

Fiat pode render R\$ 4,5 mi/ano

A partir do quarto ano de funcionamento, o Centro de Distribuição da Fiat deve aumentar a arrecadação juiz-forana em mais de R\$ 4,5 milhões por ano, conforme estimativa da Prefeitura de Juiz de Fora (PJF). O início das atividades do empreendimento está previsto para ainda este ano. A projeção é que haja crescimento progressivo da [...]

Por **Tribuna**
15/02/2014 às 07h00



A partir do quarto ano de funcionamento, o Centro de Distribuição da Fiat deve aumentar a arrecadação juiz-forana em mais de R\$ 4,5 milhões por ano, conforme estimativa da Prefeitura de Juiz de Fora (PJF). O início das atividades do empreendimento está previsto para ainda este ano. A projeção é que haja crescimento progressivo da arrecadação, até que, em dez anos de operação, se atinja o montante de R\$ 4.716.349. Os cálculos constam na mensagem à Câmara Municipal que o prefeito Bruno Siqueira entregou pessoalmente ontem, para aprovação da concessão do direito real de uso do terreno pela montadora.

Vim até a Câmara para entregar a mensagem pelo simbolismo desse projeto. É uma empresa de renome mundial disposta a fazer um investimento que irá trazer uma boa arrecadação para os cofres municipais nos próximos anos, declarou o prefeito. Além da doação do terreno de mais de 136 mil m² localizado na BR-040, próximo ao km 773, estimado em R\$ 3,3 milhões, a PJF também irá oferecer isenção de impostos como forma de incentivo à instalação da Fiat. O somatório da exoneração do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) com os benefícios concedidos por meio de Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISS) será de quase R\$ 268 mil no primeiro ano de funcionamento da montadora. A partir do segundo ano, o desembolso da PJF será, em média, de R\$ 200 mil.

O conteúdo continua após o anúncio

Com a aprovação da mensagem pelo Legislativo, ainda sem data para ocorrer, a expectativa é que as obras sejam iniciadas. A conclusão deve ocorrer entre seis e oito meses. Segundo o secretário de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Geração de Emprego e Renda, André Zuchi, normalmente as empresas buscam a cessão do terreno para se instalarem em um município. Estamos trabalhando com um modelo que, inicialmente, faz a cessão do uso do espaço. Em uma segunda etapa, pode haver a concessão, a partir da consolidação do investimento. É um processo lento. Mas isso nos dá a garantia de que as empresas vão realmente se estabelecer na cidade.

O Centro de Distribuição da Fiat em Juiz de Fora será o terceiro da empresa, que já possui unidades em Recife (PE) e Extrema (MG). Para o projeto, a montadora irá investir cerca de R\$ 15 milhões. A expectativa é que o faturamento anual gire em torno de R\$ 1 bilhão. O local terá capacidade para receber 18 mil automóveis, importados e para exportação, que chegarão via Porto do Rio de Janeiro.