

ANEXO 9

dimensionamento de vagas para veículos nos polos geradores de tráfego

ATIVIDADE ÁREA MÍNIMA EDIFICADA	Nº MÍNIMO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO (AE - ÁREA EDIFICADA)	Nº MÍNIMO DE VAGAS P/ CARGA DESCARGA	ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE	ÁREA PARA TAXI
CENTRO DE COMPRAS SHOPPING-CENTER > 1.500 m ²	1 VAGA / 25 m ² AE			
LOJAS DE DEPARTAMENTOS > 1.500 m ²	1.500 < AE ≤ 5.000 - 1 VAGA / 45 m ² AE 5.000 < AE ≤ 10.000 - 1 VAGA / 50 m ² AE > 10.000 - À CRITÉRIO DA SETTRA	1.500 < AE ≤ 4.000 - 2 VAGAS 1.500 < AE ≤ 8.000 - 3 VAGAS 8.000 < AE ≤ 10.000 - 4 VAGAS > 10.000 - À CRITÉRIO DA SETTRA	—	—
SUPERMERCADOS, HIPERMERCADOS, MERCADOS > 1.500 m ²	1 VAGA / 35 m ² AE			
ENTREPOSTOS, TERMINAIS, ARMAZÉNS E DEPÓSITOS > 3.000 m ²	1 VAGA / 100 m ² AE			
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESCRITÓRIOS > 6.000 m ²	1 VAGA / 35 m ² AE	2 VAGAS	OBRIGATORIA AE ≥ 20.000 m ²	—
HOTEIS > 6.000 m ²	1 VAGA P/CADA 2 aptos C/ÁREA ≤ 50 m ² 1 VAGA P/ apto COM ÁREA > 50 m ² 1 VAGA P/ 10 m ² DE SALA DE CONVENÇÕES 1 VAGA P/ 100 m ² DE ÁREA DE USO PÚBLICO	2 VAGAS	OBRIGATORIA	OBRIGATORIA
MOTEIS > 3.000 m ²	1 VAGA POR APARTAMENTO	—	—	—
HOSPITAIS, MATERNIDADES > 6.000 m ²	Nº DE LEITOS ≤ 50 - 1 VAGA / LEITO 50 < Nº DE LEITOS ≤ 200 - 1 VAGA / 1,5 LEITOS Nº DE LEITOS > 200 - 1 VAGA / 2 LEITOS	2 VAGAS	OBRIGATORIA	—
PRONTO-SOCORRO, CLÍNICAS, LABORATÓRIOS DE ANÁLISE, CONSULTÓRIOS, AMBULATÓRIOS > 300 m ²	1 VAGA / 50 m ² AE	—	—	—
UNIVERSIDADES, FACULDADES, CURSOS SUPLETIVOS, CURSOS PREPARATÓRIOS AS ESCOLAS SUPERIORES (CURSINHOS) > 2.000 m ²	1 VAGA / 25 m ² AE	1 VAGA	OBRIGATORIA	—
ESCOLAS 1º e 2º GRAU, ENSINO TÉCNICO - PROFISSIONAL > 2.500 m ²	1 VAGA / 75 m ² AE	1 VAGA	—	—
ESCOLA MATERNAL, ENSINO PRÉ-ESCOLAR > 300 m ²	1 VAGA / 75 m ² AE	—	OBRIGATORIA	—
ACADEMIAS DE GINÁSTICA, ESPORTE, CURSO DE LÍNGUAS, ESCOLAS DE ARTE, DANÇA, MÚSICA, QUADRAS E SALÕES DE ESPORTE (COBERTOS) > 300 m ²	1 VAGA / 25 m ² AE	—	—	—
RESTAURANTES, CHOPERIAS, PIZZARIAS, CASAS DE MÚSICA, BOATES, CASAS DE CHÁ, DE CAFÉ, SALÃO DE FESTAS, DE BAILES, BUFFET > 300 m ²	1 VAGA / 20 m ² AE	—	—	—
INDÚSTRIAS > 10.000 m ²	1 VAGA / 100 m ² AE	10.000 ≤ AE ≤ 15.000 = 4 VAGAS 15.000 < AE ≤ 20.000 = 6 VAGAS	—	—
CINEMAS, TEATROS, AUDITÓRIOS, LOCAIS DE CULTO > 300 LUGARES	1 VAGA / 40 m ² AE	—	—	—
QUADRAS DE ESPORTE (DESCOBERTAS) > 500 m ²	3 VAGAS P/ QUADRA	—	—	—
CONJUNTOS RESIDENCIAIS, MULTIFAMILIARES, VERTICAIS. ACIMA DE 100 UNIDADES DE HABITAÇÃO	1 VAGA P/ 4 UNID. HAB. C/ÁREA ≤ 50 m ² 1 VAGA P/ 2 UNID. HAB. C/ÁREA > 50 < 70 m ² 1 VAGA P/ UNID. HAB. C/ÁREA > 70 m ² ≤ 160 m ² 2 VAGAS P/ UNID. HAB. C/ÁREA > 160 m ²	—	—	—
CONJUNTOS RESIDENCIAIS, MULTIFAMILIARES, HORIZONTAIS. ACIMA DE 50 UNIDADES DE HABITAÇÃO	1 VAGA P/ 3 UNID. HAB. C/ÁREA ≤ 70 m ² 1 VAGA P/ UNID. HAB. C/ÁREA > 70 m ²	—	—	—
ESTÁDIOS	1 VAGA P/CADA 10 LUGARES ≤ 20.000 LUGARES 1 VAGA P/CADA 12 LUG. > 20.000 < 40.000 LUG. 1 VAGA P/CADA 15 LUGARES > 40.000 LUGARES	—	—	—