida ou necessidade de informação adicional, disponha.

Atenciosamente,

—

Igor Luna

Engenheiro Ambiental

Assessoria Técnica Ambiental - ATA

Secretaria de Meio Ambiente e Mudanças Climáticas - MEIO AMBIENTE

Memorando 9- 27.496/2025

De: Leonardo P. - SEDUPP - SSPU

Para: SG - SSRI - DAPROL - Departamento de Acompanhamento da Produção Legislativa

Data: 23/04/2025 às 09:32:33

Setores envolvidos:

DCIM, SIAU, SG - SSRI - DAPROL, SEDUPP, SEDUPP - SSPU, MEIO AMBIENTE

Pedido de Informação nº 90/2025 - Juraci Scheffer

Prezada Thamyris,

Em resposta aos Pedidos de Informação ns 90 e 91/2025, informo que, quanto à titularidade do imóvel, a questão foi respondida pelo DCIM no Despacho 05. Quanto à destinação da área, esclarecemos que, no presente momento, não há projeto em andamento para o terreno em questão.

Colocamos-nos à disposição para eventuais esclarecimentos.

At.te,

Leonardo Soares de Paula

Arquiteto Urbanista

SEDUPP/SSPU - Subsecretaria de Planejamento Urbano

Memorando 5- 27.496/2025

De: Tulio M. - DCIM

Para: SG - SSRI - DAPROL - Departamento de Acompanhamento da Produção Legislativa

Data: 10/04/2025 às 11:39:20

Setores envolvidos:

DCIM, SIAU, SG - SSRI - DAPROL

Pedido de Informação nº 90/2025 - Juraci Scheffer

SECRETARIA DA FAZENDA

Departamento de Controle do Cadastro Imobiliário Municipal

SF - SSAFI - DCIM

A SG/SSRI/DAPROL

Em atendimento ao pedido de informação nº 90/2025, referente ao imóvel situado a Rua João Krolman Sobrinho, em frente ao nº 640 em São Pedro, temos a resposta ao item 01, de competência deste DCIM:

O imóvel objeto da pesquisa, pertence a Prefeitura de Juiz de Fora, possui a inscrição imobiliária nº 102.331/000

Inscrição **102.331/000** - Rua João Krolman Sobrinho, 431 - Área PJF 05, Quadra H

Segue anexo o levantamento aerofotogramétrico com a delimitação da área.

Atenciosamente.

—
Tulio Alves Matta

Gerente do Departamento de Cadastro Imobiliário Municipal

Anexos:

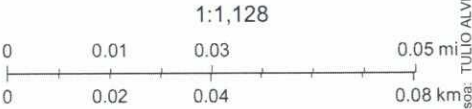
Rua_Joao_Krolman_Sobrinho_EF_640.pdf

Memorando 27496.25



3/26/2025, 2:55:03 PM

- Lotes 29/11/2024
- Logradouros 02/2025



Source: Esri, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User Community