



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL  
DE JUIZ DE FORA  
Protocolo nº 0242  
Em 13 / 01 / 22  
Dibora  
EXPEDIENTE

Ofício nº 245/2022/SG

Juiz de Fora, 11 de janeiro de 2022

Exmº. Sr.  
Juraci Scheffer  
Presidente da Câmara Municipal  
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 4247/2021  
Pedido de Informação nº 313/2021  
De Aatoria do Mesa Diretora

**Assunto:** Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao expediente referenciado acima, encaminhamos a essa Egrégia Casa Legislativa as informações solicitadas pela Mesa Diretora no Pedido de Informação nº 313/2021, por meio do parecer da Subsecretaria de Relações Institucionais (SG/SSRI) em anexo.

Atenciosamente,

  
**Cidinha Louzada**  
Secretária de Governo

**Secretaria de Governo**

## Memorando 3- 79.129/2021

---

**De:** Virgínia P. - SG - SSRI

**Para:** DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo

**Data:** 04/01/2022 às 16:30:55

**Setores envolvidos:**

SG - SSRI, SEPPPOP, DACOL, SGCRC, Respondentes Ouvidoria - EMPAV

### pedido de Informação nº 313/2021

---

Senhora Gerente,

Informamos que a Prefeitura está formalizando, no início deste mês de janeiro, um Contrato de Repasse junto à Caixa Econômica Federal para **Reforma da Praça Maria Elídia, no Bairro São Benedito**.

O recurso federal, por meio do Ministério do Desenvolvimento Regional, é a pedido do Vereador Tiago Bonecão.

O valor do recurso é de R\$ 384.205,00 (trezentos e oitenta e quatro mil duzentos e cinco reais) e será complementado com contrapartida do Município.

Atenciosamente,

Virgínia Aparecida Maurício Pinheiro  
Assessora  
SG/SSRI  
Prefeitura de Juiz de Fora / MG



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

CÂMARA MUNICIPAL  
DE JUIZ DE FORA

Protocolo nº 0265  
Em 17/01/22  
EXPEDIENTE

Ofício nº 271/2022/SG

Juiz de Fora, 13 de janeiro de 2022

Exmº. Sr.  
Juraci Scheffer  
Presidente da Câmara Municipal  
36016-000 - Juiz de Fora - MG

Referência: Ofício nº 4247/2021  
Pedido de Informação nº 313/2021  
De Autoria da Mesa Diretora - Fiscaliza/JF

**Assunto:** Informações (presta)

Senhor Presidente,

Em atendimento ao expediente referenciado acima, encaminhamos a essa Egrégia Casa Legislativa as informações solicitadas pela Mesa Diretora Fiscaliza/JF, no Pedido de Informação nº 313/2021, por meio do parecer da Secretaria de Planejamento do Território e Participação Popular (SEPPPOP) em anexo.

Atenciosamente,

  
**Cidinha Louzada**  
Secretária de Governo

**Secretaria de Governo**

## Memorando 4- 79.129/2021

---

**De:** Martvs C. - SEPPOP

**Para:** DACOL - Departamento de Acompanhamento Legislativo - A/C Aline L.

**Data:** 12/01/2022 às 10:50:12

**Setores envolvidos:**

SG - SSRI, SEPPOP, DACOL, SGCRC, Respondentes Ouvidoria - EMPAV

### pedido de Informação nº 313/2021

---

Prezada Aline,

Seguem considerações, em anexo, acerca do solicitado no PI de nº 313.

Cordialmente,

**Martvs Das Chagas**

*Secretário de Planejamento do Território e Participação Popular*

Excelentíssimo Senhor

Juraci Scheffer, Presidente da Câmara Municipal de Juiz de Fora.

Ao cumprimentá-lo cordialmente, em resposta ao Pedido de Informação nº 000313/2021, o qual solicita informações sobre as condições gerais do equipamentos da Praça Maria Illydia Rezendede Andrade, no bairro São Benedito.

Ciente da importância das relações sociais que se manifestam nos territórios, a SEPPOP iniciou um diagnóstico, com o apoio de outras secretarias, para identificar as condições de conservação, equipamentos de esporte e lazer disponíveis, suas condições e acesso a esses espaços públicos.

No diagnóstico prévio identificou-se a má conservação da maioria desses espaços e a grande dificuldade de se realizar periodicamente os serviços de zeladoria em tamanha escala que mesmo diante dos esforços dos trabalhadores na manutenção dos espaços, o projeto Boniteza no primeiro semestre dessa gestão municipal, atendeu 80% do total de praças com os serviços de manutenção.

Não obstante, observou-se também a existência de legislação municipal Lei Complementar nº. 089, de 07 de fevereiro de 2019, que institui a Política de Adoção de Praças Públicas e de Esportes no Município de Juiz de Fora.

Muito embora a legislação possibilite esse instrumento para atendimento a demanda aqui descrita, houve apenas a edição de um decreto regulamentar da modalidade de adoção não onerosa de praças, Decreto Municipal nº. 13.760/2019 e a realização de um chamamento público ocorrido em 2020, Processo Administrativo nº. 2307/2000, ocasião em que apenas 05 (cinco) praças foram adotadas, configurando uma subutilização dessa possibilidade.

Observa-se a importância de fomentar a adoção das praças no nosso município como instrumento de apoio na política pública de manutenção desses espaços públicos essenciais para as relações sociais e a qualidade de vida das comunidades no seu território.

Resgatar nossas praças públicas e de esportes nos permitirá, mais do que recuperar e ressignificar estes ambientes, resgatar seu sentido popular e restabelecer seu propósito democrático.



Diante disso, entendeu-se que seria necessário fazer uma revisão e ampliação do programa de adoção de praças, assim surgiu o Projeto PRAÇA PARA TODOS, que além de fazer a regulamentação do sistema de adoção das praças oneroso e não oneroso, é realizar nova forma de chamamento público/Licitação para ambas as modalidades e captar parceiros para a efetiva adoção dos espaços com benefícios à comunidade, e com isso, diminuir a abrangência de área a ser atendida pelo programa de manutenção de praças, parques e jardins realizados pela EMPAV, possibilitando o atendimento mais periódico e eficiente das praças localizadas nos bairros periféricos do Município.

A iniciativa beneficia toda a população do Município de forma direta e indireta, considerando que a ampliação do projeto com o maior número de praças adotadas, haverá uma desoneração do município da manutenção direta e dos custos, podendo haver maior investimento nas praças mantidas pelo próprio município através da EMPAV, com maior eficiência e investimentos.

É nessa direção que estamos trabalhando, buscar uma solução para espaços como este do bairro Amazonas, encontrando parceiros na iniciativa privada para construir e manter esses espaços públicos, possibilitando a melhoria de vida da comunidade local desses territórios, contamos com o apoio dessa egrégia Câmara, no sentido de divulgar e buscar parceiros para esse programa.

MARTVS ANTONIO  
ALVES DAS  
CHAGAS:85758353604

Assinado de forma digital por  
MARTVS ANTONIO ALVES  
DAS CHAGAS:85758353604  
Dados: 2022.01.12 10:23:32  
-03'00'

MARTVS DAS CHAGAS

SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO DO TERRITÓRIO E PARTICIPAÇÃO POPULAR.