

**ANEXO IV**

| <b>CRIAÇÃO DE ÁREA ISÓTIMA PARA 2023</b> |                    |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ÁREA CRIADA</b>                       | <b>ÁREA ORIGEM</b> | <b>ESPECIFICAÇÃO</b>                                                                                                                   |
| RE733                                    | EU001              | Todas as ruas do Loteamento Tamboré – BR-267, KM 114 – Santa Lúcia, prancha 11 – Regional Norte.                                       |
| RE734                                    | RE688              | Todas as ruas do Condomínio Aero Ville Residências – Rua Roberto de Campos de Andrade Santos – Aeroporto, prancha 21 – Regional Oeste. |
| RE735                                    | EU009              | Todas as ruas do Condomínio Reserva Salvaterra – Estrada Domingos Hungaro – Salvaterra, prancha 22 – Regional Sul.                     |
| RE736                                    | EU001              | Todas as ruas do Loteamento Recanto São Luiz – Estrada da Cachoeira – Santa Cruz, prancha 07 – Regional Norte.                         |
| RE737                                    | EU004              | Todas as ruas do Condomínio Estrela do Parque – Rua Diva Garcia, 1564-1768 – Bom Jardim - prancha 26 – Regional Leste.                 |
| RE738                                    | EU001              | Todas as ruas do Loteamento Manchester – Av. Vereador Raymundo Hargreaves – Fontesville, prancha 12 – Regional Norte.                  |
| RE739                                    | DS004              | Todas as ruas do Condomínio Por do Sol – Rodovia BR-267, KM 126 – Igrejinha, prancha N.T. - Regional Norte.                            |
| RE740                                    | DS004              | Todas as ruas do Condomínio Quintas Bella Vista – Rodovia BR-267, KM 126 – Igrejinha, prancha N.T. - Regional Norte.                   |

| ÁREAS ISÓTIMAS ALTERADAS PARA 2023 – VALOR M² |                                 |        |        |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|--------|--------|
| AI                                            | LOCALIZAÇÃO                     | IPTU   | ITBI   |
| CS084                                         | CORREDOR COMERCIAL ESTRELA LATA | 402,79 | ----   |
| RE072                                         | PARQUE IMPERIAL                 | 398,90 | -----  |
| RE156                                         | CHALÉS DO IMPERADOR             | 350,00 | 490,00 |
| RE331                                         | ALTO DOS PINHEIROS              | 244,14 | -----  |
| RE570                                         | JARDINS IMPERIAIS               | 310,77 | -----  |
| RE584                                         | GRANVILLE                       | 341,77 | ----   |
| RE596                                         | PORTAL DA TORRE                 | 311,47 | -----  |
| RE609                                         | COLINAS DO IMPERADOR            | 247,39 | -----  |
| RE610                                         | BOSQUE IMPERIAL                 | 368,12 | -----  |
| RE625                                         | SPINAVILLE                      | 250,81 | -----  |
| RE635                                         | QUINTAS ALFABURGO               | 72,22  | 101,11 |
| RE637                                         | SÃO LUCAS                       | 314,51 | -----  |
| RE642                                         | SERRO REAL                      | 155,09 | -----  |
| RE651                                         | ESTRADA REAL                    | 77,87  | 109,02 |
| RE660                                         | VIA DO SOL                      | 168,98 | -----  |
| RE663                                         | POMAR DA SERRA                  | 105,05 | 147,07 |
| RE669                                         | BOSQUE DO LAGO                  | 300,69 | 420,97 |
| RE671                                         | ALPHAVILLE                      | 294,56 | 412,38 |
| RE679                                         | PEDRAS ALTAS                    | 261,21 | -----  |
| RE684                                         | RESERVA SÃO PEDRO               | 219,56 | -----  |
| RE689                                         | ESTRELA ALTA                    | 339,74 | 475,64 |
| RE691                                         | JARDIM EXCELSIOR                | 295,25 | 413,35 |
| RE729                                         | VILLAGIO RESERVA                | 181,80 | 254,52 |

Obs: ----- = manter valor de ITBI atualizado com IPCA/2022