



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 3349

Em 25 / 09 / 23

Sildy
EXPEDIENTE

Ofício nº 3233/2023/SG

Juiz de Fora, 14 de setembro de 2023

Exmº. Sr.

José Márcio Lopes Guedes

Presidente da Câmara Municipal

36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 2564/2023

Pedido de Informação nº 141/2023

De Autoria da Vereadora Tallia Sobral

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao Pedido de Informação nº 141/2023, de autoria do Exma. Sra. Vereadora Tallia Sobral, encaminhamos a presente resposta acerca da solicitação, cujo parecer exarado pela Secretaria de Sustentabilidade em Meio Ambiente e Atividades Urbanas (SESMAUR), encontra-se anexo a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA
MARTINS
SALOMAO:1352103
9668

Assinado de forma digital
por MARIA MARGARIDA
MARTINS
SALOMAO:13521039668
Dados: 2023.09.25
11:56:58 -03'00'

Margarida Salomão
Prefeita

Memorando 3- 90.329/2023

De: Valter D. - SESMAUR

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Raphael F.

Data: 05/09/2023 às 16:34:49

Setores envolvidos:

SESMAUR, SESMAUR - SAPG, SESMAUR - SSAUR - DLU, DACOL

Pedido de Informação nº 141/2023 - Tallia Sobral

Prezado,

Em resposta ao Pedido de Informação nº 141/2023 - Câmara Municipal, formulado pela Vereadora Tallia Sobral, em que solicita informações relacionadas à construção de um posto de combustível na Av. Olegário Maciel, esquina com a Rua Almirante Barroso, seguem as informações/esclarecimentos prestados pela Gerente do Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos desta SESMAUR, através do Despacho 2 supra.

Atenciosamente,

—
Valter Fernando Devotti

Supervisor SESMAUR/SAPG - Assist. Admin. VI

Memorando 2- 90.329/2023

De: Thaís S. - SESMAUR - SSAUR - DLU

Para: SESMAUR - SAPG - Supervisão II de Apoio ao Gabinete - A/C Valter D.

Data: 05/09/2023 às 16:25:47

Setores envolvidos:

SESMAUR, SESMAUR - SAPG, SESMAUR - SSAUR - DLU, DACOL

Pedido de Informação nº 141/2023 - Tallia Sobral

ESCLARECIMENTO DE INFORMAÇÕES

Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos

Prezado,

Valter Devotti

Supervisor

Considerando as informações solicitadas através do Pedido de Informação nº 141/2023 formulado pela Câmara Municipal de Juiz de Fora, relacionadas à construção de um posto de combustível na Av. Olegário Maciel, esquina com a Rua Almirante Barroso, vimos esclarecer que, encontra-se em tramitação no Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos a solicitação para aprovação de projeto de construção de posto de combustível na análise de Projeto N°5126/2022.

Até a presente data não foi emitida a Licença para construção, e atualmente aguardamos apresentação de documentação solicitada pela Supervisão de Análise de Projetos e Licenciamento de Edificações. A Licença é emitida após a conclusão das análises.

A área em questão encontra-se localizada na Zona Especial do Morro do Imperador, parte no Setor 5A e parte no setor 5B, conforme disposto na Lei Municipal N° 9204 de 15 de Janeiro de 1998. A área não se encontra dentro das unidades de proteção e incremento ambiental 1 e 2 nem das unidades de recuperação urbanas e paisagísticas definidas pela Lei Complementar N°08/2018, conforme anexo 13 da referida Lei Complementar.

Sem mais, qualquer dúvida ou necessidade de informação adicional, disponha.

Atenciosamente,

—
Thaís F. de Souza

TNSII - Engenheira civil

Gerente do DLU