

Memorando 11- 27.585/2021

De: Mônica M. - SO

Para: DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Aline L.

Data: 11/08/2021 às 16:14:46

Setores envolvidos:

SG, SESMAUR, SO, SESMAUR - SSAUR - DLU, SESMAUR - DLU - SCUR, DACOL, EMPAV - GPRES

Pedido de Informação nº 195/2021

Prezada Aline,

Por ordem do Ilmo. Sr. Secretário, temos a informar que, em consonância com o despacho 7-27.585, a rua onde se requer o asfaltamento apresenta condições de irregularidade, sendo a mera apresentação da planta insuficiente para atestar a implementação de toda a infraestrutura necessária. É necessário, destarte, que o Loteador adote os procedimentos necessários à sua plena regularização, para posteriores providências por parte do Município.

Mônica Ladeira Mattos
ASSESSORA III



Memorando 27.585/2021



De: **André Luiz Dias Rosa Maurício** Setor: **SESMAUR - DLU - SC**
Supervisão de Controle Urbanístico

Despacho: **7- 27.585/2021**

Para: **SESMAUR - SSAUR - DLU - Departamento de Licenciamento de Obras e Parcelamentos Urbanos**

Assunto: **Pedido de Informação nº 195/2021**

Juiz de Fora/MG, 08 de Julho de 2021

À SEMAUR/DLU

Ref.: Memorando nº 27.585/2021

Processo nº 4236/1978/ vol. 1 a vol. 4

A/C; Eng^a Denise Bonatti Stehling

Prezada Gerente

Em atendimento ao **Despacho 6- 27.585/2021** acima foi consultado o Processo nº 4236/1978/ vol. 1 a vol. 4 – Loteamento recanto dos Lagos e Arquivos no GED – DCIM para verificarmos a situação da Rua Sr. Américo Mozzato, conforme Pedido de Informação 0195/2021.

O loteamento recanto dos Lagos teve seu projeto aprovado sob o nº 48 em 21/05/1980 e constante em fls. de nº 178 a 181 vol.1 do referido processo.

Em anexo a este despacho temos as plantas aprovadas em arquivos do GED-DCIM de nº 911, 911-A, 911-B e 911-C.

Observando a Planta 911-C e comparando com imagem de satélite do Novo Sigmapas percebemos que a Rua Senhor Américo Mozzato foi implantada em área de 264.757,75 m² - Reservada ao Loteador, ficando assim caracterizada como parcelamento irregular, uma vez que não estava prevista implantação de arruamento nesta área.

Obs: em anexo

Plantas Ged-Dcim nº 911, 911-a, 911-b e 911-c

Imagem de Satélite - Novo Sigmapas

Passo para vossa consideração

A disposição para quaisquer esclarecimentos.

André Luiz Dias R. Maurício

SESMAUR/DLU/SCUR

Engenheiro civil

3690-7586

Prefeitura de Juiz de Fora - Av. Brasil, 2001 | Centro - Juiz de Fora/MG - CEP: 36060-010

Impresso em 11/08/2021 15:02:21 por Aline Cristina Laier - Gerente do Departamento de Acompanhamento Legislativo



Encontrar endereço ou lugar



Rua Senhor Américo, Moçato

Área reservada ao Loteador - Arqu...

Loteamento Recanto dos Lagos



43,325 -21,707 Graus





