



Despacho Nº 222/2021/STDA

terça-feira, 09 de março de 2021

De: Bárbara Panza Santos
Supervisora de Registro de Bens Patrimoniais
STDA/SSADM/DAP/SRBP

Para: Cidinha Louzada
Secretária de Governo
SG

Assunto: Memorando nº 1755/2021/SG - Ofício CM nº 258/2021 - Pedido de Informação nº 0031/2021 - Informações relacionadas ao imóvel situado na esquina da Rua Goiás com a Rua Marcelo Alex dos Passos - São Sebastião.

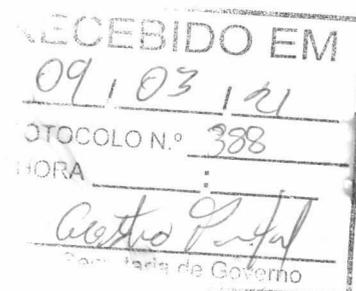
Prezado(a) Senhor(a),

Temos a informar que o imóvel em questão é de propriedade deste Município. Seguem cópias da documentação e planta aprovada.

Atenciosamente,

Bárbara Panza Santos
Supervisora de Registro de Bens Patrimoniais

Elber Queiroz Pereira
GERENTE DO DEPARTAMENTO DE
ADMINISTRAÇÃO PATRIMONIAL
SECRETARIA DE GOVERNO



007105
122
38

ESTADO DE MINAS GERAIS



COMARCA DE JUIZ DE FORA

CARTÓRIO OLAVO COSTA

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO - ZONA A

MAURÍCIO OLAVO FRANCO DA COSTA
OFICIAL VITALÍCIO

DEUZIANA MIRANDA LEVASSEUR ROCHA
CHRISTINA ROCHA DA COSTA
DENISE GUEDES DE OLIVEIRA
SUBSTITUTAS

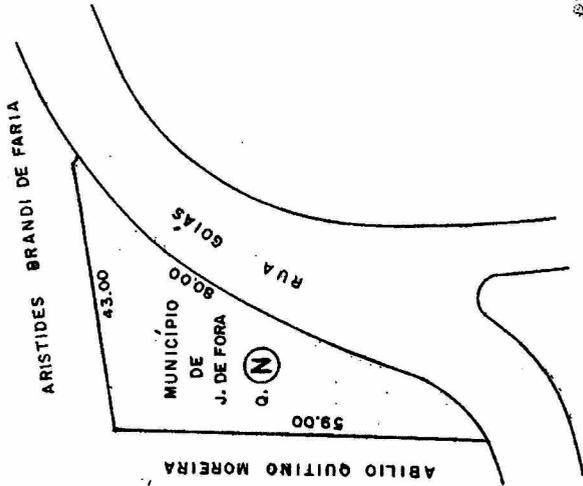
ANA ELISA ROCHA DA COSTA
MARLI RODRIGUES LOPES QUINTÃO
JANE LUCE FERREIRA
WALDIRENE TEIXEIRA DO SACRAMENTO
ESCREVENTES

CARTÓRIO OLAVO COSTA
Ofício Reg. Imóveis
JUIZ DE FORA - MG
MAURÍCIO OLAVO F. DA COSTA
Deuziana Miranda Levasseur Rocha
SUBSTITUTAS

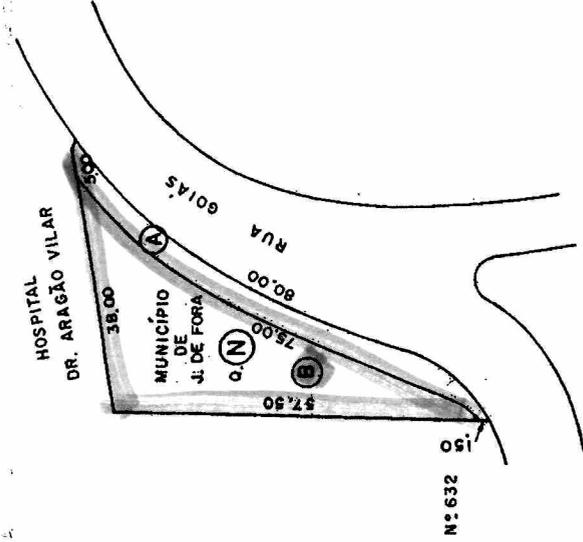
CERTIDÃO

CERTIFICADO, a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste Cartório, os livros findos e em andamento do REGISTRO DE IMÓVEIS, dentre eles nos de Transcrição das Transmissões, verifiquei constar no Lº "3", às fls. 244, o registro nº 760, feito em 28 de Dezembro de 1960, da DOAÇÃO de um terreno situado nesta cidade, no bairro São Bernardo, Loteamento Vila São Sebastião, com as seguintes áreas destinadas a logradouros públicos: "A"-dois mil quatrocentos e oitenta metros quadrados; "B"-três mil, trezentos e noventa e nove metros quadrados e trinta e quatro decímetros quadrados; "C"-cinco mil setecentos e quatro metros quadrados e trinta e quatro decímetros quadrados; "D"-Hum mil duzentos e vinte e nove metros quadrados e trinta e quatro decímetros quadrados; "E"-Dois mil quarenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados; "F"-Oito mil quatrocentos e noventa e oito metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados; "G"-Hum mil cento e quarenta e tres metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados; "I"-Novecentos e quarenta e dois metros quadrados e oitenta e quatro decímetros quadrados; "J"-Dois mil, duzentos e vinte metros quadrados; "K"-Setecentos e dezoito metros quadrados; "L"-Quinhentos e trinta e oito metros quadrados; "N"-Setecentos e noventa e oito metros quadrados; Total-29.719.36m² (vinte e nove mil setecentos e dezenove metros quadrados e trinta e seis decímetros quadrados) Áreas destinadas a Uso Público: Quadra "K"-1 a 3-Quinhentos e trinta e dois metros quadrados; Quadra "J"-1 a 8 e 19 a 27-três mil seiscentos e oitenta e dois metros quadrados-Quadra "H"-8 a 10-Oitocentos

vide-verso



.SITUAÇÃO PRIMITIVA



.SITUAÇÃO PLEITEADA

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

Decisão que esta planta foi autenticada nos -
 fe Prefeitura sob o nº. 22

Em 12/09/94

[Handwritten signature]
 DIRETOR DA AFIL/DU/SMA

141-D

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ASSUNTO:	DESMEMBRAMENTO DE TERRENO DO MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA	ÁREAS:	TOTAL = 1.140,00 M2
LOCAL:	ÁREA DA QUADRA "N" VILA SÃO SEBASTIÃO		(A) = 287,00 M2 (B) = 853,00 M2
PREFEITO:	<i>[Handwritten signature]</i>	DIRETOR D.U.	<i>[Handwritten signature]</i>
SECRETÁRIO:	<i>[Handwritten signature]</i>	DIRETORA D.A.P.	<i>[Handwritten signature]</i>
DESENHO:	CLÉBIO	ESCALA:	1 : 1000
		PROCESSO:	807 / 72