



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 562

Em 14 / 03 / 25

Antenella
EXPEDIENTE

Ofício nº 603/2025/SG

Juiz de Fora, 13 de março de 2025

Exmº. Sr.

José Márcio Lopes Guedes

Presidente da Câmara Municipal

36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 239/2025

Pedido de Informação nº 40/2025

De Autoria do Cida Oliveira

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao pedido de Informação nº 40/2025, de autoria do Exmo. Sr. Vereador Cida Oliveira, encaminhamos a presente resposta acerca da solicitação, cujos pareceres emitidos pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular (SEDUPP) e a Secretaria da Fazenda (SF), encontram-se anexos a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA
MARTINS

SALOMAO:13521039668

Assinado de forma digital por
MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:13521039668

Dados: 2025.03.13 15:09:04 -03'00'

Margarida Salomão
Prefeita



Memorando 6- 16.115/2025

De: Simone S. - SEDUPP - SSAU - DMFURB - SR Centro I

Para: SEDUPP - SSAU - DMFURB - Departamento de Monitoramento e Fiscalização Urbana - A/C Cristiano O.

Data: 11/03/2025 às 08:52:53

Setores envolvidos:

DCIM, SEDUPP - SSAU - DMFURB, SEDUPP - SSAU - DMFURB - SR Centro I, SG - SSRI - DAPROL, SEDUPP

Pedido de Informação nº 40/2025 - Cida Oliveira

Prezado Senhor Gerente, bom dia

Em atendimento à presente demanda, informamos que foi emitido o Termo de Intimação nº 978/2025, versando limpeza geral e capina, mantendo o imóvel em perfeitas condições de higiene e segurança, em suas áreas internas e externas, no sentido de impedir acúmulo de lixo, estagnação de água e o surgimento de focos nocivos à saúde.

No mais, nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Respeitosamente,

Simone A. C. Müller de Souza

Supervisora - Fiscal de Posturas Municipais III

SEDUPP/SSAU/DMFURB/SR CENTRO I

Supervisão II Regional Centro I



Memorando 2- 16.115/2025

De: Tulio M. - DCIM

Para: SG - SSRI - DAPROL - Departamento de Acompanhamento da Produção Legislativa

Data: 26/02/2025 às 11:12:44

Setores envolvidos:

DCIM, SG - SSRI - DAPROL

Pedido de Informação nº 40/2025 - Cida Oliveira

SECRETARIA DA FAZENDA

Departamento de Controle do Cadastro Imobiliário Municipal

SF - SSAFI - DCIM

Prezados

Atendendo a solicitação para verificar a titularidade do imóvel situado a Rua redentor nº 49 - Jardim Paineiras, temos a informar:

A fotografia apresentada no presente Ofício, refere-se a um lote vago, e o imóvel situado a Rua Redentor nº 49, possui edificação, e está cadastrado através da inscrição imobiliária 002.438/000 em nome de WALDIR P TEODORO

No entanto, tudo indica, que o lote objeto do pedido de informação trata-se do imóvel situado a rua Redentor nº 43, este um lote vago. cadastrado através da inscrição Imobiliária nº 002.437/000 em nome de CLAUDIO VIEIRA ROSA, conforme dados do cadastro Imobiliário abaixo.

Inscricao	[9.999.002437000.000-1]	CPF/CGC	[180.613.116-15]
Nome	[CLAUDIO VIEIRA ROSA]		
Co-prop	[FLITIMA APARECIDA WERNECK GOUVEIA ROSA]		
IDENTIFICACAO DO IMOVEL			
Cod Via	[1438-9]	Den Via	[03] [RUA] [REDENTOR]
Numero	[43]	Compl.	[00/00/0000] [ATIVO]
Bairro	[113] [JARDIM PAINEIRAS]	CEP	[36016-070] [000099]
ENDERECO DE CORRESPONDENCIA			
Cod Via	4286-2	Den Via	03 RUA
Numero	150	Compl	End ANTONIO VIVALDI
Bai	470	PAR RES SAO LUCAS II - S PEDRO	CEP 36036-648 JUIZ DE FORA MG