



JUIZ DE FORA
P R E F E I T U R A

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA
Protocolo nº 1273
Em 21 / 03 / 2024
Jébara
EXPEDIENTE

Ofício nº 967/2024/SG

Juiz de Fora, 15 de março de 2024

Exmº. Sr.
José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 503/2024
Pedido de Informação nº 25/2024
De Autoria da Vereadora Cida Oliveira

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao pedido de Informação nº 25/2024, de autoria do Exma. Sra. Vereadora Cida Oliveira, encaminhamos a presente resposta acerca da solicitação, cujo parecer emitido pela Secretaria de Sustentabilidade em Meio Ambiente e Atividades Urbanas (SESMAUR), encontra-se anexo a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA
MARTINS
SALOMAO:1352103966
8

Assinado de forma digital por
MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:1352103966
Dados: 2024.03.20 15:24:01 -03'00'

Margarida Salomão
Prefeita

Memorando 9- 19.881/2024

De: Pedro P. - SESMAUR - DFAU - SFR Leste

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo

Data: 14/03/2024 às 10:23:03

Setores envolvidos:

SESMAUR, SESMAUR - SSAUR - DCIM, SESMAUR - DFAU, SESMAUR - DFAU - SAF, SESMAUR - DFAU - SFR Leste, DACOL, SS - ASSGAB

Pedido de Informação 25/2024 - Cida Oliveira

Prezados

Trata-se de situação recorrente onde o imóvel apontado encerrou suas atividades há muitos anos e desde então em função de ações judiciais diversas, inclusive contra o Município de Juiz de Fora, o mesmo foi abandonado pelos sócios responsáveis.

CASA DE SAÚDE DR. ARAGÃO VILLAR – IPTU 041117/000

CNPJ: 21.561.576/0001-06

TERMO DE INTIMAÇÃO 255.365 K – 16/04/2021 – MANUTENÇÃO GERAL DO IMÓVEL

AUTO DE INFRAÇÃO 258.678 K - 23/06/2021 - PROCESSO 111.021/2021/01

TERMO DE INTIMAÇÃO 269.043 K/269.044 K – 03/11/2021 – MANUTENÇÃO GERAL DO IMÓVEL.

AUTO DE INFRAÇÃO 278.550 K – 13/04/2022 – PROCESSO 110.551/2022

TERMO DE INTIMAÇÃO 299.722 K 299.724 K – 29/03/2023 – MANUTENÇÃO GERAL DO IMÓVEL

AUTO DE INFRAÇÃO 299.391 K – 25/05/2023 – PROCESSO 111.447-2023-01

DILIGÊNCIA FISCAL 278.878 K – 10/08/2023 – IMÓVEL LIMPO POR AÇÃO DA PJF.

AUTO DE NOTIFICAÇÃO 306717 K – MANUTENÇÃO DAS CONDIÇÕES FITOSSANITÁRIAS DAS ÁRVORES DE GRANDE PORTE.

Inscricao [9.999.041117000.000-1]				1
Nome Atual [C				
Certidao	N	Tot. Nao Executado	Total Executado	Situacao
00.098.033-1	C	Princ.: 213.952,77	Princ.: 1.066.823,47	Em Execucao
00.214.370-4	C	Multa : 42.790,56	Multa : 213.364,72	Quitado
00.275.280-8	C	Juros : 401.138,12	Juros : 1.812.279,61	Em Execucao
00.330.582-1	C		Honor.: 309.246,78	Cancelado
00.385.939-8	C	TOTAL : 657.881,45	TOTAL : 3.401.714,58	Cancelado
00.440.523-4	C			Cancelado

Atenciosamente

Pedro Augusto de Pinho

Departamento de Fiscalização Ambiental e Urbana
Supervisão de Fiscalização Regional Leste



Memorando 10- 19.881/2024

De: Cristiano O. - SESMAUR - DFAU

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Thamyris A.

Data: 14/03/2024 às 10:25:50

Setores envolvidos:

SESMAUR, SESMAUR - SSAUR - DCIM, SESMAUR - DFAU, SESMAUR - DFAU - SAF, SESMAUR - DFAU - SFR Leste, DACOL, SS - ASSGAB

Pedido de Informação 25/2024 - Cida Oliveira

Prezada Assessora Thamyris,

Segue com as informações prestadas pelo Supervisor da Supervisão de Fiscalização Regional Leste, no despacho 9.

Atenciosamente,

—
Cristiano Chaves de Oliveira
Departamento de Fiscalização Ambiental e Urbana
Supervisor de Apoio Fiscal

Memorando 11- 19.881/2024

De: Maria R. - SESMAUR

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Thamiris A.

Data: 14/03/2024 às 14:21:17

Setores envolvidos:

SESMAUR, SESMAUR - SSAUR - DCIM, SESMAUR - DFAU, SESMAUR - DFAU - SFR Leste, DACOL, SS - ASSGAB

Pedido de Informação 25/2024 - Cida Oliveira

Prezada,

Em resposta ao **Pedido de Informação nº 25/2024 - Câmara Municipal**, formulado pela Vereadora Cida Oliveira, em que solicita fiscalização no imóvel onde funcionava o *Hospital Aragão Vilar, situado na esquina das Ruas Goiás e Alexandre Visentin, no bairro São Bernardo, tendo em vista que o local está abandonado e é potencial foco de dengue*, seguem as informações prestadas pelo Departamento de Fiscalização Ambiental e Urbana desta SESMAUR, através dos Despachos 09 e 10 supra.

Atenciosamente,

—
Maria Luíza Mendonça de Rezende
SESMAUR/SAPG