



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 3001
Em 22 / 08 / 2023

adms
EXPEDIENTE

Ofício nº 2961/2023/SG

Juiz de Fora, 10 de agosto de 2023

Exmº. Sr.
José Márcio Lopes Guedes
Presidente da Câmara Municipal
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 2116/2023
Pedido de Informação nº 106/2023
De Autoria da Vereadora Cida Oliveira

Assunto: Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao pedido de Informação nº 106/2023, de autoria da Exma. Sra. Vereadora Cida Oliveira, encaminhamos à presente resposta acerca da solicitação, cujo parecer exarado pela Secretaria de Planejamento Urbano (SEPUR) encontra-se anexo a este ofício.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para os demais esclarecimentos que se fizerem necessários, oportunidade em que renovamos os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

MARIA MARGARIDA
MARTINS
SALOMAO:135210396
68

Assinado de forma digital por
MARIA MARGARIDA MARTINS
SALOMAO:13521039668
Dados: 2023.08.22 14:43:42
-03'00'

Margarida Salomão
Prefeita

Secretaria de Governo

Av. Brasil, 2001 / 9º andar - Centro - CEP: 36060-010 - Juiz de Fora - MG Tel: (32) 3690- 7731 - Fax: (32) 3690 - 7719 - sg@pjf.mg.gov.br



Memorando 7- 70.487/2023

De: Raphael R. - SEPUR

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Thamyris A.

Data: 24/07/2023 às 09:39:00

Setores envolvidos:

SEPUR, SEPUR - SSPOT - DUOS, DACOL, SEPUR - SSPOT - DUOS - STIUOS, SEPUR - SSPOT

Pedido de Informação nº 106/2023 - Cida Oliveira

Prezada Sr^a Gerente,

Para prosseguimento, adoto as considerações constantes no despacho 5.

Atenciosamente,

Raphael Lopes Ribeiro
Secretário de Planejamento Urbano



Memorando 5- 70.487/2023

De: Priscila A. - SEPUR - SSPOT - DUOS - STIUOS

Para: SEPUR - SSPOT - DUOS - Departamento de Uso e Ocupação do Solo

Data: 21/07/2023 às 16:57:39

Setores envolvidos:

SEPUR, SEPUR - SSPOT - DUOS, DACOL, SEPUR - SSPOT - DUOS - STIUOS, SEPUR - SSPOT

Pedido de Informação nº 106/2023 - Cida Oliveira

Prezado Gerente Nicolas,

Em atenção ao Despacho 3 e ao Pedido de Informação nº 106/2023, constante no despacho inaugural, segue anexo quadro contendo dados relativos às Unidades de Planejamento N4 - Barreira do Triunfo e N5 - Represa, o qual encontra-se disponível no site da Prefeitura de Juiz de Fora, no endereço:

https://www.pjf.mg.gov.br/desenvolvimentodoterritorio/dados/rp_norte.php

Ressaltamos que, conforme estabelecido pelo Plano Diretor Participativo (LC nº 82/2018), o Distrito Sede do Município é dividido em 8 Regiões de Planejamento (RPs), que são compostas por Unidades de Planejamento (UPs), sendo estas a menor fração de divisão administrativa do território.

Embora existam algumas leis específicas de denominação de bairros, não identificamos legislação que institua a divisão do perímetro urbano do Distrito Sede segundo esse critério. Dessa forma, por se tratar de uma divisão territorial que não é adotada oficialmente pelo Município, não dispomos de informações como mapas, área e população estimada por bairros.

Quanto às informações relativas aos equipamentos urbanos existentes nas Unidades de Planejamento, sugerimos consulta às Secretarias e aos órgãos específicos (SS, SE, SEL, SO, CESAMA, entre outros), a fim de obter dados mais atualizados.

Atenciosamente,

Priscila Schott

TNS-2 - Arquiteta / Supervisora

Anexos:

Tabela_RP_Norte.pdf



REGIÃO DE PLANEJAMENTO - RP	UNIDADE DE PLANEJAMENTO-UP	BAIRROS/LOCALIDADES/LOTEAMENTOS	ÁREA HECTARE-UP	POPULAÇÃO-UP*	DENSIDADE-UP*
NORTE	N1-Benfica	Araújo, Bela Vista, Benfica, Distrito Industrial, Jardim Bom Jesus, Jardim dos Alfaiates, Jardim Santa Bárbara, Jardim Santa Isabel, Jardim Saudade, Morada Nova, Nova Benfica, Nova Era I, Nova Era II, Oswaldo Cruz, Ponte Preta, Residencial Bela Vista, Residencial Miguel Marinho, Residencial Monte Verde, Santa Amélia, Santa Clara, Santa Cruz, Santa Lúcia, Santo Agostinho, São Damião, São João Batista, São Judas Tadeu, Verbo Divino, Vila Espada, Vila Esperança I, Vila Esperança II	2.473,36	49.821	20,14
	N2-Igrejinha	Cacheirinha, Condomínio Toca do Leão, Igrejinha, Parque da Cachoeira, São Judas Tadeu, Sítio da Cachoeira, Vila Paraíso, Vila São João Batista, Vila São José	1.696,53	2.383	1,40
	N3-Dias Tavares	Chapéu D'Uvas, Dias Tavares, Estiva, Granjeamento de Dias Tavares, Granjeamento Vale do Tinguá, Paula Lima	6.775,47	2.643	0,39
	N4-Barreira do Triunfo	Aldeia, Barreira do Triunfo, Campo Grande, Contendas, Granjas Belvedere, Granjas Recanto do Sol, Granjeamento Irmãos Fernandes, Granjeamento São Sebastião, Nautico, Novo Triunfo, Novo Triunfo II	2.578,45	2.809	1,09
	N5-Represa	Alto do Maracujá, Enseada I, Enseada II, Enseada III, Enseada IV, Enseada V, Filomena, Granjas Jardim Paraíso, Maracujá, Morro da Pedra, Represa, Represa Congo, Tabá Iporanga, Taiobas, Vargem Grande	6.008,01	590	0,10
	N6-Varginha	Atrás do Morro, Bastinho, Boa Vista, Capim – Gordura, Carneiro, Carrapato, Feijão – Cru, Fundão, Granjeamento da Varginha, Limoeiro, Pasto da Cruz, Varginha	7.192,90	113	0,02
	N7-Espírito Santo	Caracol, Granjeamento do Tanque, Residencial Caracol, Vista Alegre, Cachoeira, França, São Joaquim	10.840,68	112	0,01
	N8-Cachoeira	Barriga Lisa, Café Apolo, Nova Jerusalém, Recanto da Boa Vista	1.915,51	375	0,20

Fonte: IBGE/2010, SEPLAG-JF-2019

*População e densidade aproximada